



PROVINCIA DI BRESCIA

**COMUNE DI
LONATO DEL GARDA**

Committente	COMUNE DI LONATO DEL GARDA Piazza Martiri della Libertà, 12 25017 - Lonato del Garda BS	il Sindaco	
		il Rup	
Progettista e collaboratori	ARCH. PIAN. ANDREA BIONDO Lung. G. D'Annunzio, 42 25083 Gardone Riviera - BS Ordine Architetti di Brescia n.2815	Firma e Timbro Progettista	

A02

**CATASTO INCENDI
SCHEDE RICOGNITIVE**

Fase	Approvazione		
N° Delibera	Delibera n°..... del	Data	mag. 2024

TIPOLOGIA DI VINCOLO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO

I vincoli, **così come previsti dall'art. 10 comma 1 Legge 21 Novembre 2000, n. 353**, hanno **effetto a partire dalla data dell'incendio**; è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati per ciascun divieto.

TIPOLOGIA 1 - Vincolo quindicennale (15 anni): le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente **all'incendio per almeno quindici anni.** È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e **dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita** di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, **pena la nullità dell'atto.**

TIPOLOGIA 2 - Vincolo decennale (10 anni): sono vietati per dieci anni, sulle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente **l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione** o concessione. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

TIPOLOGIA 3 - Vincolo quinquennale (5 anni): sono vietate per cinque anni, sulle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo **specificata autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette** statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

SCHEDA N° 1**ID: 2006_1**

Comune	LONATO DEL GARDA	Sup. incendio (mq)	3.179
Località	TIRACOLLO	Data incendio	27/07/2006

Vincolo di Tipologia 1 :Inizio prescrizione del vincolo:
Termine prescrizione del vincolo:

DECADUTO

Vincolo di Tipologia 2 :Inizio prescrizione del vincolo:
Termine prescrizione del vincolo:

DECADUTO

Vincolo di Tipologia 3 :Inizio prescrizione del vincolo:
Termine prescrizione del vincolo:

DECADUTO

SCHEDA N° 2**ID: 2009_1**

Comune	LONATO DEL GARDA	Sup. incendio (mq)	2.325
Località	SAN TOMMASO	Data incendio	26/03/2009

Vincolo di Tipologia 1 :Inizio prescrizione del vincolo:
Termine prescrizione del vincolo:

DECADUTO

Vincolo di Tipologia 2 :Inizio prescrizione del vincolo:
Termine prescrizione del vincolo:

DECADUTO

Vincolo di Tipologia 3 :Inizio prescrizione del vincolo:
Termine prescrizione del vincolo:

DECADUTO

Comune	LONATO DEL GARDA	Sup. incendio (mq)	2.557
Località	CASTEL VENZAGO	Data incendio	01/04/2023

Elenco particelle percorse dal fuoco				
Catasto	Foglio	Particella	Sup. incendiata	Tipologia Vincolo
NCT	64	41	139	TIPOLOGIA 1 - 2 - 3
NCT	64	49	6249	TIPOLOGIA 1 - 2 - 3
NCT	64	100	4380	TIPOLOGIA 1 - 2 - 3
NCT	64	124	1315	TIPOLOGIA 1 - 2 - 3

Vincolo di Tipologia 1 :	Inizio prescrizione del vincolo:	01/04/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	01/04/2038
Vincolo di Tipologia 2 :	Inizio prescrizione del vincolo:	01/04/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	01/04/2033
Vincolo di Tipologia 3 :	Inizio prescrizione del vincolo:	01/04/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	01/04/2028

