

## 712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2020

### FARMACIA DI LONATO S.R.L.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: LONATO DEL GARDA BS VIA CAV  
DI VITTORIO VENETO 16

Codice fiscale: 03032520987

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
CON UNICO SOCIO

#### Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	22
Capitolo 3 - RELAZIONE AMMINISTRATORI .....	25
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE .....	29

## FARMACIA DI LONATO SRL

### Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 16 LONATO DEL GARDA BS
Codice Fiscale	03032520987
Numero Rea	BS 499565
P.I.	03032520987
Capitale Sociale Euro	50.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI LONATO DEL GARDA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI LONATO DEL GARDA
Paese della capogruppo	ITALIA

## Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.545	6.911
II - Immobilizzazioni materiali	232.574	277.610
III - Immobilizzazioni finanziarie	26.000	26.000
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>260.119</b>	<b>310.521</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	506.043	485.234
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	183.031	118.622
imposte anticipate	4.421	4.421
<b>Totale crediti</b>	<b>187.452</b>	<b>123.043</b>
IV - Disponibilità liquide	316.145	541.911
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>1.009.640</b>	<b>1.150.188</b>
D) Ratei e risconti	80.805	3.227
<b>Totale attivo</b>	<b>1.350.564</b>	<b>1.463.936</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	50.000	50.000
IV - Riserva legale	10.000	10.000
VI - Altre riserve	568.423	388.718
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	81.723	179.706
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>710.146</b>	<b>628.424</b>
B) Fondi per rischi e oneri	5.004	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	77.566	58.735
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	557.750	763.544
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	13.182
<b>Totale debiti</b>	<b>557.750</b>	<b>776.726</b>
E) Ratei e risconti	98	51
<b>Totale passivo</b>	<b>1.350.564</b>	<b>1.463.936</b>

v.2.11.3

FARMACIA DI LONATO SRL

## Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.987.277	3.626.525
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	20.809	25.977
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	20.809	25.977
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
contributi in conto esercizio	8.156	-
altri	13.570	37.842
Totale altri ricavi e proventi	21.726	37.842
Totale valore della produzione	3.029.812	3.690.344
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.926.337	2.366.298
7) per servizi	359.557	288.305
8) per godimento di beni di terzi	119.370	188.240
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	327.993	368.547
b) oneri sociali	93.488	99.464
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	21.908	22.424
c) trattamento di fine rapporto	21.908	22.424
Totale costi per il personale	443.389	490.435
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	52.648	55.196
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.366	6.178
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	47.282	49.018
Totale ammortamenti e svalutazioni	52.648	55.196
14) oneri diversi di gestione	22.992	55.441
Totale costi della produzione	2.924.293	3.443.915
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	105.519	246.429
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
<b>d) proventi diversi dai precedenti</b>		
altri	408	-
Totale proventi diversi dai precedenti	408	-
Totale altri proventi finanziari	408	-
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
altri	694	1.952
Totale interessi e altri oneri finanziari	694	1.952
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(286)	(1.952)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	105.233	244.477
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	18.506	71.533
imposte relative a esercizi precedenti	-	(2.341)
imposte differite e anticipate	5.004	(4.421)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	23.510	64.771
21) Utile (perdita) dell'esercizio	81.723	179.706

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	81.723	179.706
Imposte sul reddito	23.510	64.771
Interessi passivi/(attivi)	286	1.952
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	105.519	246.429
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	26.912	22.424
Ammortamenti delle immobilizzazioni	52.648	55.196
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-	23.849
<b>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>	<b>79.560</b>	<b>101.469</b>
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	185.079	347.898
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(20.809)	(25.977)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(935)	(8.269)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(173.225)	(93.752)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(77.578)	440
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	47	(880)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(57.049)	(8.250)
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(329.549)</b>	<b>(136.688)</b>
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(144.470)	211.210
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(286)	(1.952)
(Imposte sul reddito pagate)	(23.510)	(64.771)
(Utilizzo dei fondi)	(3.077)	(8.734)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(26.873)</b>	<b>(75.457)</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>(171.343)</b>	<b>135.753</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(2.402)	(28.966)
Disinvestimenti	156	140
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(2.246)</b>	<b>(28.826)</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
(Rimborso finanziamenti)	(52.177)	(52.175)
<b>Mezzi propri</b>		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	(170.000)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>(52.177)</b>	<b>(222.175)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>(225.766)</b>	<b>(115.248)</b>
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	506.335	621.534
Danaro e valori in cassa	35.576	35.625
<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>541.911</b>	<b>657.159</b>
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	292.176	506.335

