



**DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA  
EQUIPE TERRITORIALE IGIENE GARDA**

Viale Landi, 5 – 25087 Salò  
Tel. 030/3839800 Fax 030/3839821  
E-mail: [igienegarda@ats-brescia.it](mailto:igienegarda@ats-brescia.it)

Tit. 2 – 3 - 05

Spett.le  
COMUNE DI LONATO DEL GARDA  
Area Amministrativa  
25017 LONATO DEL GARDA

Invio tramite P.E.C.

Oggetto: V.A.S. "P.L. Cameo Spa" Loc. Lugasca  
Vostro rif: Prot. 29431 del 28/10/2016  
Nostro rif: prot. 009\*6026 del 31/10/2016.

Con la nota richiamata in oggetto viene convocata la Conferenza di Servizi conclusiva per la valutazione del Piano Attuativo presentato dalla ditta "Cameo Spa", in variante al DdP e alle sue NTA, con indici e parametri definiti e integrati con le disposizioni particolari già previste al punto 32.1 delle NTA del DdP per l'AdT 10 e valutate nella conferenza di VAS relativa al Piano del Governo del Territorio del Comune di Lonato del Garda.

Il progetto è stato sottoposto alla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS con provvedimento di esclusione.

La Variante in progetto è esclusivamente una variante al Ddp relativa agli indici di zona per lo specifico ambito e non prevede una maggiore estensione dell'area già indicata come ADT (mq. 23.738).

Il comparto è già servito dalla rete dei sottoservizi.

Esaminata la documentazione visionabile sul portale SIVAS della Regione Lombardia si valuta, per gli aspetti di competenza, in termini favorevoli quanto proposto in variante al Piano di Governo del Territorio vigente.

In considerazione che trattasi di locali per lo stoccaggio e/o la lavorazione di prodotti alimentari, alla luce di quanto emerge dalla lettura del rapporto idrogeologico che evidenzia la presenza di fenomeni di circolazione d'acqua superficiali, nella progettazione esecutiva si dovranno prevedere idonei sistemi di impermeabilizzazione al fine di garantire la tenuta idraulica delle strutture a contatto col terreno.

Il presente parere sostituisce la partecipazione alla Conferenza VAS Conclusiva convocata per il giorno 18/11/2016 alle ore 10,00.

Firmato digitalmente  
IL RESPONSABILE  
Equipe Territoriale Igiene Garda  
Dr. Crescenzo Messino

Firmato digitalmente  
IL TECNICO DELLA PREVENZIONE:  
Geom. Franco Tenchini

Il Responsabile del procedimento: Dr.Crescenzo Messino  
Il Referente della pratica: T.P. Franco Tenchini  
Tel. 030/3839805 - E-mail - [franco.tenchini@ats-brescia.it](mailto:franco.tenchini@ats-brescia.it)