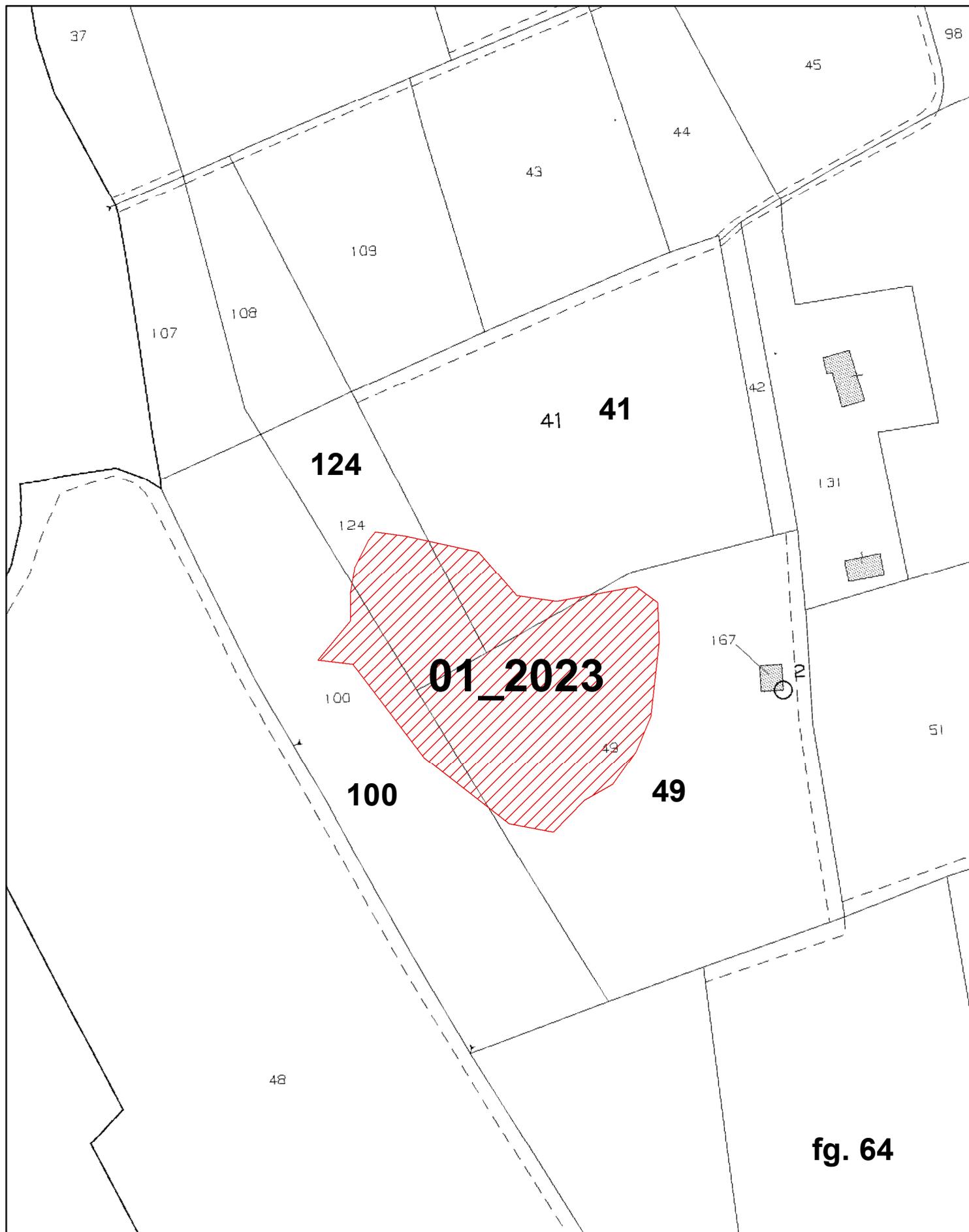


fig. 64

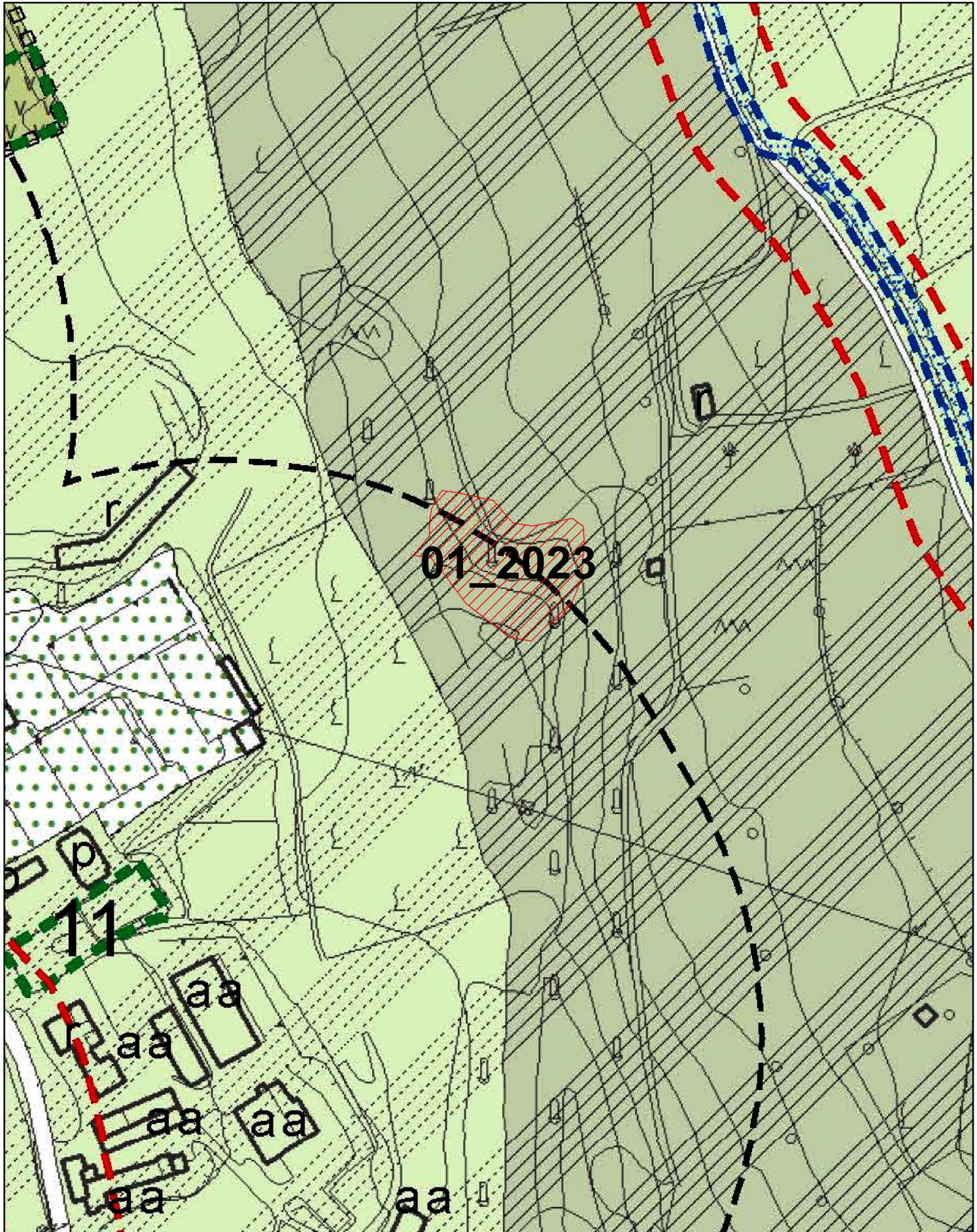
ESTRATTO MAPPA CON SOVRAPPOSIZIONE AREA PERCORSO DAL FUOCO

SCHEDA N° 03 - ID 01_2023 - Località Castel Venzago - Data incendio 01/04/2023



