



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

Oggetto: PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER LA VARIANTE AL PGT (Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8, comma 1 della L.R. 12/2005).

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" (D.Lgs. 152/2006), nonché i "Criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art. 12" di cui all'Allegato I alla parte Seconda del D.Lgs 152/06;

RICHIAMATI:

- la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "*Legge per il governo del territorio*", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (L.R. 12/2005);
- gli "*Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*" approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- gli "*Ulteriori adempimenti di disciplina*" approvati da parte della Giunta regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 9/761 del 10/11/2010 "*Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 della L.R. 12/2005, D.C.R. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971*";
- l'Allegato 1 "*Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Modello generale*" approvato con DGR n. 9/761 del 10 novembre 2010.

PREMESSO che:

- il comune di Lonato del Garda, ai sensi di quanto previsto dalla Legge Regionale 11.03.2005, n. 12, è dotato di Piano di Governo del Territorio, adottato in data 2 ottobre 2009 con delibera di Consiglio comunale n. 93 (pubblicazione sul BURL n. 45 – serie inserzioni e concorsi – dell'11 novembre 2009); approvato in data 9 febbraio 2010 con delibera di Consiglio Comunale n. 15 approvato ed entrato in vigore in data 11.08.2010 (B.U.R.L. n. 32 - Serie inserzioni e concorsi, in data 11/08/2010);
- Successivamente all'entrata in vigore del predetto PGT, l'Amministrazione ha promosso ed approvato varianti puntuali e generali rivolte al perfezionamento e/o all'adeguamento del proprio strumento:



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

TIPO DI PIANO	APPROVAZIONE DCC	BURL SERIE AVVISI E CONCORSI
Variante al Piano delle Regole	22 del 26/04/2011	n. 27 del 06/07/2011
Variante al Piano delle Regole (<u>SUAP Papa E.</u>)	77 del 22/11/2011	n. 8 del 22/02/2012
Variante n. 1 al Piano delle Regole e Piano dei Servizi	02 del 07/02/2012	n. 17 del 26/04/2012
Variante al Documento di Piano e Studio Geologico (<u>PL Molini 4</u>)	32 del 03/07/2012	n. 33 del 16/08/2012
Variante al Piano delle Regole (<u>SUAP Camping GAZ Italia SRL</u>)	45 del 28/09/2012	n. 46 del 14/11/2012
Variante al Piano delle Regole (<u>SUAP Ventidue SAS di S.e V., Via Cerutti</u>)	42 del 24/11/2014	n. 2 del 7/01/2015
Variante al Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Documento di Piano (<u>varianti e rettifiche</u>)	5 del 27/01/2015	n. 19 del 6/05/2015
Variante al Piano delle Regole (<u>PA Via Catullo, 12</u>)	55 del 29/07/2019	n. 43 del 23/10/2019
Variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi (<u>Recepimento Piano Alienazioni e Valorizzazioni del patrimonio immobiliare</u>)	28 del 12/06/2018	n. 10 del 4/03/2020
Variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi	25 del 10/07/2020	n. 44 del 28/10/2020
Variante al Piano delle Regole (<u>SUAP Sottovento snc</u>)	23 del 10/07/2020	n. 2 del 13/01/2021
Variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi (<u>PA Feralpi spa</u>)	56 del 04/12/2020	n. 6 del 10/02/2021

CONSIDERATO che:

- con deliberazione della Giunta comunale numero n. 193 del 13 dicembre 2018, avente ad oggetto “AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VARIANTE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA”, il comune ha approvato l’avvio del procedimento di variante al PGT vigente;
- con la medesima DGC numero 193 del 13 dicembre 2018, il comune ha contestualmente avviato il procedimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS (V.A.S) della variante agli atti costituenti il Piano del Governo del Territorio inerente tra l’altro al “Recepimento, nel quadro ricognitivo del Documento di Piano, dell’adeguamento delle classi di fattibilità delle azioni di piano predisposto da professionista incaricato in relazione al recepimento della microzonizzazione sismica, delle indicazioni contenute nel PGRA e della revisione del Reticolo Idrico Minore.”;
- con la deliberazione sopra citata, sono stati individuati:
 - Soggetto Proponente: Amministrazione comunale di Lonato del Garda;
 - Autorità Procedente: Michele Spazzini – Dirigente e Responsabile del SUAP Sportello Unico Attività Produttive del comune di Lonato del Garda;
 - Autorità competente: arch. Stefania Baronio, responsabile del servizio urbanistica, ambiente, paesaggio e territorio della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano;
 - Ente gestore del SIC (siti di importanza comunitaria) sito IT20B0018 “Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere”, oggetto della dgr X/5947 del 5/12/2016: Ente Parco regionale del Mincio e Autorità Competente ai fini della Valutazione di Incidenza: Provincia di Brescia;
 - i sogetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati (A.R.P.A. della Provincia di Brescia, A.T.S. di Brescia, SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO per le Province di Brescia e Bergamo; l’Ente Parco regionale del Mincio, U.T.R. della Regione Lombardia; Regione Lombardia; Provincia di Brescia; Autorità di Bacino – Magistrato per il Po; Provincia di Mantova; Gestore del Demanio Lacuale; Consorzio Medio Chiese; Comune di Bedizzole; Comune di Calcinato; Comune di Calvagese della Riviera; Comune di Castiglione delle Stiviere; Comune di Cavriana; Comune di Desenzano del Garda; Comune di Padenghe sul Garda; Comune di Pozzologno; Comune di Solferino);



