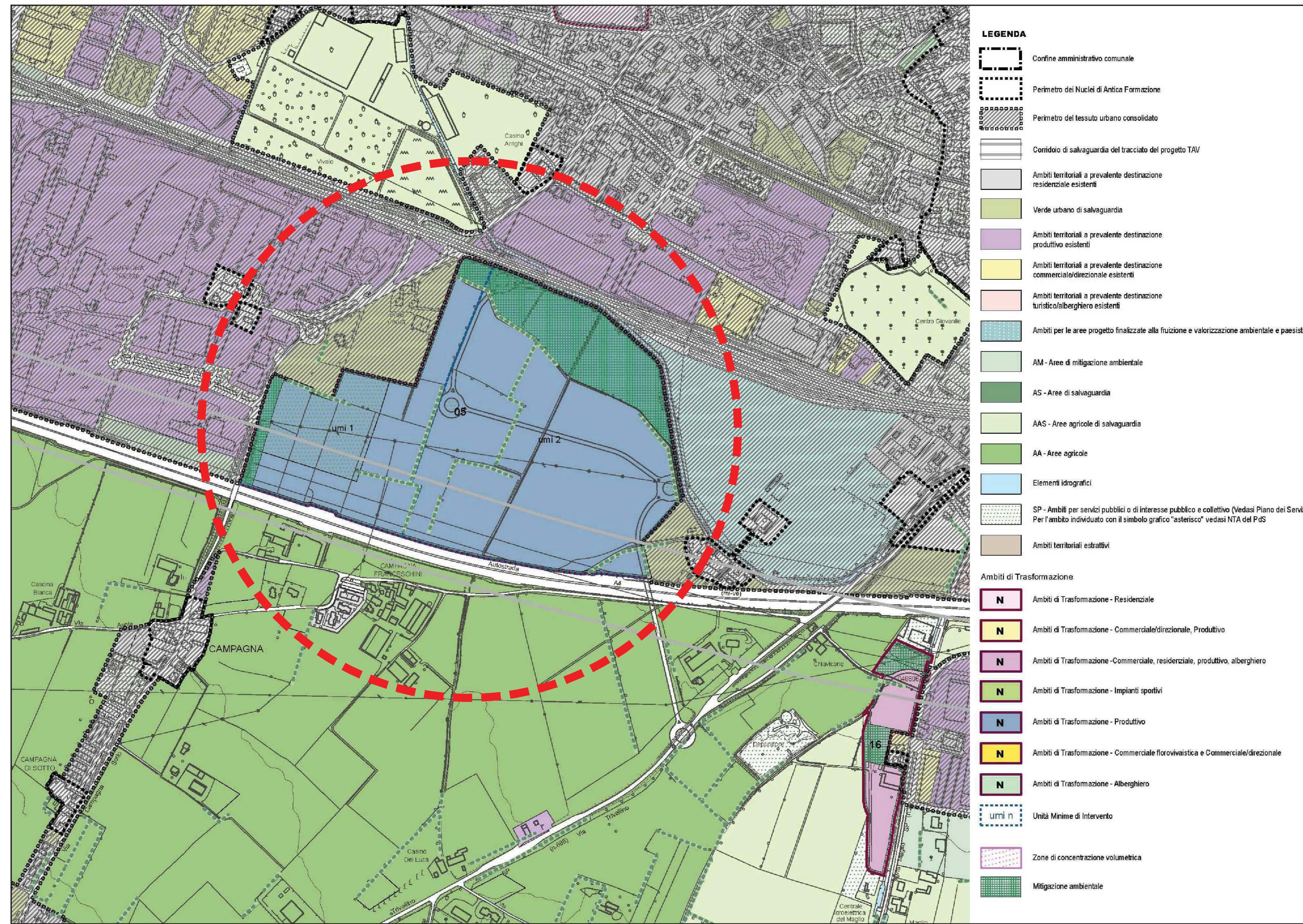