ORTOFOTOPIANO CON SOVRAPPOSIZIONE AREA PERCORSO DAL FUOCO

SCHEDA N° 03 - ID 01_2023 - Località Castel Venzago - Data incendio 01/04/2023



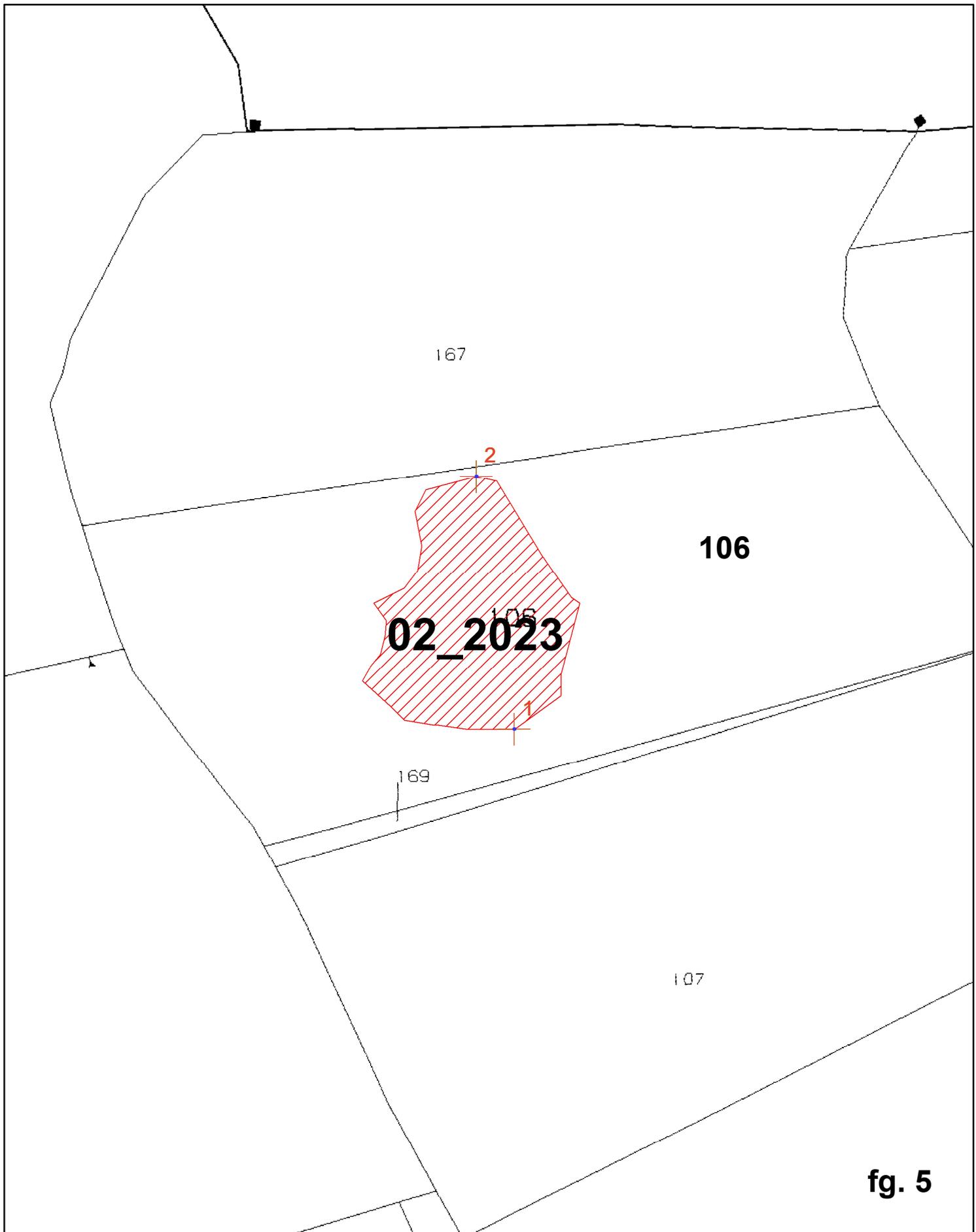
PGT Piano delle Regole CON SOVRAPPOSIZIONE AREA PERCORSO DAL FUOCO

SCHEDA N° 03 - ID 01_2023 - Località Castel Venzago - Data incendio 01/04/2023

Comune	LONATO DEL GARDA	Sup. incendio (mq)	1.497
Località	MONTE FALO'	Data incendio	10/04/2023