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

- i Settori del pubblico interessati alle informazioni sull'Iter decisionale, che hanno titolo a partecipare alla conferenza (A.N.A.S.; Società Autostrade; Trasporti Brescia; Istituto Comprensivo; Protezione Civile; Gruppi Consiliari; Associazione BarcuZZi-Maguzzano; Associazione Lacus; Associazione Roverella Padenghe; Associazione Studi storici Carlo Brusa; Circolo Arci Cultura; Comitato per il Parco delle Colline Moreniche del Garda; Federazione Associazioni Padenghe; Lega Ambiente Circolo per il Garda; Fondo Ambiente Italiano; Italia Nostra; WWF; Informazioni ed Accoglienza Turistica; Associazione Artigiana Albergatori; Associazioni Culturali Locali: Associazione Amici della Fondazione Ugo da Como; Associazione Culturale Librolandia; Associazione L.A.C.U.S.; Fondazione Ugo da Como; Gruppo Archeologico La Polada; Pro-loco, Acque Bresciane, A2A Ciclo Idrico);
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- l'avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato all'albo pretorio; sul sito del comune www.comune.lonato.bs.it; sul sito web sivas: www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas di Regione Lombardia; sul periodico a diffusione locale GardaWeek nonché sul BURL n. 6 serie Avvisi e Concorsi del 6 febbraio 2019;
- con l'avviso di avvio del procedimento di variante al PGT, il comune ha reso noto che chiunque avesse interesse potesse presentare istanze di insediamento di strutture private complementari al servizio pubblico o di uso pubblico;

VERIFICATO che:

- In data 30 giugno 2020 il Consiglio Comunale di Lonato del Garda, con la DCC n. 18, ha approvato definitivamente lo "Studio aggiornato del Reticolo Idrografico - Documento di Polizia Idraulica ai sensi della DGR X/7581/2017 a seguito dell'acquisizione dei pareri da parte degli enti competenti";
- In data 30 giugno 2020 il Consiglio Comunale di Lonato del Garda, con la DCC n. 19, ha approvato definitivamente il "Documento semplificato del rischio idraulico comunale ai sensi dell'art. 14, comma 1 del Regolamento Regionale n. 7 del 23/11/2017 recante "criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'art. 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12";

RILEVATO che le varianti introdotte al PGT, adeguatamente analizzate nel rapporto preliminare, riguardano:

1. il recepimento, nel quadro ricognitivo del Documento di Piano, dell'adeguamento delle classi di fattibilità delle azioni di piano predisposto da professionista incaricato in relazione al recepimento della microzonizzazione sismica, delle indicazioni contenute nel PGRA e della revisione del Reticolo Idrico Minore;
2. l'aggiornamento dello Studio geologico comunale, che comporterà l'adeguamento del Piano delle Regole, Piano dei Servizi e del Documento di Piano dello strumento urbanistico vigente del Comune di Lonato del Garda;
3. il recepimento integrale, nelle Normative di Piano, della Normativa propria dello Studio Geologico ovvero:
 - Norme geologiche di Piano;
 - Norme di Piano per la fattibilità geologica (classe 4 - fattibilità con gravi limitazioni, classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni, classe 2 - fattibilità con modeste limitazioni, classe 1 - fattibilità senza particolari limitazioni, indicazioni normative per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica e idrologica ai sensi del RR 7/2017 e s.m.i.);
 - Normative di vincolo di carattere geologico (aree soggette a vincoli derivanti dalla pianificazione di bacino ai sensi della L. 183/89, aree soggette a vincoli di polizia idraulica, aree soggette a vincoli di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabili);



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

- Norme geologiche di Piano correlate al rischio sismico, pericolosità sismica locale (PSL) (aree con obbligo di approfondimento di 3° livello (LR 12/05), aree con obbligo di applicazione della procedura di 2° livello (DGR 9/2616/2011) "sito-specifica" per la definizione della categoria di sottosuolo di progetto ovvero con obbligo di approfondimento di 3° livello, aree con obbligo di applicazione della normativa sismica nazionale, ambito oggetto di attività di cava.

