

**COMUNE DI LONATO DEL GARDA**  
**Provincia di Brescia**

**PARERE MOTIVATO**  
**DEL COLLEGIO DEI REVISORI**  
**ALLA PROPOSTA DI BILANCIO DI**  
**PREVISIONE 2014-2016**  
**E DEI DOCUMENTI ALLEGATI**

**IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

*Dott. Fulvio Benetti (Presidente)*

*Dott. Roberto Baruffolo*

*Dott.ssa Cinzia Simioni*

## VERIFICHE PRELIMINARI

I sottoscritti Benetti Dott. Fulvio, Baruffolo dott. Roberto e Simioni dott.ssa Cinzia nominati revisori ai sensi degli artt. 234 e seguenti del D. Lgs. n. 267/2000, con del. C.C. n.34 del 13/09/2012, ricevuti in data 01/07/2014 lo schema del Bilancio di Previsione 2014-2016, approvati dalla Giunta comunale in data 01/07/2014 e i relativi seguenti allegati obbligatori:

1. Il Documento unico di Programmazione predisposto dalla Giunta Comunale;
2. il rendiconto dell'ultimo esercizio chiuso;
3. la certificazione dei parametri di individuazione degli enti strutturalmente deficitari allegata al consuntivo 2012;
4. il programma triennale dei lavori pubblici ed elenco annuale degli investimenti;
5. parere espresso dal responsabile dei servizi finanziari in merito alla attendibilità delle previsioni di bilancio, dei programmi e dei progetti;
6. schema di deliberazione relativa ai prezzi di cessione o concessione delle aree e dei fabbricati destinati alla residenza, attività produttiva e terziaria ai sensi della legge 18/04/1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;
7. schema di deliberazione di G.C. di determinazione delle tariffe e contribuzioni relativi ai servizi pubblici a domanda individuale e percentuale di copertura;

viste le disposizioni di legge che regolano la finanza locale, in particolare il D.Lgs. n. 267/2000;

visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;

visto il regolamento di contabilità;

Il Collegio ha esaminato i documenti e verificato che il bilancio è stato redatto nel rispetto dei seguenti principi:

- UNITA': il totale delle entrate finanziarie indistintamente il totale delle spese, salvo le eccezioni di legge;
- ANNUALITA': le entrate e le uscite sono riferibili all'anno in esame e non ad altri esercizi;
- UNIVERSALITA': tutte le entrate e le spese sono iscritte in bilancio;
- INTEGRITA': le voci di bilancio sono iscritte senza compensazioni;
- VERIDICITA' e ATTENDIBILITA': le previsioni sono sostenute da analisi fondate sulla dinamica storica o su idonei parametri di riferimento;
- PUBBLICITA': le previsioni sono "leggibili" ed è assicurata ai cittadini ed agli organi di partecipazione la conoscenza dei contenuti del bilancio;
- CONGRUITÀ: le previsioni di spesa e di entrata appaiono congrue ed attendibili sulla base del Rendiconto 2012, della ricognizione dei programmi e degli equilibri di bilancio ex art. 193 D. Lgs. n. 267/2000, dei contratti stipulati dall'ente;

- COERENZA: il bilancio appare coerente con gli atti fondamentali della gestione, con il bilancio pluriennale, con il programma delle opere pubbliche, con i piani economico-finanziari, con il PGT, con il programma amministrativo;

- PAREGGIO FINANZIARIO COMPLESSIVO: viene rispettato il pareggio di bilancio come appresso dimostrato.

## VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO

Come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2014 il bilancio rispetta:

- il principio del pareggio finanziario (art. 162, comma 5, del Tuel),
- il principio dell'equivalenza fra entrate e spese per servizi per conto terzi (art. 168 del Tuel).

Entrate	Competenza	Spese	Competenza
<i>(Fondo di cassa inizio esercizio)</i>	<i>(3.969.962,27)</i>		
Utilizzo Fondo Pluriennale/Avanzo di amministrazione	5.073.522,23	Disavanzo di Amministrazione	0,00
Titolo I - Entrate correnti di natura tributaria contributiva e perequativa	5.212.000,00	Titolo I - Spese correnti <i>di cui fondo pluriennale</i>	13.972.757,22 <i>0,00</i>
Titolo II - Trasferimenti correnti	668.900,00		
Titolo III - Entrate extratributarie	5.713.006,13		
Titolo IV - Entrate in conto capitale	3.768.156,12	Titolo II - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale</i>	6.164.907,26 <i>2.799.503,13</i>
Titolo V - Entrate da riduzioni di attività finanziarie	0,00	Titolo III - Spese per incremento di attività finanziaria	0,00
Titolo VI - Accesione di prestiti	0,00	Titolo IV - Rimborso prestiti	297.920,00
Titolo VII - Andicipazioni di istituto tesoriere/cassiere	0,00	Titolo V -Chiusurqa anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00
Titolo IX - Entrate per conto terzi e partite di giro	1.055.000,00	Titolo VII - Spese per conto terzi e partite di giro	1.055.000,00
<b>Totale</b>	<b>16.417.062,25</b>	<b>Totale</b>	<b>21.490.584,48</b>