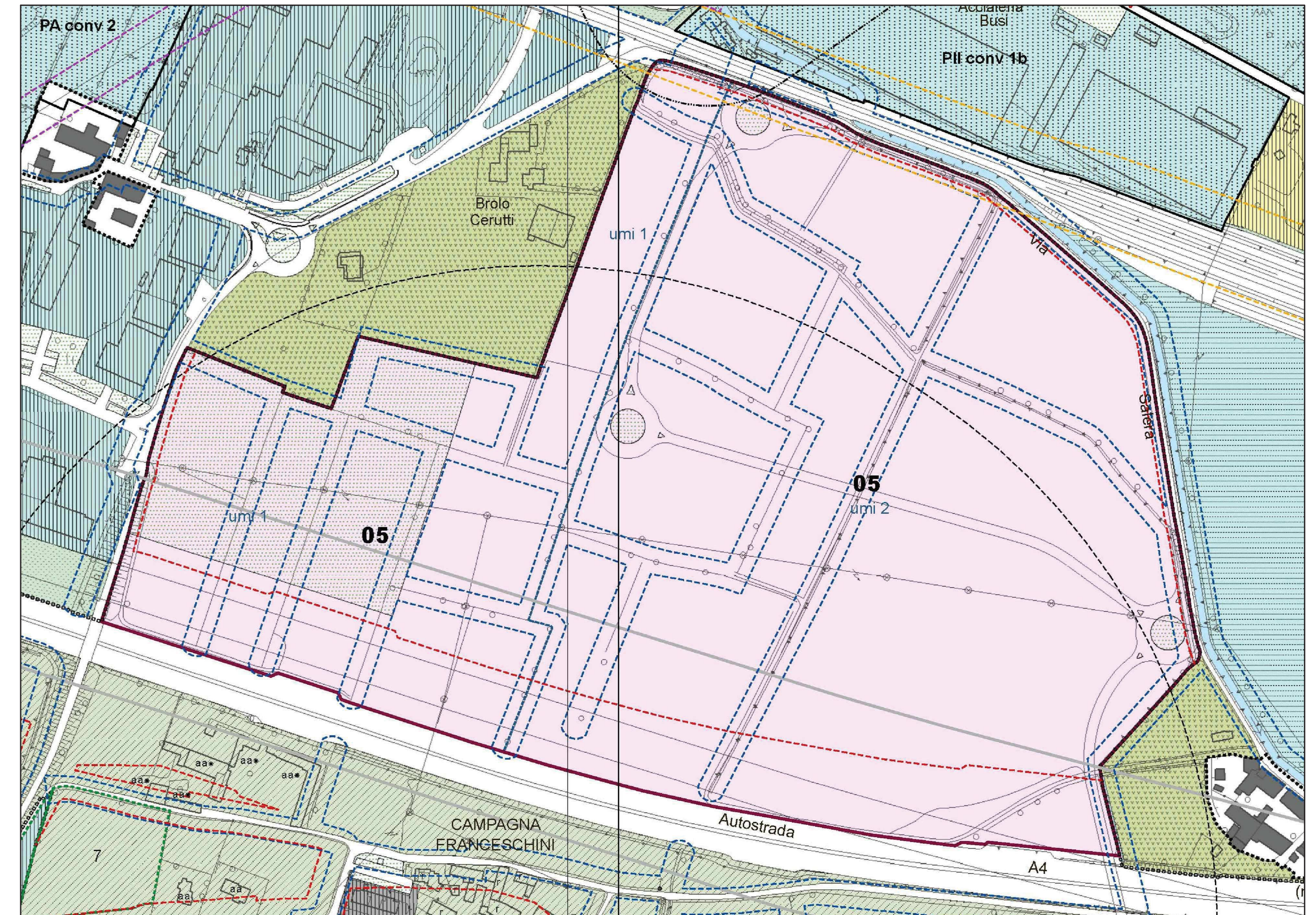