v.2.11.3

FARMACIA DI LONATO SRL

---

Danaro e valori in cassa	23.969	35.576
<b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>	<b>316.145</b>	<b>541.911</b>

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

Sebbene l'art. 2435-bis c.c. preveda l'esonero della redazione del rendiconto finanziario per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, per una migliore comprensibilità dei flussi finanziari relativi all'attività aziendale, si è provveduto alla redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425-ter c.c.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 evidenzia un risultato di esercizio di euro 81.723.

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato dalla grave situazione emergenziale causa Covid 19 che ha investito il mondo intero e che ha generato gravi conseguenze sanitarie ed economiche. Come è noto la provincia di Brescia è stata fra le province più colpite sotto ogni aspetto e in particolare ha condizionato la sede della farmacia San Giovanni Battista presso il centro commerciale il Leone rimasto parzialmente chiuso per 110 giorni, come è avvenuto per tutti i centri commerciali. La chiusura del Centro ha conseguentemente ridotto le presenze di visitatori con un impatto anche sulla Farmacia San Giovanni Battista, oltre alla comunque diffusa paura di contagio che ha influenzato i comportamenti sociali della popolazione locale.

A questo si sono aggiunti tutti i costi necessari alla prevenzione specifica verso la diffusione del virus e che hanno riguardato: l'installazione di barriere protettive in plexiglass al banco, la sanificazione periodica dei locali, il distanziamento all'interno dei locali stessi, i percorsi obbligati per ridurre gli assembramenti, l'utilizzo di gel disinfettanti per il personale e la clientela, l'adozione di mascherine FFP2 e guanti protettivi da parte del personale dipendente.

Per tutto il periodo di prima emergenza, quando mascherine, saturimetri e gel disinfettanti erano irrimediabili sul mercato e caratterizzati da costi di acquisto molto elevati, abbiamo deciso di venderli al costo di acquisto per incentivarne l'adozione e l'uso da parte della popolazione contribuendo così alla miglior prevenzione ed il valore complessivo di merce venduta al prezzo di costo ha superato i 40.000,00 Euro.

Nonostante la situazione nota e sopra descritta nell'esercizio 2020 sono stati complessivamente erogati sconti alla Clientela (sconto 10% applicato costantemente sui prodotti scontabili per legge) per € 220.673,00. La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi alla facoltà permessa dalla normativa in vigore di utilizzare il maggior termine per l'approvazione del bilancio di esercizio.

#### **Criteri di formazione**

#### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

#### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

### **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

### **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

### **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente tranne per quanto si specificherà in seguito nel commento delle singole voci.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3 anni

Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni e se legate al contratto di locazione sulla base della durata del contratto stesso
------------------------------------	---

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

#### **Costi di impianto e di ampliamento**

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

#### **Beni immateriali**

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

#### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature industriali e commerciali	15%
Altri beni	20%-100%

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

#### **Terreni e fabbricati**

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

## **Immobilizzazioni finanziarie**

### **Partecipazioni**

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

### **Rimanenze**

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro zero, in quanto tutti i crediti sono liquidi ed esigibili.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

### **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### **Debiti**

I debiti sono stati espunti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

### **Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

## **Altre informazioni**

**Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	31.789	768.674	26.000	826.463
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	24.878	491.064		515.942
Valore di bilancio	6.911	277.610	26.000	310.521
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	2.402	-	2.402
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	156	-	156
Ammortamento dell'esercizio	5.366	47.282		52.648
Totale variazioni	(5.366)	(45.036)	-	(50.402)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	31.789	770.920	26.000	828.709
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	30.244	538.346		568.590
Valore di bilancio	1.545	232.574	26.000	260.119

La variazione complessiva delle immobilizzazioni è dovuta quasi esclusivamente dagli ammortamenti..

#### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### **Attivo circolante**

Di seguito le variazioni intervenute nelle principali voci che compongono l'attivo circolante.

#### Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Prodotti finiti e merci</b>	485.234	20.809	506.043
<b>Totale rimanenze</b>	485.234	20.809	506.043

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	96.313	935	97.248
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	20.520	42.576	63.096
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	4.421	-	4.421
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	1.789	20.898	22.687
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	123.043	64.409	187.452

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	Italia	Totale
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	97.248	97.248
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	63.096	63.096
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	4.421	4.421
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	22.687	22.687
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	187.452	187.452

I crediti verso clienti sono rappresentati prevalentemente dai crediti verso l'ATS Brescia per la ricetta di dicembre che viene pagata nel corso del successivo mese di gennaio.

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Patrimonio netto**

Come noto il capitale sociale è detenuto integralmente dal Comune di Lonato del Garda.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	50.000	-	-		50.000
Riserva legale	10.000	-	-		10.000
Altre riserve					
Riserva straordinaria	388.716	179.706	-		568.422
Varie altre riserve	2	-	1		1
Totale altre riserve	388.718	179.706	1		568.423
Utile (perdita) dell'esercizio	179.706	-	179.706	81.723	81.723
Totale patrimonio netto	628.424	179.706	179.707	81.723	710.146

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	50.000	Capitale	B	50.000
Riserva legale	10.000	Utili	D	10.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	568.422	Utili	A;B;C	568.422
Varie altre riserve	1	Utili	A;B;C	1
Totale altre riserve	568.423	Utili	A;B;C;D;E	568.423
Totale	628.423			628.423
Quota non distribuibile				60.000
Residua quota distribuibile				568.423

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

L'incremento è stato determinato dalla destinazione del risultato di esercizio 2019.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	58.735
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	18.988
Utilizzo nell'esercizio	157
Totale variazioni	18.831

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di fine esercizio	77.566

## Debiti

La composizione dei debiti per natura è di seguito indicata.

### Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	65.358	(52.176)	13.182
Debiti verso fornitori	518.884	(173.225)	345.659
Debiti tributari	22.900	2.637	25.537
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	34.352	562	34.914
Altri debiti	135.232	3.226	138.458
<b>Totale debiti</b>	<b>776.726</b>	<b>(218.976)</b>	<b>557.750</b>

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso banche	13.182	13.182
Debiti verso fornitori	345.659	345.659
Debiti tributari	25.537	25.537
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	34.914	34.914
Altri debiti	138.458	138.458
<b>Debiti</b>	<b>557.750</b>	<b>557.750</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

### **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

### **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

### **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

#### **Imposte relative ad esercizi precedenti**

La società non ha iscritto un fondo imposte in quanto non vi sono accertamenti o contenziosi in essere..

### Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3	Es. n+4	Oltre
IRES	24	24	24	24	24

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione; l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Effetto fiscale IRAP
compensi non corrisposti	18.422	18.422	24,00%	24	4.421

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	10
Totale Dipendenti	10

Non ci sono state variazioni significative nel numero complessivo di dipendenti nel corso del 2020.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

La società non ha deliberato compensi, né esistono anticipazioni e crediti, a favore dell'organo amministrativo. Inoltre la stessa non ha assunto impegni per conto di tale organo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	63.000	5.720

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

L'emergenza sanitaria tutt'ora in corso rischia di condizionare anche l'esercizio in corso, anche se la progressiva protezione della popolazione con le vaccinazioni fanno ben sperare affinché vi sia un primo recupero nel corso del 2021..