<b>TOTALE GENERALE DELL'ENTRATA</b>	<b>21.490.584,48</b>	<b>TOTALE GENERALE DELLA SPESA</b>	<b>21.490.584,48</b>
<i>(Fondo di cassa finale presunto)</i>	<i>(3.574.073,28)</i>		

E' stato inoltre verificato l'equilibrio finale di bilancio come espresso nel quadro che segue:

**Verifica correlazione fra entrate a destinazione specifica o vincolata per legge e spese con esse finanziate**

La correlazione fra previsione di entrate e destinazione specifica o vincolata per legge e spese con esse finanziate è così assicurata nel bilancio:

	<b>Entrate</b>	<b>Spese</b>
Per funzioni delegate dalla Regione	34.000,00	34.000,00
per monetizzazione aree standard	116.400,00	116.400,00
Per contributi in c/capitale dalla Regione	647.326,12	647.326,12
Per proventi alienazione	310.000,00	310.000,00
Per concessioni edilizie vincolate alle spese correnti	393.772,58	393.772,58
Per sanzioni amministrative codice della strada (quota vincolata)	750.000,00	750.000,00

A partire dall'esercizio 2005, sulla base delle indicazioni fornite dall'ANCI e dalla Sezione Regionale della Corte dei Conti, i contributi per permessi di costruzione possono essere indicati al titolo 1° (fra le entrate correnti di natura tributaria), anziché al titolo 4° (fra le entrate in conto capitale). Tale indicazione è stata fornita a seguito dell'introduzione del principio contabile Enti Locali dei Dottori Commercialisti n. 2 punti 75/76.

L'Amministrazione Comunale ha ritenuto di classificarli ancora al titolo IV per euro 2.694.430,00 ed utilizzarli per euro 393.772,58 pari al 14,61 % della risorsa, per il finanziamento della spesa corrente. Il Collegio dei Revisori ricorda che la normativa vigente stabilisce la possibilità di utilizzo in parte corrente fino al 50% del totale della risorsa, oltre ad un ulteriore 25% per spese correnti relative a manutenzioni ordinarie del patrimonio Comunale.

Viene rispettato il principio dell'equilibrio economico per l'anno 2014.

Il Consiglio Comunale ha adottato la delibera sulla ricognizione dello stato di attuazione dei programmi e verifica degli equilibri di bilancio entro il 30/09/2013.

**GESTIONE SERVIZI PER CONTO DI TERZI**

<b>Gestione per servizi conto terzi</b>			
Titolo	9	Entrate da servizi per conto terzi	1.055.000,00
Titolo	7	Spese per servizi per conto terzi	1.055.000,00

Qui di seguito viene formalizzato lo schema di raffronto dei dati che si ritengono utili ai fini della verifica della attendibilità delle previsioni 2014. E' necessario sottolineare che i dati relativi al rendiconto 2012 e all'assestato 2013 sono riferiti alle strutture di bilancio definite dal Testo Unico degli Enti Locali Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 mentre i dati previsionali di bilancio 2014 sono definiti sulla base dei principi del nuovo bilancio sperimentale come da Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. La classificazione adottata negli schemi successivi è quella derivante dall'applicazione del d.lgs 118/2011.

## PREVISIONI DI COMPETENZA

<b>ENTRATE</b>	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Assestato 2013</i>	<i>Previsione 2014</i>
Fondo plur. Vincolato per spese correnti			265.451,87
Fondo plur. Vincolato per spese in conto capitale			2.596.128,42
Utilizzo avanzo di amministrazione	1.249.043,41	693.914,18	2.211.941,94
Fondo di cassa all' 01.01.2014			
<b>TITOLO I</b>			-20,75%
Entrate correnti di natura tributaria contributiva e perequativa	6.807.704,13	6.576.285,00	5.212.000,00
<b>TITOLO II</b>			-41,60%
Trasferimenti correnti	407.516,44	1.145.323,00	668.900,00
<b>TITOLO III</b>			28,63%
Entrate extratributarie	3.783.905,84	4.441.450,00	5.713.006,13
<b>TITOLO IV</b>			-13,61%
Entrate in conto capitale	2.368.130,05	4.361.654,82	3.768.156,12
<b>TITOLO V</b> Entrate da riduzione di attività finanziaria	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO VI</b>			
Accensione prestiti	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO VII</b>			
Anticipazione da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO IX</b>			-0,71
Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.169.735,82	3.670.060,00	1.055.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>14.536.992,28</b>	<b>20.194.772,82</b>	<b>16.417.062,25</b>
<b>TOTALE ENTRATE</b>			2,88%
<b>ENTRATE</b>	<b>15.786.035,69</b>	<b>20.888.687,00</b>	<b>21.490.584,48</b>

