

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI PIANI E PROGRAMMI

Data e numero di protocollo sono indicati nella PEC

Class.6.3 Fascicolo 2018.3.43.117

Spettabile

Comune di Lonato del Garda
Piazza Martiri Della Liberta', 12
25017 Lonato del Garda (BS)
Email: protocollo@pec.comune.lonato.bs.it

Oggetto : Progetto SUAP in variante al PGT ai sensi dell'Art. 8 del DPR 160/2010 per la realizzazione di un nuovo capannone in via Remato 36, presentato dalla SOTTOVENTO SNC. Comune di Lonato del Garda

Con riferimento alla conferenza di servizi semplificata in modalità asincrona, indetta per acquisire i pareri di competenza ai sensi dell'art. 14 – bis della legge 07.08.1990 n° 241, si fa presente che al fine della semplificazione amministrativa il parere di ARPA in campo edilizio, relativamente a piani di lottizzazione e simili, permessi di costruire, DIA/SCIA edilizie, regolamenti Edilizi, **opere pubbliche** (esclusi i cimiteri) e progetti presentati al SUAP non è previsto da alcuna normativa specifica pertanto non sarà reso.

Tuttavia al fine di concludere il contributo espresso in merito alla verifica di assoggettabilità alla Vas, del progetto proposto tramite SUAP per l'ampliamento del fabbricato a destinazione commerciale esistente, inviato con nota n° 141642 del 19.09.2018 si prende atto della relazione di invarianza idraulica trasmesso con nota protocollo n° 27496/VI.01 del 13.09.2019. Il progettista sulla base delle considerazioni svolte e delle indagini geologiche eseguite nell'area in esame determina l'impossibilità di smaltire le acque tramite infiltrazione sotterranea al fine dell'attuazione del principio d'invarianza idraulica ed individua la necessità di realizzare una vasca di raccolta opportunamente con scarico differito in pubblica fognatura.

A tale riguardo si suggerisce – in alternativa o in concorrenza alla previsione progettuale - valutazione circa possibili riutilizzi delle acque accumulate , tra i quali l'irrigazione e la riserva antincendio.

Il responsabile dell'unità organizzativa

Ing. Umberto Filippo Cassio
Firmato Digitalmente

Responsabile del procedimento: Ing. Umberto Filippo Cassio ☎ 030 76811464 ✉ u.cassio@arpalombardia.it

Responsabile dell'istruttoria: geom. Marcella Don ☎ 030 76811448 ✉ m.don@arpalombardia.it