CHIARITO infine che, alla luce di quanto stipulato nella convenzione urbanistica sottoscritta in data 13 agosto 2020 (Repertorio n. 114949, Raccolta n. 45223), per l'Unità Minima di Intervento 02 dell'AdT n. 5 del documento di piano vigente, si è reso necessario apportare modifica all'articolo 27.6 "Opere compensative per servizi pubblici di qualità" delle NTA del DdP.

ATTESO che:

- gli elaborati tecnici compreso il rapporto preliminare, inerenti la proposta di variante, sono stati messi a disposizione sul sito del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it, nonché sul sito web sivas della Regione Lombardia www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas a partire dal 23/04/2021;
- la conferenza di verifica è stata convocata per il giorno 19/05/2021 alle ore 10,00 presso il Palazzo Municipale di Lonato del Garda;

PRESO ATTO che:

in occasione della conferenza risultano pervenuti i seguenti pareri:

- Regione Lombardia Ufficio territoriale regionale di Brescia - nota protocollata in data 13/05/2021 n. 15268. L'UTR ricorda che, rispetto al recepimento dell'aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica, con nota del 13.02.2020 (Prot. R.L. n. AE03.2020.0000962), ha espresso parere favorevole n. 302 var del 13.02.2020 all'aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica relativo al reticolo idrico presentato dal Comune di Lonato del Garda in data 31.01.2020. Pertanto, l'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia, ai sensi della d.g.r. n.XI/4037 del 14 dicembre 2020, non ha nulla da rilevare rispetto ai procedimenti di verifica di assoggettabilità alla VAS e verifica di incidenza ambientale della Variante al PGT del comune di Lonato del Garda per il recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8, comma1 della l.r. n. 12/2005.
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA) – Dipartimenti di Brescia e Mantova – U.O. Bonifiche e attività estrattive - Brescia - nota protocollata in data 18/05/2021 protocollo comunale n. 15686. L'ente richiama gli obiettivi della variante, concludendo che:
 - a) all'interno del documento di piano, sono stati individuati gli ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica (ANT), quali aree dove sono state accertate condizioni di rischio per l'insediamento permanente di attività o abitanti;
 - b) la procedura in esame non comporta alcun effetto sul dimensionamento generale del PGT Piano, sulla dotazione generale di aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale e rispetto al tema del consumo di suolo per fabbisogno endogeno ed esogeno, nel rispetto dei contenuti della LR 31/2014;
 - c) Gli ambiti di trasformazione del DdP, sono sottoposti in questa fase unicamente alla verifica del rispetto delle variazioni introdotte dallo Studio Geologico; gli aspetti di carattere ambientale sono stati



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

affrontati attraverso la VAS nelle precedenti procedure di redazione o variante dello strumento urbanistico.

In riferimento alle variazioni introdotte dallo studio idrogeologico, fatte salve le prescrizioni e gli approfondimenti già impartiti, ARPA ritiene fondamentale sottoporre gli ambiti per i quali la carta idrogeologica evidenzia "Classi 3d - aree di ex discarica non controllata" ad un esame storico al fine di definire la tipologia di discarica in esame e poter dar seguito a quanto previsto nella D.G.R. di Regione Lombardia n. XI/4423 del 17.03.2021: "Approvazione degli indirizzi tecnico-amministrativi per la gestione di discariche ante-norma, cessate, abusive, in gestione operativa o post-operativa – attuazione dell'art. 17 ter, comma 4 della L.R. N. 26/2003".

- Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria equipe Territoriale Igiene Garda (ATS) con sede a Salò - nota protocollata in data 12/05/2021 al n. 15137. Esaminata la documentazione messa a disposizione sul sito SIVAS di Regione Lombardia, per gli aspetti di competenza, l'ATS ritiene di poter esprimere parere favorevole alla non Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento in oggetto.