### **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

Nel seguente prospetto, ai sensi dell'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile, si riporta il nome e la sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa consolidata. Nello stesso viene inoltre indicato il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato.

	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	COMUNE DI LONATO DEL GARDA
Città (se in Italia) o stato estero	LONATO DEL GARDA
Codice fiscale (per imprese italiane)	0083210173
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Piazza Martiri della Libertà 1, LONATO DEL GARDA

Il tipo di ente controllante, non essendo un ente con esclusive finalità economiche ma un Ente Pubblico locale, come può essere un Comune, fa sì che il bilancio consolidato dia una visione non prettamente economica ma una dimensione sociale dell'insieme.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società appartiene al gruppo Comune di Lonato del Garda (Bs) ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte dall'ente Comune di Lonato del Garda.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento(2019). Il dato non contempla ancora il bilancio 2020 in quanto non ancora approvato alla data odierna..

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2019
B) Immobilizzazioni	-	64.733.162
C) Attivo circolante	-	7.841.198
D) Ratei e risconti attivi	-	17.206
Totale attivo	-	72.591.566
A) Patrimonio netto		
Riserve	-	47.409.707
Utile (perdita) dell'esercizio	-	979.191
Totale patrimonio netto	-	48.388.898
B) Fondi per rischi e oneri	-	315.003
D) Debiti	-	11.873.839
E) Ratei e risconti passivi	-	12.013.826
Totale passivo	-	72.591.566

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2019
A) Valore della produzione	-	13.862.328
B) Costi della produzione	-	14.777.479

C) Proventi e oneri finanziari	-	(127.636)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	2.175.669
Imposte sul reddito dell'esercizio	-	153.691
Utile (perdita) dell'esercizio	-	979.191

Il significato economico del bilancio di Ente Pubblico con un soggetto economico come la presente società non aggiunge informazioni significative allo stato del Gruppo ma in ogni caso si può notare la solidità dell'insieme.

## Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che non sono state ricevute sovvenzioni contributi, e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

In relazione agli eventuali Aiuto di Stato percepiti, per le informazioni relative ai vantaggi economici riconosciuti, si rinvia al contenuto del Registro Nazionale degli aiuti di Stato, assolvendo ulteriormente, in tal modo, all'obbligo informativo di trasparenza di cui alla L. 124/2017.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare l'utile d'esercizio a riserva straordinaria.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Lonato del Garda, 31/03/2021

Attilio Quartucci, Amministratore Unico

# FARMACIA DI LONATO SRL

Sede legale: VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 16 LONATO DEL GARDA (BS)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI BRESCIA

C.F. e numero iscrizione: 03032520987

Iscritta al R.E.A. n. BS 499565

Capitale Sociale sottoscritto € 50.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 03032520987

Società unipersonale

## Verbale dell'assemblea dei soci del 19/05/2021

Il giorno 19/05/2021, alle ore 9:00, in Lonato del Garda, si è riunita l'assemblea della società FARMACIA DI LONATO SRL, per discutere e deliberare in merito al seguente

### ORDINE DEL GIORNO

- Approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020, lettura della nota integrativa e deliberazioni in merito al risultato di esercizio
- Relazione del soggetto incaricato alla revisione legale dei conti
- Scadenza dell'organo amministrativo e provvedimenti conseguenti
- Nomina del revisore ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs. del 19 Agosto N° 175, per il triennio 2021/2023, e delibere conseguenti
- Delibere relative
- Varie ed eventuali

Assume la presidenza dell'Assemblea Quartucci Attilio, che

### CONSTATA E DA' ATTO

- che l'assemblea è stata convocata con pec, diramata a norma di Statuto Sociale, a tutti gli intervenuti per questo giorno, ora e luogo
- che la presente assemblea si svolge in prima convocazione
- che sono presenti, in proprio o per delega, i titolari di quote sotto riportati e precisamente:

La società Comune di Lonato, avente sede legale in P.zza Martiri Della Libertà, 12, Lonato Del Garda (BS), Codice fiscale 00832210173, titolare di quote pari al 100% del capitale sociale, qui rappresentata dal Sindaco, dott. Roberto Tardani, in qualità di legale rappresentante dell'Ente

FARMACIA DI LONATO SRL

Bilancio al 31/12/2020

- che pertanto sono presenti i soci portatori nel complesso di quote rappresentanti il 100% del capitale sociale
- che è presente Attilio Quartucci, Amministratore Unico in carica
- che è presente Gianpietro Venturini, il revisore in carica
- che il progetto di Bilancio, unitamente a tutti i documenti ad esso allegati, inclusa la relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 c. 4 del d. lgs. 175/2016, è stato depositato presso la sede sociale nei termini di legge
- che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno e pertanto ne accettano la discussione.

Il Presidente dichiara la presente assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, invitando ad assumere le funzioni di Segretario Baruffolo Roberto, che accetta.

Prende la parola il Presidente illustrando all'Assemblea il Bilancio d'esercizio al 31/12/2020, commentandone le voci più significative, la Nota integrativa, la relazione sul governo societario, nonché il risultato dell'esercizio in esame. Inoltre viene specificato che si è profittato del maggior termine per la convocazione dell'Assemblea causa Covid 19 come consentito dalla normativa in vigore. Viene letta e commentata la relazione del revisore.

Si apre quindi la discussione assembleare sull'andamento della gestione societaria relativa all'esercizio chiuso al 31/12/2020. Il Presidente a questo proposito fornisce tutte le delucidazioni e informazioni richieste dai Soci per una maggiore comprensione del bilancio di esercizio e sulle prospettive future della società.

Al termine della discussione il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito all'approvazione del bilancio. Pertanto l'Assemblea all'unanimità, con voto esplicitamente espresso,

#### DELIBERA

di approvare il ricorso al maggior termine per la convocazione dell'assemblea dei soci e di approvare il Bilancio al 31/12/2020 così come predisposto dall'Organo amministrativo ed allegato al presente verbale completo della relazione sulla gestione..

Successivamente il Presidente invita l'assemblea a deliberare in merito al risultato dell'esercizio. Dopo breve discussione e su proposta dell'Organo Amministrativo, l'Assemblea all'unanimità con voto esplicitamente espresso,

#### DELIBERA

di destinare l'utile d'esercizio a riserva straordinaria come proposta dall'Amministratore unico.

Il presidente informa l'assemblea che con l'approvazione del bilancio al 31/12/2020 è scaduto il mandato triennale conferito all'amministratore unico ed invita l'assemblea a deliberare in merito. Segue una breve discussione al termine della quale l'assemblea all'unanimità

#### DELIBERA

- di confermare e nominare per il periodo 2021-2023 e fino all'approvazione del bilancio chiuso al 31-12-2023, come amministratore unico della società Attilio Quartucci

Il presidente informa l'assemblea che con l'approvazione del bilancio al 31/12/2020 è scaduto il mandato triennale conferito al revisore legale dei conti ed invita l'assemblea a deliberare in merito. L'assemblea propone di confermare e nominare, quale revisore legale dei conti, il Sig. Venturini Gianpietro. Segue una breve discussione al termine della quale l'assemblea all'unanimità

#### DELIBERA

FARMACIA DI LONATO SRL

Bilancio al 31/12/2020

- di nominare, quale revisore legale dei conti, per il triennio 2021/2023 e fino all'approvazione del bilancio chiuso al 31-12-2023, il Sig Gianpietro Venturini.

Avendo esaurito gli argomenti posti all'ordine del giorno, e più nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 9:25 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Lonato del Garda, 19/05/2021

Quartucci Attilio, Presidente

Baruffolo Roberto, Segretario

## RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO AI SENSI DELL'ART. 6, C. 4, DEL D. LGSL. 175/2016

### Finalità

La presente relazione ottempera alle incombenze previste dall'art 6, cc. 2, 3, 4 e 5 del D. Lgs. 175/2016, nonché agli indirizzi espressi verso la Società dal Comune di Lonato del Garda nel DUP 2020- 2022.

