

- GASOLIO AUTOTRAZIONE - AGRICOLO
- AdBlue Urea
- LUBRIFICANTI Auto - Industria
- G.P.L. in BOMBOLE e SERBATOI uso DOMESTICO - INDUSTRIA
- CAMPING

Cologne (BS), lì 20/03/2017

Ill.mo sig. Sindaco Comune di Lonato del Garda (BS)
Sportello Unico Attività Produttive SUAP
protocollo@pec.comune.lonato.bs.it

Piazza Martiri della Libertà, 12
25017 Lonato del Garda (BS)

OGGETTO:

Impianto di distribuzione carburanti sito in Lonato del Garda (BS)- via Trivellino 2/B S.P. BS 668 Montichiari-Lonato km. 2+215 l.d.

Richiesta Avvio Procedimento per modifica impianto di distribuzione carburanti al fine di adottare procedura Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 s.m.i. per ampliamento dell'attività esistente in conformità ad art. 5 L.R. 31/2014

Il sottoscritto Chiari Savino nato a Cologne (BS) il 08/01/1939, C.F. CHR SVN 39A08 C893E, domiciliato per la carica in Via Brescia n. 42 - 25033 Cologne (BS), in qualità di Legale Rappresentante della Società LUNIKGAS S.p.A. con sede in Cologne (BS) - Via Brescia n. 42 - C.F. 01572100178 - P.I. 00638410985, titolare dell'impianto di distribuzione carburanti di cui all'oggetto,

- a riscontro del Parere rilasciato con prot. 2016/28468 - VI.03 del 20.10.2016 relativo alla pratica edilizia n. P-103-2016 istanza in data 05.04.2016 inerente Parere Preventivo per la modifica dell'attuale impianto di distribuzione carburanti sito in via Trivellino 2/B- S.P. n. BS 668 Montichiari Lonato km 2 + 215 l.d., identificato con il mappale 207 del fog. 34, al fine dell'installazione del metano GNC-GNL, con riferimento al Parere tecnico Studio Silvano Buzzi & Associati s.r.l. Buzzi arch. Silvano, estensore del PGT vigente, allegato al parere suddetto, che rileva:

" Nel caso l'Amministrazione Comunale intendesse consentire l'insediamento dell'impianto proposto perché ritenuto di interesse generale, si potrebbe valutare di attuare quanto consentito dall'art. 5 della L.R. 31/2014.

I comuni possono attivare le procedure di cui al D.P.R. 160/2010 per consentire l'ampliamento dell'attività esistente.

Conformemente agli indirizzi applicativi della L.R. 28 novembre 2014 n. 31, si dovrà verificare che l'area interessata dall'ampliamento sia limitrofa all'insediamento esistente, che risulti adeguatamente dimostrata la necessità dell'ampliamento, nonché motivata la necessità di consumo di suolo."

- Considerata la modifica dell'impianto carburanti che si intende effettuare al fine dell'installazione dell'impianto di metano GNC-GNL come meglio illustrato nella relazione tecnica ed elaborato grafico allegato.

- Valutata la necessità dell'ampliamento dell'area di pertinenza dell'impianto carburanti al fine dell'installazione del metano liquido GNC-GNL ritenendo tale attività di interesse generale,

CHIEDE

Avvio Procedimento per modifica impianto di distribuzione carburanti al fine di adottare procedura Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 s.m.i. per ampliamento dell'attività esistente in conformità ad art. 5 L.R. 31/2014.

Distintamente



LUNIKGAS S.p.A.

All. Relazione tecnica illustrativa, Tav. Stato di fatto, Tav. Progetto