ESTRATTO PGT - PREVISIONI DI PIANO - Tav.01 b scala 1:5000



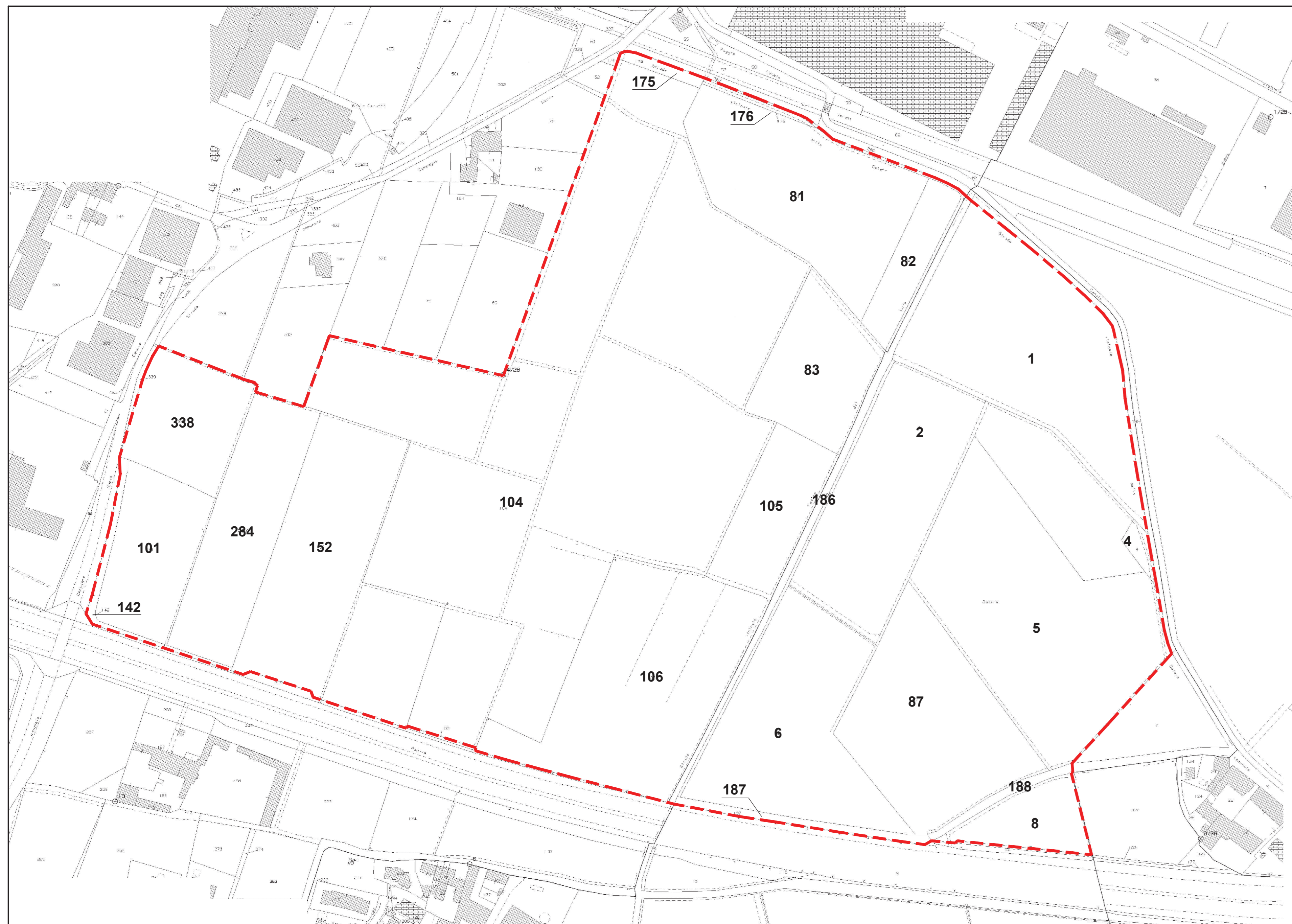
- LEGENDA**
- Confine amministrativo comunale
 - Perimetro del Nucleo di Area Formazione
 - Perimetro del tessuto urbano consolidato
 - Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV
 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale esistente
 - Urbano urbano di salvaguardia
 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione produttiva esistente
 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione commerciale/veicolare esistente
 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione turistico/albergo esistente
 - Ambiti per le aree protette finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica
 - AM - Aree di mitigazione ambientale
 - AS - Aree di salvaguardia
 - AAS - Aree agricole di salvaguardia
 - AA - Aree agricole
 - Elementi idografici
 - SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico a carattere Urbanistico (vedi Piano dei Servizi) Per l'ambito individuato con il simbolo grafico "altobio" vedasi NTA del P.G.
 - Ambiti territoriali estrattivi
- Ambiti di Trasformazione**
- N** Ambiti di Trasformazione - Residenziale
 - N** Ambiti di Trasformazione - Commerciale/Industriale/Produttivo
 - N** Ambiti di Trasformazione - Commerciale, residenziale, produttivo, albergo
 - N** Ambiti di Trasformazione - Impianti sportivi
 - N** Ambiti di Trasformazione - Produttivo
 - N** Ambiti di Trasformazione - Commerciale turistica e Commerciale/veicolare
 - N** Ambiti di Trasformazione - Albergo
 - UTS n
 - Unità Minima di Intervento
 - Zone di concentrazione volumetrica
 - Mitigazione ambientale