<b>SPESE</b>	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Assestato 2013</i>	<i>Previsione 2014</i>
<b>DISAVANZO APPLICATO</b>			
<b>TITOLO I</b>			13,43%
Spese correnti	10.690.577,34	12.318.299,00	13.972.757,22
<b>TITOLO II</b>			0,34
Spese in conto capitale	3.207.865,71	4.612.239,00	6.164.907,26
<b>TITOLO III</b>			
Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO IV</b>			0,03
Rimborso prestiti	595.588,09	288.089,00	297.920,00

<b>TITOLO V</b>			#DIV/0!
Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO VII</b>			-71,25%
Spese per conto terzi e partite di giro	1.169.735,82	3.670.060,00	1.055.000,00
<b>TOTALE</b>			2,88%
<b>SPESE</b>	15.663.766,96	20.888.687,00	21.490.584,48

## ENTRATE CORRENTI

### ENTRATE TRIBUTARIE

	Rendiconto 2012	Previsioni definitive esercizio 2013	Bilancio di previsione 2014	Scostament o % 13/14
I.C.I.	115.824,98	131.200,00	100.000,00	-23,78%
I.M.U.	2.882.618,00	3.974.796,00	3.300.000,00	-16,98%
Imposta comunale sulla pubblicità	320.232,07	300.000,00	300.000,00	0,00%
Addizionale comunale sul consumo di energia elettrica	22.276,26	1.000,00		-100,00%
Addizionale I.R.P.E.F.	625.074,05	317.963,00	200.000,00	-37,10%
imposta munic unica sforzo fiscale	1.016.324,85	0,00		
compartecipazione iva				
altre imposte		30.000,00	0,00	
Tassa per l'occupazione degli spazi ed aree pubbliche	76.935,58	80.000,00	80.000,00	0,00%
Addizionale erariale sulla tassa smaltimento rifiuti				
Tassa rifiuti solidi urbani		7.326,00		
Altre tasse (concorsi e concessione atti)				
Diritti sulle pubbliche affissioni	20.870,92	20.000,00	20.000,00	0,00%
Compartecipazione I.R.P.E.F.				
Fondo sperimentale di riequilibrio o solidarietà	1.727.547,42	1.714.000,00	1.212.000,00	
altre entrate tributarie				
<b>Totale entrate tributarie</b>	<b>6.807.704,13</b>	<b>6.576.285,00</b>	<b>5.212.000,00</b>	<b>-20,75%</b>

Il Collegio prende atto che la rappresentazione quantitativa dell'imposta IMU 2013 evidenzia un incremento dovuto principalmente all'iscrizione al lordo della quota trattenuta direttamente dallo Stato ai sensi dell'art. 1 c. 380 della Legge di stabilità 2013.

## I.M.U.

E' stata verificata l'iscrizione del gettito I.M.U.

Si riporta la seguente tabella:

	<b>Rendiconto 2012</b>	<b>Assestato 2013</b>	<b>Previsione 2014</b>
Abitanti	15.955	15.955	15.955
<b>Gettito I.M.U</b>	<b>2.882.618,00</b>	<b>3.974.796,00</b>	<b>3.300.000,00</b>
Gettito per abitante *	180,67	249,13	206,83

la popolazione è quella risultante al 31.12.2012

E' previsto un recupero di Ici da evasione per € 100.000,00.

L'IMU (considerata anche l'Ici da recupero evasione) rappresenta per il Comune di Lonato il 65,23% delle entrate tributarie ed è in grado di finanziare il 24% della spesa corrente. Questi numeri indicano l'importanza che il tributo riveste tra le risorse dell'Ente; è importante, pertanto, che l'Amministrazione dedichi attenzione alla gestione di questo tributo, alle verifiche ed agli accertamenti.

Per quanto concerne le aliquote e detrazioni per l'anno 2014 si rimanda alle specifiche delibere approvate dal Consiglio dell'ente.