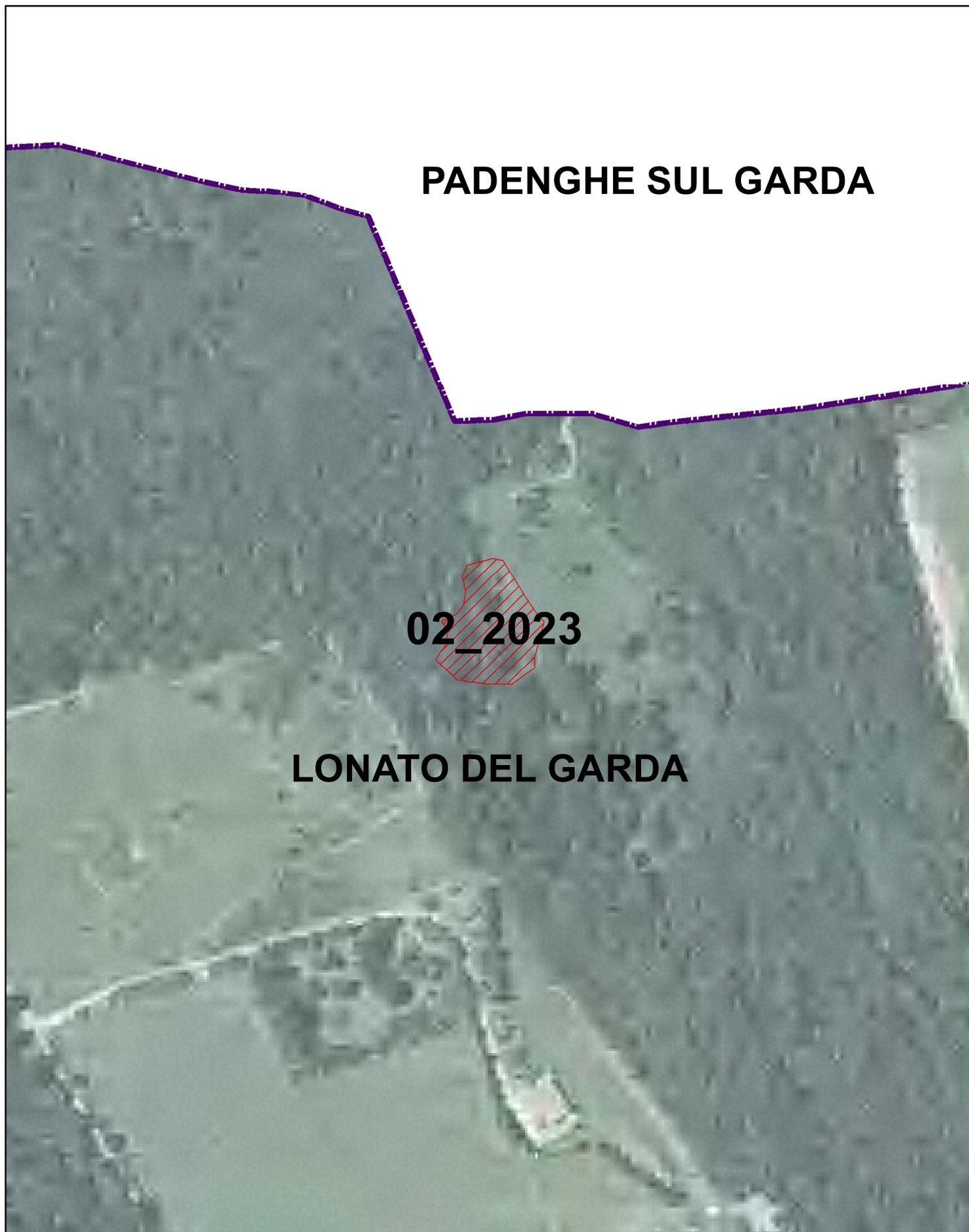
Elenco particelle percorse dal fuoco				
Catasto	Foglio	Particella	Sup. Incendiata	Tipologia Vincolo
NCT	5	106	1.497	TIPOLOGIA 1 - 2 - 3

Vincolo di Tipologia 1 :	Inizio prescrizione del vincolo:	10/04/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	10/04/2038
Vincolo di Tipologia 2 :	Inizio prescrizione del vincolo:	10/04/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	10/04/2033
Vincolo di Tipologia 3 :	Inizio prescrizione del vincolo:	10/04/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	10/04/2028



ESTRATTO MAPPA CON SOVRAPPOSIZIONE AREA PERCORSO DAL FUOCO

SCHEDA N° 04 - ID 02_2023 - Località Monte Falò - Data incendio 10/04/2023



ORTOFOTOPIANO CON SOVRAPPOSIZIONE AREA PERCORSO DAL FUOCO

SCHEDA N° 04 - ID 02_2023 - Località Monte Falò - Data incendio 10/04/2023

