

- GASOLIO AUTOTRAZIONE - AGRICOLO • AdBlue Urea • LUBRIFICANTI Auto - Industria
- G.P.L. in BOMBOLE e **SERBATOI** uso DOMESTICO - INDUSTRIA • CAMPING

Cologne (BS), li 26/04/2017

Ill.mo sig. **Sindaco Comune di Lonato del Garda (BS)**

Sportello Unico Attività Produttive SUAP

protocollo@pec.comune.lonato.bs.it

DL

Piazza Martiri della Libertà ,12
25017 Lonato del Garda (BS)

OGGETTO: **Impianto di distribuzione carburanti sito in Lonato del Garda (BS)- via Trivellino 2/B**
 S.P. BS 668 Montichiari-Lonato km. 2+215 l.d.
 ditta Lumikgas S.p.a.
 Richiesta Avvio Procedimento per modifica impianto di distribuzione carburanti al
 fine di adottare procedura Permesso di Costruire in Variante allo strumento
 urbanistico ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 s.m.i. per ampliamento dell'attività esistente
 in conformità ad art. 5 L.R. 31/2014
 TRASMISSIONE INTEGRAZIONE pratica prot. 8346 del 23.03.2017

Il sottoscritto Chiari Savino nato a Cologne (BS) il 08/01/1939, C.F. CHR SVN 39A08 C893E, domiciliato per la carica in Via Brescia n. 42 - 25033 Cologne (BS), in qualità di Legale Rappresentante della Società LUNIKGAS S.p.A. con sede in Cologne (BS) - Via Brescia n. 42 - C.F. 01572100178 - P.I. 00638410985, titolare dell'impianto di distribuzione carburanti di cui all'oggetto,

- in riferimento alla Richiesta dell'Avvio del Procedimento per modifica impianto di distribuzione carburanti, per installazione del metano liquido GNC-GNL, al fine di adottare procedura Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 s.m.i. per ampliamento dell'attività esistente in conformità ad art. 5 L.R. 31/2014 dell'impianto di distribuzione carburanti sito in Lonato del Garda (BS), via Trivellino 2/B S.P. BS 668 Montichiari - Lonato km 2 + 215 l.d. presentata con prot. 8346 del 23.03.2017,

TRASMETTE

Relazione tecnica integrativa da parte del costruttore a supporto della documentazione progettuale depositata, in merito alla scelta della soluzione tecnica adottata, relativa al serbatoio di stoccaggio del GNL, precisando che le soluzioni impiantistiche di settore di GNL prevedono uno stoccaggio minimo di 60 mc avente un serbatoio standard con diam 3.00 m e altezza di 14.70 m e che nel caso in esame, per venire incontro al rispetto del limite di altezza nella zona agricola prevista pari a 7.50 m, è stata presentata una soluzione avente un serbatoio con altezza di 9.00 m e diam 3.70 m, considerando comunque un notevole aumento dei costi di realizzazione ed alcune problematiche tecniche legate al battente delle pompe. Altre soluzioni risulterebbero impraticabili, il tutto come meglio illustrato nell'allegata relazione tecnica integrativa.

Inoltre si consideri che gli impianti di GNL sono un prodotto innovativo, di recente innovazione impiantistica, pertanto non ancora presente nell'immaginario collettivo, ma essendo un prodotto in notevole crescita e sviluppo porterà ad essere sempre più presente in diversi punti del territorio. Infine da considerare che gli impianti di GNL installati recentemente hanno delle capacità di stoccaggio che sono maggiori ai 60 mc e con serbatoi aventi un'altezza superiore anche ai 14.70 m.

Inoltre si riscontra nel NTA dei PGT delle zone agricole dei Comuni limitrofi, un'altezza massima prevista pari a 7.50 m per i fabbricati, ma per quanto riguarda l'altezza dei silos e volumi tecnologici un'altezza maggiore ai 7.50 m. Si allega l'estratto delle zone agricole di alcune NTA degli strumenti urbanistici comunali limitrofi e della Provincia.

Si allega anche una tavola con inserimenti fotografici di una soluzione con serbatoio avente altezza di 15 m, al fine di poter eseguire un raffronto con la soluzione proposta del serbatoio avente altezza pari a 9.00 m. Si precisa che la vista del serbatoio di GNL è visibile in direzione Lonato da Montichiari, solamente in prossimità del fronte dell'impianto.

Distintamente


LUNIKGAS S.p.A.

All. Relazione tecnica integrativa, estratto NTA zone agricole.