L'addizionale Irpef vede un decremento del 37,10% rispetto all'anno precedente derivante dalla riduzione dell'aliquota avvenuta nel corso dell'anno 2013

Il Fondo di solidarietà 2014 è iscritto in bilancio in base alle indicazioni previsionali fornite dal Ministero delle Finanze

## ENTRATE DA TRASFERIMENTI

I trasferimenti statali previsti per il 2014 sono i seguenti:

IMPOSTA	Rendiconto 2012	Assestato 2013	Previsione 2014	Variaz. 2014-2013 %
TIPOLOGIA 101: TRASFERIMENTI CORRENTI DA AMMIN. PUBBLICHE	407.516,44	1.145.323,00	624.900,00	-45,44%
TIPOLOGIA 104: TRASFERIMENTI CORRENTI DA IMPRESE	-	-	44.000,00	100,00%
	<b>407.516,44</b>	<b>1.145.323,00</b>	<b>668.900,00</b>	<b>-41,60%</b>

Tipologia 101 : Sono qui inseriti i trasferimenti dello Stato, Regione, Provincia , ecc. Il decremento rispetto all'anno 2013 è da imputare principalmente all'inserimento nel 2013 del mancato gettito IMU prima casa che era allocato nei trasferimenti statali mentre nel 2014 è inserito nelle previsioni al Titolo I (Fondo di solidarietà);

Tipologia 104 : Sono previsti € 40.000,00 per sponsorizzazioni da privati e € 4.000,00 per sponsorizzazione tesoriere

## ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

		Rendiconto 2012	Assestato 2013	Previsione 2014	VARIAZIONE 2014/2013
<b>Tipologia 100</b> <i>Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	E	1.650.122,47	1.981.106,00	2.620.424,68	32,27%
<b>Tipologia 200</b> <i>Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti</i>	E	1.750.876,57	1.500.000,00	2.600.000,00	73,33%
<b>Tipologia 300</b> Interessi attivi	E	21.342,97	11.000,00	23.591,45	114,47%
<b>Tipologia 400</b> Altre entrate da redditi di capitale	E		33.500,00	33.500,00	0%
<b>Tipologia 500</b> Rimborsi e altre entrate correnti	E	361.563,83	915.844,00	435.490,00	-52,45%
<b>Totale</b> <b>Entrate extratributarie</b>		<b>3.783.905,84</b>	<b>4.441.450,00</b>	<b>5.713.006,13</b>	<b>28,63%</b>

L'incremento del 32,27% nella tipologia 100 è da imputare prevalentemente a maggiori introiti (circa € 600.000,00) per proventi da gasdotto relativi al saldo per gli anni 2012 e 2013 ;

Il dato complessivo della tipologia 200 subisce un incremento del 73,33% dovuto all'esigenza di iscrivere a bilancio le previsioni per sanzioni del codice della strada sulla base del presunto importo lordo complessivo da verbalizzazioni e non sulla base delle previsioni relative alle sole somme effettivamente da riscuotere. Tale maggiorazione (€ 1.000.000,00) è compensata da un corrispondente importo iscritto nella parte corrente della spesa nella voce Fondo per crediti di dubbia esigibilità;

Il decremento della tipologia 500 del 52,45% è principalmente da ricondurre alla diminuzione nella voce "Introiti e rimborsi diversi" da società controllate.

Si fa presente che non oltre la data di approvazione del bilancio di previsione 2014 il Consiglio Comunale dovrà prendere atto dei tassi di copertura percentuale dei servizi a domanda individuale.

Non trovandosi in condizioni di dissesto il Comune di Lonato non è tenuto alla copertura minima del costo dei servizi a domanda individuale.

## ENTRATE IN CONTO CAPITALE E RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

<b>Titolo 4</b>	
Tipologia 100: Tributi in conto capitale	50.000,00
Tipologia 200: Contributi agli investimenti	647.326,12
Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	310.000,00
Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	2.760.830,00
<b>Totale</b>	<b>3.768.156,12</b>
<b>Titolo 5</b>	0,00
<b>Titolo 6</b>	0,00

La tipologia 100 si riferisce a proventi da condono edilizio ;

La tipologia 200 si riferisce a contributi dalla Regione per opere relative all'edilizia residenziale pubblica;

La tipologia 400 si riferisce a proventi da alienazioni di beni immobili (vedi deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 3 giugno 2014 "Esame ed approvazione del Piano delle valorizzazioni immobiliari per l'esercizio finanziario 2014")

La tipologia 500 si riferisce a introiti per concessioni edilizie e monetizzazione aree standard.

## **SPESE CORRENTI**

E' stata verificata la congruità delle previsioni di spesa sulla base del rendiconto 2012 e dell'assestato/rendiconto 2013 (i dati sono stati riclassificati sulla base della nuova struttura di bilancio).

