



# CITTA' DI LONATO DEL GARDA

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico  
ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.

<p><b>COMMITTENTE</b></p>	<p><b>Città di Lonato del Garda</b> Piazza Martiri della Libertà CAP - 25017 - Lonato del Garda (BS) tel. 030 91392211 - fax 030 91392291 email: info@comune.lonato.bs.it</p>		
<p><b>PROGETTISTA</b></p> 	<p>Arch. Silvano Buzzi: <b>Silvano Buzzi &amp; Partners srl</b> 25077 Roè Volciano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0365 59581 – fax 0365 5958600 e-mail: info@buzziepartners.it pec: buzziepartnersrl@pec.it C.F. – P.I. 040365720987</p>		
			
<p><b>RESP. di COMMESSA COLLABORATORI</b></p>	<p>Arch. Silvano Buzzi</p>		

<b>DOCUMENTO</b>	<i>Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.</i>			
<b>A02 PGT</b>	<b>RECEPIMENTO DEL PARERE DI COMPATIBILITA' AL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA</b>			
02 - CONTRODEDUZIONI				
r 00				
<b>COMMESSA</b>	<b>EMISSIONE</b>	<b>CLIENTE</b>	<b>INCARICO</b>	<b>REDAZIONE</b>
<b>U 728</b>	Marzo 2022	E 031	2018	VERIFICATO S01
				REDATTO C04
<p>ATTERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI &amp; PARTNERS SRL</p>				

**COMUNE DI LONATO (BS)****VARIANTE DI RECEPIMENTO DELLO STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO NEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE**

adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 22 giugno 2021

**PROVINCIA DI BRESCIA – PARERE DI COMPATIBILITA' AL PTCP**Protocollo Comunale n. **33071** del **14/10/2021****Dettaglio delle motivazioni****sintesi dell'osservazione****controdeduzione**

<b>1</b>	<b>Sistema delle infrastrutture</b>	
1.1	La variante non interessa il sistema delle infrastrutture sovracomunali.	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.
<b>2</b>	<b>Sistema Ambientale</b>	
2.1	<b><u>VAS</u></b> La variante è stata sottoposta alla procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS, conclusasi con decreto di non assoggettabilità del 09.06.2021.	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.
2.2	<b><u>Ambiti a rischio – Aspetti Geologici</u></b> Il PTCP art. 31, comma1, lett. h), punto III, persegue l'obiettivo di prevenire e ridurre i rischi ambientali, compreso quello idrogeologico. La variante in oggetto riguarda l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della d.G.R. 9/2616/2011 e della d.G.R. 10/6738/2017, ed in particolare il recepimento: - delle risultanze dello Studio di Microzonazione Sismica secondo i criteri regionali per la realizzazione di studi di Microzonazione Sismica di cui all'Ordinanza; - delle Aree Allagabili PGRA, ai sensi della D.G.R. X/6738/2017, individuate lungo il Reticolo Idrico Minore di competenza comunale (RSCM), lungo il reticolo consortile (RSP- consortili) e presso la fascia costiera (ACL) sulle Mappe di Pericolosità contenute nel Piano di Gestione del Rischio delle Alluvioni nel Distretto del Po (PGRA), approvato con DPCM 27 ottobre 2016; - dell'aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica ai sensi della D.G.R. 10/7581 del 18/12/2017 e s.m.i con particolare riferimento alle fasce di rispetto dei corsi d'acqua del RIM. La variante è corredata dall'Asseverazione di cui	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.

	<p>all'Allegato 6 alla d.G.R. X/6738 del 19.06.2017, che riscontra la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del PGT e del PGRA.</p> <p>In merito alla verifica di compatibilità dello studio geologico di cui all'art. 18 delle N.d.A del P.A.I, espressa da Regione Lombardia con nota del 30.11.2020, prot. 181062, di cui si prende atto, si ricorda che le aree a Rischio R3 interessate dalle aree allagabili del PGRA dovranno essere soggette alle verifiche di dettaglio di pericolosità e rischio alla scala locale.</p> <p>Per quanto concerne la proposta di aggiornamento degli elaborati cartografici del PTCP, sulla scorta dei nuovi elementi ricognitivi rilevati dallo studio geologico relativi a pozzi, zone umide e corsi d'acqua, queste saranno valutate in occasione delle future varianti al piano da approvare con le procedure di cui all'art. 6 della Normativa dello stesso PTCP.</p>	
2.3	<p><b><u>Ambiente biotico e Rete Ecologica Provinciale</u></b></p> <p>La variante non incide su aspetti di rilievo della Rete ecologica.</p>	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.

<b>3</b>	<b>Sistema del Paesaggio e dei beni storici</b>	
3.1	La variante non incide su aspetti di rilievo del Paesaggio.	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.

<b>4</b>	<b>Ambiti agricoli</b>	
4.1	La variante non incide su ambiti agricoli strategici del PTCP o comunque aree agricole.	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.

<b>5</b>	<b>Sistema insediativo</b>	
5.1	Si prende atto dell'aggiornamento della Scheda normativa dell'AdT 05, Umi 1 e 2, che tiene conto delle modifiche al sistema della viabilità locale introdotte con la precedente variante al PdR e PdS e rimodula le opere compensative relative all'Umi 2 in funzione di quanto pattuito con la convenzione urbanistica sottoscritta nel 2020.	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.

<b>6</b>	<b>Recepimento dei criteri e indirizzi del PTR</b>	
6.1	La variante non incide sui temi della rigenerazione urbana e del consumo di suolo, pertanto non si ravvisano elementi di contrasto con i criteri del Piano Territoriale Regionale (PTR) adeguato alla l.r. 31/2014.	Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.

7	Conclusioni	
7.1	<p>Nel premettere che le valutazioni di compatibilità rispetto al PTCP concernono l'accertamento dell' idoneità dell'atto oggetto di valutazione ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti, richiamate le previsioni aventi efficacia prescrittiva e prevalente sugli atti di PGT, in merito alla variante in esame, sulla base delle risultanze istruttorie, <b>si propone valutazione di compatibilità al PTCP.</b></p>	<p>Si prende atto del parere senza prescrizioni della Provincia di Brescia.</p>