ESTRATTO PGT - PIANO DELLE REGOLE - Tav.01 ij scala 1:2000



- LEGENDA**
- Confine amministrativo comunale
 - Perimetro del tessuto urbano consolidato
 - Aree di rilevanza storico-archeologica
 - Linee di rispetto per captazione di acque sorgive
 - Linee di rispetto degli impianti di depurazione
 - Linee di rispetto degli allevamenti zootecnici
 - Linee di arretramento per la fascia di rispetto del RSM
 - Linee di arretramento per la fascia di rispetto degli elettrodoti
 - Linee di arretramento per la fascia di rispetto stradale
 - Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV
 - UTS n
 - Unità Minima di Intervento
 - Aziende di Piano
 - N** Ait - Ambiti di Trasformazione
- IL SISTEMA PRODUTTIVO**
- P1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
 - P3 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
- ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI**
- SC - Ambiti territoriali destinati a usi commerciali con depositi all'aperto, centri di lavoro stagionali
 - DA - Depositi all'aperto
- IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI**
- AM - Aree di mitigazione ambientale
 - AS - Aree di salvaguardia
 - AAS - Aree agricole di salvaguardia
 - AA - Aree agricole
 - Elementi idografici
 - SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico a carattere Urbanistico (vedi Piano dei Servizi) Per l'ambito individuato con il simbolo grafico "altobio" vedasi NTA del P.G.
- Edifici esistenti:**
- P: edificio esistente
 - P': edificio esistente in stato di degrado
 - P'': edificio esistente in stato di degrado avanzato
 - PA: edificio esistente con caratteristiche paesaggistiche di valore storico-architettonico
 - PA': edificio esistente con caratteristiche paesaggistiche di valore storico-architettonico in stato di degrado
 - PA'': edificio esistente con caratteristiche paesaggistiche di valore storico-architettonico in stato di degrado avanzato
 - PA'': edificio esistente con caratteristiche paesaggistiche di valore storico-architettonico in stato di degrado avanzato

ESTRATTO MAPPA scala 1:2000



COMUNE DI LONATO DEL GARDA - P.L. SALERA 2
PROPRIETA' CHIESE 2015 S.r.l.

Proprietà	Foglio	Particella	Consistenza m²
Chiese 2015 S.r.l.	26	81	17.150,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	82	3.710,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	83	8.610,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	104	96.770,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	105	7.050,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	106	22.350,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	175	630,00
Chiese 2015 S.r.l.	26	176	440,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	1	22.240,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	2	24.710,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	4	620,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	5	26.470,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	6	17.720,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	8	4.370,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	87	16.590,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	186	2.290,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	187	1.210,00
Chiese 2015 S.r.l.	34	188	780,00
TOTALE		188	273.710,00