Le spese correnti classificate secondo il livello delle missioni sono riassunte nel seguente prospetto:

	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Assestato 2013</i>	<i>Previsione 2014</i>
<b>MISSIONE 01</b>			38,2%
<i>SERVIZI ISTITUZIONALI E GENERALI DI GESTIONE</i>	3.554.438,88	5.189.741,69	7.173.435,22
<b>MISSIONE 02</b>			-15,0%
<i>GIUSTIZIA</i>	18.108,10	20.000,00	17.000,00
<b>MISSIONE 03</b>			9,3%
<i>ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA</i>	888.689,40	921.844,95	1.007.447,00
<b>MISSIONE 04</b>			-1,8%
<i>ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO</i>	1.610.395,78	1.348.096,96	1.324.297,00
<b>MISSIONE 05</b>			6,6%
<i>TUTELA E VAL. DEI BENI E ATTIVITA' CULTURALI</i>	367.023,83	397.724,00	424.005,00
<b>MISSIONE 06</b>			26,4%
<i>POLITICHE GIOVANILI SPORT E TEMPO LIBERO</i>	133.545,51	168.867,00	213.400,00
<b>MISSIONE 07</b>			100,0%
<i>TURISMO</i>	0,00	0,00	20.000,00
<b>MISSIONE 08</b>			
<i>ASSETTO DEL TERRITORIO E EDILIZIA ABITATIVA</i>	0,00	0,00	0,00
<b>MISSIONE 09</b>			-26,8%
<i>SVILUPPO SOSTENIBILE TUTELA DEL TERRITORIO</i>	847.158,44	713.225,22	521.820,00
<b>MISSIONE 10</b>			-18,6%
<i>TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'</i>	983.842,60	1.202.549,00	978.500,00
<b>MISSIONE 11</b>			100,0%
<i>SOCCORSO CIVILE</i>	0,00	0,00	25.000,00
<b>MISSIONE 12</b>			-4,3%
<i>DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA</i>	1.628.018,53	1.733.313,86	1.659.310,00
<b>MISSIONE 14</b>			-5,5%
<i>SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'</i>	268.443,28	260.114,32	245.795,00
<b>MISSIONE 15</b>			100,0%
<i>POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE</i>	0,00	0,00	10.000,00
<b>MISSIONE 50</b>			-2,8%
<i>QUOTA INTERESSI AMMORTAMENTO MUTUI E PRESTITI OBBLIGAZIONARI</i>	390.912,99	362.822,00	352.748,00
<b>TITOLO I</b>			
<b>SPESE CORRENTI</b>	10.690.577,34	12.318.299,00	13.972.757,22
<b>- TITOLO III: RIMBORSO QUOTA CAPITALE MUTUI</b>	595.588,09	288.089,00	297.920,00
<b>TOTALE</b>	11.286.165,43	12.606.388,00	14.270.677,22

Lo scostamento (38,20%) nella missione 01 rispetto all'assestato 2013 è da imputare principalmente all'esigenza di iscrivere nel bilancio 2014 un fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente (€ 2.915.152,22) il cui importo è definito sia dall'attività di riaccertamento dei residui sia dalla quota di pura competenza. La previsione per il 2014 è stata determinata in relazione alle percentuali di svalutazione calcolate sulle corrispondenti entrate.

Il fondo di riserva pari a € 81.200,00 pari a circa lo 0,58% rientra nei limite di legge (tra lo 0,3% e il 2% delle spese correnti).

### SPESE PER IL PERSONALE

COMPOSIZIONE SPESA PERSONALE	Rendiconto 2010	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013	Previsione 2014
intervento1; Macroaggregato 01 per bilancio previsione 2014	2.681.629,65	2.718.111,75	2.632.548,91	2.650.397,88	2.621.176,01
intervento 03; Macroaggregato 03 per bilancio previsione 2014	93.986,43	81.011,95	76.226,72	70.871,90	73.772,52
irap; Macroaggregato 02 per bilancio previsione 2014	167.289,12	172.116,02	165.692,19	159.597,60	162.646,28
altre spese da specificare					
condoni	6.111,21	3.220,64		-	
elettorale	5.031,77	12.479,21	728,05	12.699,15	
progettazioni	16.098,62	-		-	
collaudi tecnici		<b>9.876,10</b>	<b>2.316,20</b>	-	
spese personale censimento popolazione		<b>43.951,82</b>	<b>19.107,20</b>	-	
<b>totale spese personale</b>	<b>2.970.146,80</b>	<b>3.040.767,49</b>	<b>2.896.619,27</b>	<b>2.893.566,53</b>	<b>2.857.594,81</b>
spese escluse	149.755,31	227.230,93	124.414,58	129.367,28	120.262,56
<b>spese soggette al limite (comma 557 o 562)</b>	<b>2.820.391,49</b>	<b>2.813.536,56</b>	<b>2.772.204,69</b>	<b>2.764.199,25</b>	<b>2.737.332,25</b>

### Interessi passivi ed oneri finanziari

E' stata verificata la spesa per rimborso quota capitale dei mutui in essere e degli oneri finanziari dovuti sulla base del quadro, predisposto dall'Ufficio Ragioneria, dei mutui assunti e degli altri prestiti contratti fino a tutto il 2016.

