



PARCO del mincio

AREA AMBIENTE E AGRICOLTURA

Servizio Ambiente

dott.ssa for. Mariacristina Virgili

Piazza Porta Giulia n. 10

46100 MANTOVA

tel: 0376.391550 int.12 - fax: 0376.362657

mail: ambiente@parcodelmincio.it

Rif. Prot. n. 3672 del 17/09/18 e 3942 del 04/10/18

Pratica n. 128/18

Mantova 09/10/2018

Spettabile

Città di Lonato del Garda

Sportello Unico Attività Produttive
Piazza Martiri della Libertà, 12
25017 – Lonato del Garda (BS)

Alla c/a del Dott. Michele Spazzini

OGGETTO: SUAP VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE SUL PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT PER TRASFORMAZIONE AREE IN PROPRIETA' IN AMBITI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA PROPOSTO DA FERALPI SIDERURGICA S.P.A. – ESPRESSIONE DEL PARERE DI COMPETENZA AI SENSI DELLA D.G.R. 14106/2003.

Vista le istanze del 14/09/2018 e del 1/10/2018, acquisite agli atti dello scrivente con prot. n. 3672 del 07/19/2018 e 3942 del 04/10/2018, nelle quali si chiede l'espressione del parere di competenza del parere di Valutazione di Incidenza relativamente alla proposta di progetto di Piano Attuativo in variante al PGT del Comune di Lonato del Garda (BS) presentata della ditta Feralpi Siderurgica S.p.A.;

Visto che il Piano Attuativo ha lo scopo di trasformare un'area attualmente classificata dal PGT vigente in zona omogenea "AM – Aree di mitigazione/protezione ambientale e paesistica", in un'area a destinazione produttiva industriale, in conformità alla L.R. 12/2005;

Visto che la predetta area è posta internamente all'installazione IPPC autorizzata e da sempre è stata utilizzata dalla Ditta ai fini produttivi aziendali;

Posto che la destinazione d'uso di "AM – Aree di mitigazione/protezione ambientale e paesistica" consente l'utilizzo dell'area per tali attività, ma non consente uno sviluppo edificatorio, se non limitato alla manutenzione straordinaria dei fabbricati esistenti;

Atteso che la proposta progettuale di Piano Attuativo prevede lo spostamento di alcuni fabbricati e di alcuni impianti tecnologici nonché la realizzazione di alcune superfici coperte da adibire ad attività gestionale e lavorative a servizio dell'attività produttiva della Ditta;

Verificato che l'area coinvolta nel Piano Attuativo dista 6.040 metri dal SIC IT20B0018 "Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere";

Vista la Valutazione di Incidenza Ambientale limitata alla sola fase di screening (verifica delle potenziali incidenze generate dalle azioni previste e sulla valutazione dell'intorno limite di criticità all'interno del quale è prevedibile che il progetto produca interferenze sugli habitat e

sulle specie presenti nel sito Natura 2000), dalla quale è emerso che le interferenze delle trasformazioni rispetto agli obiettivi di conservazione del Sito possono ritenersi trascurabili;

Vista la normativa di seguito indicata:

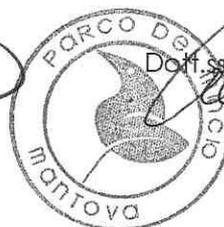
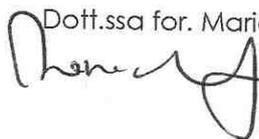
- d.g.r. 8 agosto 2003, n. 7/14106 "Elenco dei proposti Siti di Importanza Comunitaria ai sensi della Direttiva 92/43/CEE per la Lombardia, individuazione dei soggetti gestori e modalità procedurali per l'applicazione della valutazione di incidenza" e ss.mm.ii.;
- d.g.r. 5 dicembre 2016, n. X/5947 "Approvazione della candidatura a Sito di importanza Comunitaria (pSIC) del sito "Complesso morenico di Castiglione delle Stiviere" in Comune di Castiglione delle Stiviere (MN) e trasmissione della presente deliberazione al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare per i seguiti di competenza";
- decisione di esecuzione (UE) 2018/43 della Commissione del 12 dicembre 2017 che adotta l'undicesimo aggiornamento dell'elenco dei siti di importanza comunitaria per la regione biogeografica continentale, includendo il sito IT20B0018 Complesso morenico di Castiglione delle Stiviere;

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere favorevole alla proposta di progetto di Piano Attuativo in variante al PGT del Comune di Lonato del Garda (BS) presentata della ditta Feralpi Siderurgica S.p.A. (**Valutazione di incidenza positiva**).

Distinti Saluti.

La Responsabile dell'Area Ambiente e Agricoltura

Dott.ssa for. Mariacristina Virgili



Il Direttore

Dott.ssa Cinzia De Simone