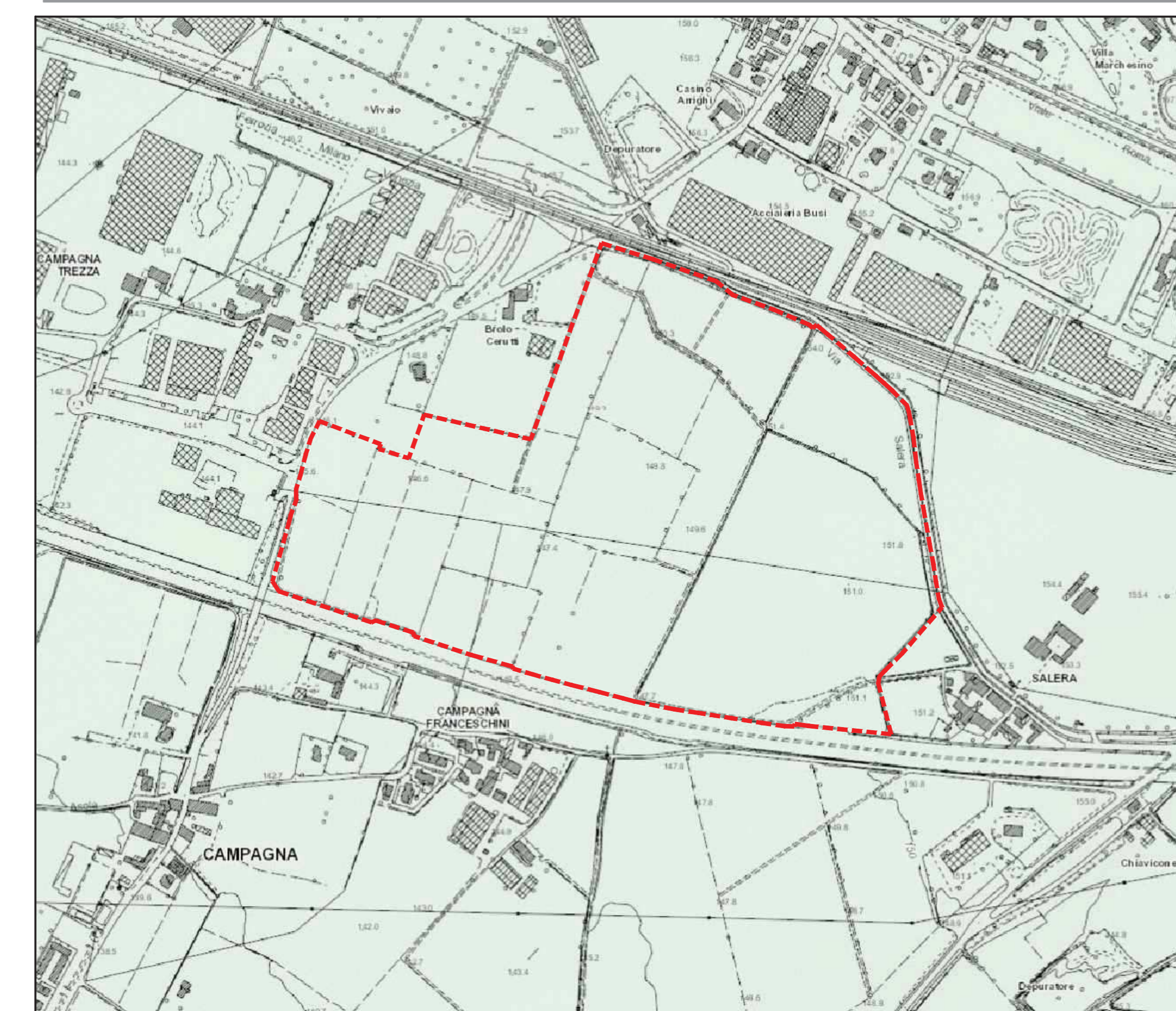
COMUNE DI LONATO DEL GARDA - P.L. SALERA 2
PROPRIETA' DI TERZI

Proprietà	Foglio	Particella	Consistenza m²
Boldrini Sergio e Franco	26	101	8.200,00
Boldrini Sergio e Franco	26	142	1.150,00
Boldrini Sergio e Franco	26	152	22.590,00
Boldrini Valeria	26	284	11.450,00
Boldrini Lidia	26	338	7.900,00
TOTALE		338	51.290,00

COMUNE DI LONATO DEL GARDA - P.L. SALERA 2

Proprietà	Consistenza m²
Chiese 2015 S.r.l.	273.710,00
Boldrini	51.290,00
TOTALE	325.000,00

ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO scala 1:5000



Provincia: Brescia
Comune: Lonato del Garda
Committente: Chiese 2015 S.r.l.
Progettista: Arch. Laura Floridi

Objeto: PIANO DI LOTTIZZAZIONE P.L. SALERA 2

Elaborato: ESTRATTO PGT
ESTRATTO MAPPA
AEROFOTOGRAMMETRICO

Aggiornamenti:

Disegnato: -
Data: 15 Aprile 2019
Scala: 1:2000 - 1:5000

U 1