Successivamente alla data della conferenza risultano pervenuti i seguenti pareri:

- Provincia di Brescia – Con nota del 25/05/2021 assegnata al protocollo del comune di Lonato del Garda al n. 16452, l'ente rileva quanto segue.

Con riferimento alla Rete Ecologica sovraordinata (RER e REP) ed alla Rete Verde, il territorio del Comune di Lonato è costituito da grande sensibilità eco paesistica, tuttavia data la natura della variante non si ritiene necessario indicare attenzioni correlate alla rete ecologica ed alla rete verde sovraordinate e locali.

Per quanto attiene l'indagine di VincA (Primo livello – screening), la Provincia, in qualità di ente competente in materia, conclude che la variante al Piano di Governo del Territorio di Lonato, non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del Sito RN 2000 "Complesso morenico di Castiglione delle Stiviere ed area umida di Valle" e dei siti più lontani, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie per i quali i medesimi sono stati creati.

La Provincia, viste le risultanze istruttorie, non richiede di sottoporre a VAS la variante di cui trattasi, limitandosi a richiedere che, ai fini della verifica di assoggettabilità in oggetto, siano adeguatamente considerate le indicazioni contenute nelle "valutazioni istruttorie" allegate all'atto dirigenziale provinciale n. 1915/2021. Ricorda, infine, che ai fini dell'espressione del parere di compatibilità al PTCP della presente variante, al quale si rimanda per le valutazioni di merito, la documentazione di piano dovrà essere corredata dalla Dichiarazione/Asseverazione di cui all'allegato 6 alla d.G.R. 19/06/2017 n. X/6738.

RICHIAMATO il verbale della conferenza per la verifica di assoggettabilità a VAS tenutasi il giorno 19/05/2021 alle ore 10,00 presso il Palazzo Municipale di Lonato del Garda;

RITENUTO che a seguito della conferenza per la verifica di assoggettabilità a VAS ed alla luce dei contributi pervenuti, la variante al PGT debba essere integrata al fine di recepire i pareri pervenuti e precisare i contenuti della variante, con particolare riferimento a quanto segue:

- Parere ARPA del 18/05/2021 protocollo comunale n. 15686: sottoporre gli ambiti per i quali la carta idrogeologica evidenzia "Classi 3d - aree di ex discarica non controllata" ad un esame storico al fine di definire la tipologia di discarica in esame e poter dar seguito a quanto previsto nella D.G.R. di Regione Lombardia n. XI/4423 del 17.03.2021;



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

- Parere Provincia di Brescia del 25/05/2021 protocollo comunale n. 16452: la documentazione di piano dovrà essere corredata dalla Dichiarazione/Asseverazione di cui all'allegato 6 alla d.G.R. 19/06/2017 n. X/6738.

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione tecnica prodotta dallo studio dell'arch. Silvano Buzzi con sede a Roè Volciano, e in particolare che la variante interessa il recepimento, nel quadro ricognitivo del Documento di Piano, dell'adeguamento delle classi di fattibilità delle azioni di piano predisposto da professionista incaricato in relazione al recepimento della microzonizzazione sismica, delle indicazioni contenute nel PGRA e della revisione del Reticolo Idrico Minore;

RITENUTO altresì che:

- L'aggiornamento dello strumento urbanistico vigente riguarda sostanzialmente la fase di analisi della componente geologica del PGT limitatamente agli elementi idrografici, idraulici e sismici;
- La revisione dello Studio Geologico Comunale ha comportato la completa revisione della Fase di Sintesi / Valutazione e la Fase di Proposta, applicando le procedure indicate dalla nuova DGR n. IX/2616 del 30/11/2011;
- l'aggiornamento, ai sensi della DGR 9/2616 del 30/11/2011 e della DGR 10/6738/2017, della "Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio", redatta dalla Geol. Rosanna Lentini, ha previsto:
 - l'aggiornamento della CARTA DI FATTIBILITÀ PER L'APPLICAZIONE DELLE NORME GEOLOGICHE DI PIANO PER L'INTERO TERRITORIO COMUNALE;
 - la definizione delle NORME GEOLOGICHE DI PIANO suddivise in:
 - Norme di Piano per la Fattibilità Geologica;
 - Normative di Vincolo di Carattere Geologico;
 - Norme Geologiche di Piano Correlate al Rischio Sismico Pericolosità Sismica Locale (PSL).
 - La revisione della Carta dei Vincoli Geologici e la Carta di Fattibilità per l'applicazione delle Norme Geologiche di Piano e le relative normative, che rappresentano il risultato conclusivo dello studio di aggiornamento in oggetto, con indicazione delle limitazioni d'uso di tipo geologico rispetto alla fattibilità degli interventi previsti sul territorio comunale.
- La variante prevede di adeguare e/o adeguare le previsioni di piano vigente senza rideterminare ex novo la disciplina delle aree del PGT vigente, recependo l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica attuato a seguito dell'approvazione degli atti specialistici di competenza;
- La variante non introduce nuove previsioni di trasformazione urbanistico/territoriale e non comporta incremento di consumo di suolo e/o del peso insediativo già previsto;
- la presente variante allo strumento geologico comunale deve essere necessariamente recepita anche all'interno degli elaborati, sia normativi che cartografici, del Documento di Piano, del Piano delle Regole che del Piano dei Servizi;