L'ammontare dei mutui previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile con il limite della capacità di indebitamento previsto dall' art. 8 della legge 183/2011 (legge di stabilità 2012). In particolare il limite di impegno di spesa per interessi passivi (6%) è ampiamente rispettato (incidenza percentuale sulle entrate correnti del rendiconto 2012 pari al 3,20%).

Ai sensi dell'art. 119 della Costituzione e dell'art. 30, comma 15, della legge n. 289/02 sussiste il divieto per gli enti di indebitarsi per finanziare spese diverse da quelle di investimento.

### **Parametri di deficitarietà strutturale**

Dalla verifica dei parametri di cui al D.M. 06.05.1999, relativi al rendiconto 2013, risulta che il Comune non è nella condizione di deficit strutturale e pertanto non è tenuto alla copertura minima del costo dei servizi.

## SPESE IN CONTO CAPITALE

Si è verificato che l'ammontare degli investimenti complessivi è finanziato dalle entrate in conto capitale nel rispetto delle specifiche destinazioni di legge.

Per quanto riguarda il Bilancio di previsione 2014 si riporta di seguito la tabella relativa al riepilogo generale delle spese per missione.

:

	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Assestato 2013</i>	<i>Previsione 2014</i>
<b>MISSIONE 01</b>			
<i>SERVIZI ISTITUZIONALI E GENERALI DI GESTIONE</i>	813.394,81	420.048,00	466.215,18
<b>MISSIONE 02</b>			
<i>GIUSTIZIA</i>	0,00	0,00	-
<b>MISSIONE 03</b>			
<i>ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA</i>	43.143,95	55.000,00	32.500,90
<b>MISSIONE 04</b>			
<i>ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO</i>	343.597,49	1.275.000,00	710.713,22
<b>MISSIONE 05</b>			
<i>TUTELA E VAL. DEI BENI E ATTIVITA' CULTURALI</i>	97.752,94	150.700,00	80.825,00
<b>MISSIONE 06</b>			
<i>POLITICHE GIOVANILI SPORT E TEMPO LIBERO</i>	80.201,37	1.584.000,00	34.000,80
<b>MISSIONE 07</b>			
<i>TURISMO</i>	0,00	0,00	0,00
<b>MISSIONE 08</b>			
<i>ASSETTO DEL TERRITORIO E EDILIZIA ABITATIVA</i>	0,00	0,00	1.275.404,19
<b>MISSIONE 09</b>			
<i>SVILUPPO SOSTENIBILE TUTELA DEL TERRITORIO</i>	712.210,91	978.504,00	1.703.729,98
<b>MISSIONE 10</b>			
<i>TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'</i>	939.417,32	71.857,00	1.296.964,31
<b>MISSIONE 11</b>			
<i>SOCCORSO CIVILE</i>	0,00	0,00	50.000,00
<b>MISSIONE 12</b>			
<i>DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA</i>	40.000,00	77.130,00	500.007,83
<b>MISSIONE 14</b>			
<i>SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'</i>	138.146,92	0,00	14.545,85
<b>TITOLO II</b>			
<b>SPESE CONTO CAPITALE</b>	3.207.865,71	4.612.239,00	6.164.907,26

La spesa prevista per il 2014 comprende sia gli investimenti derivanti dall'elenco annuale dei lavori pubblici, che ammontano a € 2.356.400,00 sia gli investimenti diversi dai lavori pubblici (interventi vari di manutenzione straordinaria su immobili, acquisto di beni e servizi di parte capitale, trasferimenti, ecc.) che ammontano ad € 454.430,00, sia le spese finanziate con il fondo pluriennale degli investimenti e gli investimenti già impegnati nel 2013 e re imputati (entrata e spesa) sul 2014.