In particolare, l'art. 6 del D.Lgs. 175/2016 prescrive, ai commi 2, 3, 4 e 5:

*2. Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4.*

*3. Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:*

*a) regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;*

*b) un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;*

*c) codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;*

*d) programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione europea.*

*4. Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio d'esercizio.*

*5) Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4.*

### La Società

La Farmacia di Lonato Srl ha come scopo la gestione delle farmacie comunali. La società è stata costituita nel 2008 ed ha iniziato la sua attività nel dicembre 2008 nella sede di Via Cavalieri di Vittorio Veneto 16 a Lonato del Garda (Bs). Nel corso del dicembre 2015 è stata aperta una nuova sede farmaceutica in Via Mantova sempre a Lonato del Garda (Bs) e da settembre 2018 esercita anche nella frazione di Centenaro essendo risultata assegnataria della gestione del dispensario farmaceutico. Nel corso del 2019 a fine anno, ha trasferito, sempre all'interno del centro commerciale il Leone, la sua sede in una posizione migliore e con maggiori spazi, sia interni che esterni, disponendo anche di un parcheggio riservato. L'iniziativa contribuirà in modo significativo a dare ulteriore impulso ad una attività che difficilmente avrebbe potuto continuare dato il forte sviluppo acquisito in questi ultimi ed in particolare dal 2015 al 2019, nella troppo strutturalmente sacrificata sede originaria: naturalmente ci si attende di riprendere la crescita non appena terminerà questo periodo caratterizzato dal Covid 19 con centro commerciale che funziona a ranghi ridotti tate le chiusure obbligatorie di molte attività al suo interno.

La società è amministrata dal 1 luglio 2018 da un Amministratore Unico: Attilio Quartucci.

Il revisore unico nominato dal 1-7-2018 è: Gianpietro Venturini.

**Predisposizione di specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale (art. 6, cc. 2 e 4 del D.Lgs 175/2016)**

Il programma di misurazione del rischio aziendale è stato disciplinato, in fase di prima applicazione, nel verbale di CdA avente all'ordine del giorno "la definizione di una misurazione del rischio ai sensi dell'art. 6, c. 2 e dell'art. 14, c. 2 del D. Lgs. 175/2016" approvato dall'organo amministrativo della Società in data 02.04.2017, cui si rinvia integralmente.

Per quanto qui rilevante, la citata delibera prevede l'individuazione di una 'soglia di allarme' qualora si verifichi almeno una delle seguenti condizioni:

- 1) La gestione operativa della società sia negativa per tre esercizi consecutivi (differenza tra valore e costi della produzione: A meno B, ex articolo 2525 e.e.);
- 2) Le perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 15%;
- 3) la relazione redatta dalla società di revisione, quella del revisore legale o quella del collegio sindacale rappresentino dubbi di continuità aziendale;
- 4) L'indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, sia inferiore a 1 in una misura superiore del 20%;
- 5) l'indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività correnti e passività correnti, è inferiore ad 1;
- 6) il peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, è superiore al 5%;
- 7) gli indici di durata dei crediti e dei debiti a breve termini (360/fatturato/crediti a bt e 360/fatturato/ debiti a bt) superano i 180 giorni e questi superano rispettivamente il 40% dell'attivo e del passivo.

