



**DIREZIONE SANITARIA
DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA
EQUIPE TERRITORIALE IGIENE 3 GARDA**

Viale Landi, n. 5 – 25087 Salò
Tel. 030/3839800-03 Fax 030/3839821
E-mail: igienegarda@ats-brescia.it

Spett.le Comune di Lonato del Garda
Sportello Unico Attività Produttive
alla c.a. del Responsabile
dr. Michele Spazzini

Cl. 2 – 3 – 05

OGGETTO : Conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla VAS e Valutazione di Incidenza Ambientale del Piano Attuativo in variante al PGT denominato "Feralpi 1" per la trasformazione di alcune aree in proprietà in ambiti a destinazione produttiva proposto da Feralpi Siderurgica Spa, ai sensi dell'art. 4 comma 2 bis della L.R. n. 12/2005; parere di competenza ATS;

In seguito a Vostra richiesta relativa all'oggetto pervenuta a questa ATS in data 17/09/2018 con prot. ric. n. 0093652, nostro personale ha provveduto ad esaminare la documentazione in visione sul sito SIVAS della Regione Lombardia.

Il Piano Attuativo in oggetto è relativo a terreni siti a Lonato del Garda in via Carlo Nicola Pasini n. 11, interni alla perimetrazione dell'insediamento produttivo di proprietà della Feralpi Siderurgica S.p.A. e quindi già utilizzati ai fini produttivi.

Tali terreni ricadono nel PGT vigente in "area di mitigazione ambientale", che consente l'utilizzo per le attività in essere, ma non consente uno sviluppo edificatorio.

La superficie complessiva dell'area è di 141627 mq.

Su tale area si chiede di edificare con il Piano Attuativo in oggetto una superficie coperta di 15000 mq.

Lo scopo dichiarato dell'intervento è :

- permettere i lavori per la realizzazione della nuova linea dell'Alta Velocità e Alta Capacità Brescia-Verona, che interesseranno impianti e strutture al servizio dell'attività produttiva della Feralpi Siderurgica già presenti su tale area, che dovranno essere demoliti e ricostruiti in diversa posizione;

- far fronte alle necessità della viabilità interna allo stabilimento e a nuove lavorazioni che richiedono la realizzazione di altre superfici coperte, in relazione alle esigenze di programmazione di sviluppo aziendale per un periodo di dieci anni, nel corso dei quali si attuerà l'intero intervento; si prevedono attività di produzione e attività di gestione amministrativa e tecnica della produzione.

Nella relazione tecnica l'intervento viene descritto in nove passaggi (step) temporalmente successivi:

- 1) realizzazione di un fabbricato ad uso deposito;
- 2) demolizione di un fabbricato e di un capannone ad uso deposito;
- 3) realizzazione di una vasca di trattamento dell'acqua di processo al servizio di impianto di depurazione;
- 4) realizzazione di fabbricati a corredo della vasca;

ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980



- 5) demolizione della vasca di trattamento dell'acqua di processo al servizio di impianto di depurazione esistente;
- 6) realizzazione di fabbricato adibito alla verniciatura e sabbiatura con realizzazione al suo interno di camera di verniciatura;
- 7) realizzazione di un'area attrezzata per il recupero , lo stoccaggio e la lavorazione del materiale di risulta da lavorazioni di acciaieria;
- 8) realizzazione di struttura dotata di tettoia , uffici di controllo e servizi per il personale e per gli autisti, due pesce per autotreni in ingresso e in uscita;
- 9) realizzazione di quattro fabbricati senza precisa destinazione d'uso e che potrebbero essere riposizionati all'interno del perimetro del piano.

In conclusione, fatte le valutazioni del caso, si ritiene che il Piano Attuativo in oggetto "Feralpi 1" non possa avere ricadute significative per quanto riguarda gli aspetti di tutela della salute di competenza della scrivente Agenzia.

Si ritiene di poter esprimere quindi parere favorevole alla non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del suddetto Piano Attuativo.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
Equipe Territoriale Igiene 3 Garda
(Dr Crescenzo Messino)

Struttura competente: Equipe Territoriale Igiene 3
Il Responsabile del Procedimento: Dr. Aurelio Astri
tel. 030/3839828 – aurelio.astri@ats-brescia.it