Si riportano di seguito gli interventi compresi nell'elenco annuale dei lavori pubblici :

DESCRIZIONE OPERA	IMPORTO
Riassetto idraulico della rete fognaria in loc. S.Polo	€ 16.400,00
Eventi calamitosi	€ 50.000,00
Secondo intervento di adeguamento dell'isola ecologica in località Rassica	€ 100.000,00
Adeguamento edifici scolastici alle norme di sicurezza di cui al D.lgs 81/08	€ 100.000,00
Completamento Centro Polifunzionale in frazione Sedena nell'ambito del P.L. denominato "La Sorgiva"	€ 150.000,00
Realizzazione nuovo tronco fognario dalla frazione Bettola al nuovo collettore sito in via Fenil Nuovo Molini	€ 200.000,00
Realizzazione nuovo parcheggio in Via S.Marco in frazione Esenta	€ 200.000,00
Completamento marciapiede da via C.Battisti fino ad incrocio con via Monico	€ 100.000,00
Realizzazione nuovo tronco fognario in via dei Ronchi frazione S.Polo	€ 100.000,00
Asfaltature strade comunali anno 2014	€ 400.000,00
Adeguamento sismico edificio scolastico sito in Loc. Maguzzano	€ 140.000,00
Realizzazione marciapiede da Castel Venzago a Cimitero	€ 300.000,00
Ampliamento cimitero del Capoluogo	€ 500.000,00

## **DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P)**

Il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), approvato dalla Giunta comunale, è stato redatto in conformità a quanto stabilito dal principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio.

Contiene l'illustrazione della previsione delle Risorse e degli Impieghi.

Si rimanda per la specifica articolazione alla deliberazione di Giunta Comunale che ne approva i contenuti .

## PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE

Il Comune, come per legge, attua il Piano esecutivo di gestione previsto dall'articolo 169 del D. Lgs. n. 267/2000 e dal principio della programmazione, assegnando ai responsabili dei servizi una quota parte del bilancio, considerando in modo organico e complessivo le risorse finanziarie destinate ad essere utilizzate dal settore nel corso della gestione e comprendendo anche quelle relative al costo delle risorse umane e strumentali.

A norma della legislazione vigente l'Ente ha istituito inoltre il controllo di gestione, con il compito di verificare la realizzazione degli obiettivi, la corretta ed economica gestione delle risorse, l'imparzialità ed il buon andamento dell'azione amministrativa. Il PEG ha un orizzonte temporale di tre anni (pari al bilancio); è lo strumento di guida della relazione tra organo esecutivo e responsabili dei servizi, finalizzata alla definizione degli obiettivi di gestione, all'assegnazione delle risorse necessarie al loro raggiungimento e alla successiva valutazione. Permette di declinare in maggior dettaglio la programmazione operativa contenuta nel documento Unico di Programmazione. Ha natura previsionale e finanziaria, con carattere autorizzatorio. E' redatto per competenza e, limitatamente al primo anno, anche per cassa. Include e sostituisce il piano della performance ex art. 1' D.Lgs. 150/2009 e il piano dettagliato degli obiettivi ex art. 108, c.1., TUEL.

Il PEG deve essere approvato dalla Giunta contestualmente all'approvazione del bilancio di previsione. Per contestualmente si intende la prima seduta di giunta successiva all'approvazione del bilancio da parte del Consiglio

## VERIFICA DELLE PREVISIONI PLURIENNALI

Il bilancio pluriennale è redatto in conformità all'art. 171 del d.lgs. n. 267/2000 e secondo lo schema approvato con il D.P.R. n. 194/96.

Il documento è articolato in missioni, programmi, titoli e macroaggregati.

Gli stanziamenti previsti nel bilancio pluriennale, che per il primo anno coincidono con quelli del bilancio annuale di competenza, hanno carattere autorizzatorio costituendo limiti agli impegni di spesa.

I valori monetari contenuti nel bilancio pluriennale sono espressi con riferimento ai periodi ai quali si riferiscono tenendo conto del tasso di inflazione programmato.

Anche quest'anno la situazione legislativa della finanza locale non è in grado di fornire certezza in ordine ai futuri trasferimenti statali e/o regionali e all'autonomia impositiva. Pertanto, seppur il bilancio pluriennale abbia assunto, sulla base delle citate prescrizioni di cui al D. Lgs. n° 267/2000, piena valenza autorizzatoria, si deve riconoscere una limitata capacità previsionale del medesimo, il quale si presenta, come per i precedenti anni, quale riproposizione con correttivo inflazionistico dei dati relativi al bilancio dell'esercizio finanziario 2014, ad eccezione della spesa inerente al rimborso dei mutui per la quale è stata prevista l'effettiva uscita emergente dai piani di ammortamento. Diversa la previsione in conto capitale che, seppur incerta nella determinazione dei valori, si basa sulle opere che si intende realizzare nel corso del prossimo triennio.