Nel merito, l'analisi del bilancio 2020 di Farmacia di Lonato Srl evidenzia le seguenti risultanze:

	Soglia di allarme	Risultanze 2018	Risultanze 2019	Risultanze 2020
1	La gestione operativa della società sia negativa per tre esercizi consecutivi	NO	NO	NO
2	Le perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 15%;	NO	NO	NO

3	La relazione redatta dalla società di revisione, quella del revisore legale o quella del collegio sindacale rappresentino dubbi di continuità aziendale;	NO	NO	NO
4	L'indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo Immobilizzato, sia inferiore a 1 in una misura superiore del 20%;	1,90	2,07	2,73
5	L'indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività correnti e passività correnti, è inferiore ad 1	1,42	1,51	1,81
6	Il peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, è superiore al 5%	0,0008	0,0005	0,0000
7	Gli indici di durata dei crediti a breve termine (360/fatturato/crediti a bt) superano i 90 giorni e questi superano il 25% dell'attivo	11,5 6,9%	11,77 8.1%	22,58 13.9%
8	Gli indici di durata dei debiti a breve termini (360/totali costi della produzione/debiti a bt) superano i 180 giorni e questi superano l'85% del passivo	98,0 54,20%	79,81 52,16%	68,70 47,42%

Valutazione dell'opportunità di integrare gli strumenti di governo societario (art. 6. cc. 3, 4 e 5 del D.Lgs 175/2016)

Si indicano di seguito le risultanze della valutazione effettuata:

	Oggetto della valutazione	Risultanza della valutazione
a)	Regolamenti interni volti a garantire la norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;	Si ritiene l'integrazione non necessaria, date le dimensioni dell'azienda;
b)	Un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione dell'azienda e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;	Si ritiene l'integrazione non necessaria, date le dimensioni dell'azienda
c)	Codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;	Si ritiene l'integrazione non necessaria, date le dimensioni dell'azienda

d)	Programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione Europea.	Si ritiene l'integrazione non necessaria, date le dimensioni dell'azienda.
----	--	--

Lonato del Garda, 31 marzo 2021

In fede,

Attilio Quartucci

## FARMACIA DI LONATO S.R.L.

CAPITALE SOCIALE Euro 50.000,00 i.v.

SEDE LEGALE: Via Cavalieri di Vittorio Veneto 25017 Lonato del Garda (BS)

Codice Fiscale 03032520987 - Partita IVA 03032520987

Numero di Iscrizione al Registro Imprese di BRESCIA 03032520987

Numero REA 499565

### RELAZIONE DEL REVISORE LEGALE

AL BILANCIO AL 31.12.2020

#### *ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI*

della società "Farmacia di Lonato S.r.l."

#### **Premessa**

La presente relazione unitaria contiene la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39", non essendo state attribuite all'organo di controllo le funzioni di sindaco (vigilanza).

#### **Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010**

#### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

#### **Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Farmacia di Lonato S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla relativa nota integrativa e dal rendiconto finanziario.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società FARMACIA DI LONATO S.R.L. al 31 dicembre 2020 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.



**Inoltre il bilancio è stato redatto sulla base della corretta applicazione del principio della continuità aziendale e che non vi sono delle incertezze significative sulla continuità aziendale tali da doverne dare informativa in bilancio**

***Elementi alla base del giudizio***

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

***Responsabilità dell'organo amministrativo per il bilancio d'esercizio***

L'Organo amministrativo è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'organo amministrativo è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'organo amministrativo utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

***Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

Gli obiettivi del revisore sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che



includa il proprio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'organo amministrativo, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'organo amministrativo del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, il revisore è tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere



tale circostanza nella formulazione del giudizio. Le conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 81.723.= e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	1.350.564
Passività	Euro	640.417
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	628.424
<b>- Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>81.723</b>

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	3.029.812
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	2.924.293
<b>Differenza</b>	<b>Euro</b>	<b>105.519</b>
Proventi e oneri finanziari	Euro	(286)
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>Euro</b>	<b>105.233</b>
Imposte sul reddito	Euro	23.510
<b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>81.723</b>

### Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

La società ha redatto il bilancio in forma semplificata; pertanto, non avendo l'Organo amministrativo predisposto la relazione sulla gestione, non è stato necessario svolgere le

procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete all'organo amministrativo, con il bilancio d'esercizio e sulla sua conformità con le norme di legge.

*Lonato del Garda (BS), 02 maggio 2021.*

Il revisore legale

*Dr. Venturini Gianpietro*