PRECISATO che il rapporto preliminare per la VAS, considera e dà conto delle eventuali variazioni introdotte dallo Studio Geologico sulle aree interessate dagli Ambiti di Trasformazione del documento di piano, nonché sulle aree disciplinate dal Piano delle Regole e dal Piano dei Servizi;

VERIFICATI i possibili effetti significativi sull'ambiente indotti dalle modifiche previste al PGT vigente che costituiscono variante di adeguamento e recepimento dell'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica, i cui specifici atti sono in parte già stati approvati (ottenendo i preventivi pareri favorevoli degli enti competenti), ovvero discendono dal recepimento degli strumenti pianificatori a carattere sovraordinato;



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

CONSIDERATI gli effetti significativi sull'ambiente, sul paesaggio, sul patrimonio culturale e sulla salute umana derivanti dalla variante in oggetto;

VALUTATO che il rapporto preliminare non rileva:

- possibili interferenze con siti appartenenti alla Rete Natura 2000 sia in funzione dell'entità della variante, sia in quanto non presenti nel territorio comunale;
- eventuali problemi ambientali e/o per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente;
- potenziali impatti negativi e/o caratteri cumulativi degli impatti;
- impatti di natura transfrontaliera e/o estensione nello spazio;
- incidenze sulle matrici ambientali;
- rischi per la salute umana e/o per l'ambiente
- criticità e/o vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata a causa delle speciali caratteristiche naturali, del superamento dei livelli di qualità ambientale o dei valori limite dell'utilizzo intensivo del suolo;
- impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale o del patrimonio culturale;
- potenziali impatti negativi, né effetti significativi a livello comunale e/o sovracomunale che possano interferire sull'ambiente, sul paesaggio, sul patrimonio culturale e sulla salute umana o tali da alterare a breve e/o a lungo termine gli equilibri attuali.

Per quanto sopra premesso, esposto e considerato

DECRETA

1. ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e D.G.R. n.VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, che la variante al PGT del comune di Lonato del Garda possa non essere assoggettata alla valutazione ambientale - VAS subordinatamente al recepimento delle prescrizioni impartite dagli enti competenti in materia ambientale nei pareri pervenuti così come valutato in sede di conferenza (vedi verbale e pareri allegati alla presente), e in seguito agli approfondimenti in seguito ribaditi:
 - sottoporre gli ambiti per i quali la carta idrogeologica evidenzia "Classi 3d - aree di ex discarica non controllata" ad un esame storico al fine di definire la tipologia di discarica in esame e poter dar seguito a quanto previsto nella D.G.R. di Regione Lombardia n. XI/4423 del 17.03.2021;
 - la documentazione di piano dovrà essere corredata dalla Dichiarazione/Asseverazione di cui all'allegato 6 alla d.G.R. 19/06/2017 n. X/6738.
2. Di prendere atto che, con parere del 25/05/2021 protocollo comunale n. 16452, la Provincia di Brescia, in qualità di ente competente in materia, per quanto attiene l'indagine di VincA (Primo livello – screening), conclude che la variante al Piano di Governo del Territorio di Lonato, non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del Sito RN 2000 "Complesso morenico di Castiglione delle Stiviere ed area umida di Valle" e dei siti più lontani, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie per i quali i medesimi sono stati creati.



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

Sportello Unico Attività Produttive

3. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del comune di Lonato del Garda e sul sito regionale SIVAS;
4. di provvedere alla trasmissione di copia del presente provvedimento ai soggetti/enti coinvolti nell'ambito dei lavori della Conferenza di valutazione.

Lonato del Garda, 9/06/2021.

L' Autorità Procedente

(dott. Michele Spazzini)

L' Autorità Competente per la VAS

(Arch. Stefania Baronio)

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005