<b>Bilancio pluriennale</b>					
Fondo pluriennale		2.861.580,29	2.799.503,13	3.919.000,00	9.580.083,42
Avanzo applicato		2.211.941,94	2.915.152,22	2.915.152,22	8.042.246,38
<b>Entrate</b>		<i>Previsione 2014</i>	<i>Previsione 2015</i>	<i>Previsione 2016</i>	<i>Totale triennio</i>
Titolo I		5.212.000,00	5.271.400,00	5.330.900,00	15.814.300,00
Titolo II		668.900,00	585.700,00	588.300,00	1.842.900,00
Titolo III		5.713.006,13	4.814.691,00	4.863.547,00	15.391.244,13
Titolo IV		3.768.156,12	3.915.198,29	2.798.997,72	10.482.352,13
Titolo V					
Titolo VI					
Titolo VII					
Titolo IX		1.055.000,00	1.055.000,00	1.055.000,00	3.165.000,00
<i>Somma ...</i>		16.417.062,25	15.641.989,29	14.636.744,72	46.695.796,26
<b>Totale</b>	<b>E</b>	<b>21.490.584,48</b>	<b>21.356.644,64</b>	<b>21.470.896,94</b>	<b>64.318.126,06</b>

<b>Spese</b>		<i>Previsione 2014</i>	<i>Previsione 2015</i>	<i>Previsione 2016</i>	<i>Totale triennio</i>
Titolo I		13.972.757,22	13.278.931,22	13.379.181,22	40.630.869,66
Titolo II		6.164.907,26	6.714.701,42	6.717.997,72	19.597.606,40
Titolo III					
Titolo IV		297.920,00	308.012,00	318.718,00	924.650,00
Titolo V					
Titolo VII		1.055.000,00	1.055.000,00	1.055.000,00	3.165.000,00
<b>Totale</b>		<b>21.490.584,48</b>	<b>21.356.644,64</b>	<b>21.470.896,94</b>	<b>64.318.126,06</b>

## OSSERVAZIONI FINALI

L'Organo di Revisione, a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti, considera:

**a)** Che lo schema di bilancio ed i documenti ad esso allegati sono conformi alle norme ed ai principi giuridici, nonché alle norme statutarie e regolamentari, per quanto attiene alla forma e procedura.

**b) A riguardo della previsione corrente anno 2014**

congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base :

- delle risultanze del rendiconto 2013;
- della ricognizione dello stato di attuazione dei programmi e salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del Tuel;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti di entrata;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti, ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;

**c) A riguardo della previsione corrente pluriennale**

Attendibili e congrue le previsioni contenute nel bilancio pluriennale in quanto rilevano:

- i riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nella relazione previsionale e programmatica;
- gli oneri indotti dalle spese in conto capitale;
- gli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.

**d) A riguardo della previsione per investimenti**

conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo e gli indirizzi dettati dal Consiglio.

**e) vincolo di indebitamento** : L'Organo di Revisione ha verificato il rispetto del vincolo di indebitamento nel bilancio di previsione 2014.

**f)** L'Organo di Revisione non ha da effettuare segnalazioni di gravi irregolarità contabili e finanziarie avvenute nel corso dell'esercizio trascorso.

**g) proventi per permesso di costruire** :Il bilancio di previsione prevede l'utilizzo di proventi per permesso di costruire (oneri di urbanizzazione) in parte corrente .

**h)** il bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2016 è rispettoso dei limiti imposti dal patto di stabilità e ne rispetta i vincoli come risulta dal prospetto contenuto nel Documento unico di programmazione (D.U.P.)

**i)** L'Organo di revisione ha espresso il proprio parere a riguardo:

- della esattezza del pareggio finanziario e dell'equilibrio della parte corrente;
- del significato dei quadri riassuntivi e differenziali;
- della adeguatezza delle previsioni rispetto alla realtà della gestione;
- della adeguatezza del recupero tariffario e della politica tributaria;
- degli investimenti e dei relativi finanziamenti;
- della congruità degli elementi programmatici annuali e pluriennali;
- della copertura degli impieghi previsti nel bilancio pluriennale;
- della coerenza tra bilancio annuale, documento di programmazione e bilancio pluriennale;
- degli altri aspetti contenuti nell'articolo 162 , c 4 e nell'articolo 239 c. 1 lettera b) del D.lgs 18/08/2000 n 267.

-

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del Tuel tenuto conto:

- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario con le relative osservazioni;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente

### ***L'Organo di revisione:***

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del Tuel, dei postulati dei principi contabili degli enti locali e del principio contabile n. 1 degli enti locali;
- ha rilevato la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti

esprime, pertanto,

parere favorevole

sulla proposta di bilancio di previsione 2014 e sui documenti allegati.

Lonato, 25/07/2014

### **L'ORGANO DI REVISIONE**

Dott.Fulvio Benetti (Presidente) \_\_\_\_\_

Dott . Roberto Baruffolo \_\_\_\_\_

Dott.ssa Cinzia Simioni \_\_\_\_\_