

PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNE DI LONATO DEL GARDA - ANNO 2015 -

LOCAZIONI ATTIVE/PASSIVE E COMODATI

| DESCRIZIONE | INDIRIZZO | SEZIONE | FOGLIO | MAPPALE | SUP. EQUIV | UTILIZZATORE | DESTINAZIONE | TIPOLOGIA CONTRATTO DI IMPIEGO CON SOGGETTI TERZI | MODALITA' SELEZIONE TERZO CONTRAENTE | SCADENZA CONTRATTO | MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CANONE | LOCAZIONE ATTIVA | LOCAZIONE PASSIVA | NOTE |
|---|-------------------------------|---------|--------|----------|------------|---|---|---|---|--------------------|--|----------------------------|-------------------|------|
| EX SCUOLA ELEMENTARE VIA SCHIA SEDENA SEDE ASSOCIAZIONI | FRAZIONE SEDENA - VIA SCHIA | NCT | 10 | 32 | 959 mc | COMUNE DI LONATO | Sede associazioni | comodato d'uso gratuito | concessione amministrativa | | | | | |
| SEDE ASSOCIAZIONI FRAZ. CAMPAGNA (ex Scuola) | FRAZ. CAMPAGNA - VIA CAMPAGNA | NCT | 33 | 48 | 367 mc | COMUNE DI LONATO | Sede associazioni | comodato d'uso gratuito | concessione amministrativa | | | | | |
| EX SCUOLA DELL'INFANZIA "BARONE LANNI DELLA QUARA" | VIA GALILEO GALILEI | NCT | 22 | 120 | 4734 mc | COMUNE DI LONATO | Sede protezione civile e Associazione | comodato d'uso gratuito | concessione amministrativa | | | | | |
| CENTRO UNICO COTTURA C/O "KAROL WOJTYLA" | VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II | NCT | 28 | 156 | 1695 mc | SERIST SRL | centro cottura | comodato d'uso gratuito | selezione pubblica | | | | | |
| APPARTAMENTO CUSTODE MAGAZZINO COMUNALE | VIA RASSICA | NCT | 35 | 33 | 70,00 | CUSTODE MAGAZZINO COMUNALE | residenza custode | alloggio di servizio | selezione pubblica | | | CANONE SIMBOLICO Euro 6,20 | | |
| PALAZZETTO DELLO SPORT | VAI REGIA ANTICA | NCT | 22 | 9 | 2.050,00 | BASKET AQUILE LONATO SRL | centro sportivo | concessione d'uso | selezione pubblica | 30/06/2015 | | 16600 + IVA | | |
| PALAZZETTO DELLO SPORT GIULIO SIGURTA' | VIA MARCHESINO | NCT | 22 | 457 | 3.250,00 | POLISPORTIVA LONATO | centro sportivo | concessione d'uso | selezione pubblica | 30/06/2016 | | 10000 + IVA | | |
| CENTRO BALNEARE LIDO LONATO | VIA CATULLO 5 | NCT | 7 | 127 | 1.590,00 | BRAIN GROUP SRL | centro balneare | locazione commerciale | selezione pubblica | 05/07/2021 | gara pubblica | 114462,36 + IVA | | |
| CENTRO SPORTIVO CENTENARO | VIA CENTENARO | NCT | 50 | 299 | 435,00 | PARROCCHIA DI CENTENARO | centro sportivo | comodato d'uso gratuito | concessione amministrativa | | | | | |
| CHIOSCO VIA CATULLO | VIA CATULLO 3 | NCT | 7 | 47 | 57 | NERI FIORELLA | centro balneare | locazione commerciale | selezione pubblica | 08/05/2017 | gara pubblica | 39587,40 + IVA | | |
| CHIOSCO PARCO POZZE | VIA POZZE | NCT | 20 | 4 | 100 | PALUMA S.N.C. di Imperadori Luca & C. | chiosco bar | locazione commerciale | selezione pubblica | 08/11/2023 | gara pubblica | 12982,82 + IVA | | |
| CHIOSCO VIA MOLINI | VIA MOLINI | NCT | 16 | 121 | 110 | FIORANI RICCARDO | chiosco bar | locazione commerciale | selezione pubblica | 31/12/2019 | gara pubblica | 3662,20 +IVA | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA PT | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 56 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 396,12 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA PT | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 56 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 807,24 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA PT | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 35 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 311,16 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P1 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 67 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 3.209,16 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P1 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 60 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 718,20 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P1 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 57 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 915,28 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P1 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 65 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 817,32 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P1 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 58 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.845,36 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P2 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 48 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.148,40 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P2 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 38 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P2 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 56 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.429,08 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P2 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 60 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P2 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZO FRANCESCHINI -VIA CENEDELLA P2 | VIA CENEDELLA | NCT | 23 | 431 | 47 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| ABITAZIONE CUSTODE CIMITERO | VIA C. BATTISTI, 17 | | | | 137 | custode cimitero comunale capoluogo | abitazione | alloggio di servizio | incarico di servizio | | SIMBOLICO | € 6,20 | | |
| UFFICIO POSTALE CENTENARO | VIA CENTENARO | NCT | 50 | 124 | 110 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | comodato d'uso gratuito | concessione d'uso | UFF. POSTALE | | | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CENTENARO | VIA CENTENARO | NCT | 50 | 124 | 150 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.697,64 | | |
| AMBULATORIO E DISPENSARIO FARMACEUTICO CENTENARO | VIA CENTENARO | NCT | 50 | 125 | 150 | MEDICI GENERICI / FARMACIA MORANDI | ambulatori / dispensario farmaceutico | concessione d'uso | | 30/09/2022 | negoiazione diretta | 2479 + IVA | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA UGO DA COMO N.SNC PT | VIA UGO DA COMO 36 | NCT | 23 | 261 | 43 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 840,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VICOLO BAILONI N. 9 | VICOLO BAILONI | NCT | 23 | 257- 260 | 41,4 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VICOLO VISCONTI N 12 | VICOLO VISCONTI 12 | NCT | 23 | 278 | 36,2 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | | € 1.440,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA ROMA N. 67 | VIALE ROMA 67 | NCT | 27 | 37 | 59 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 608,76 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA ROMA N. 67 | VIALE ROMA 67 | NCT | 27 | 37 | 96 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.870,32 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA ROMA N 63 | VIALE ROMA 63 | NCT | 27 | 37 | 58 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.156,56 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA P. CHIMERI N. 134 | VIA CHIMERI 134 | NCT | 36 | 36 | 114 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.199,64 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA P. CHIMERI N. 140 | VIA CHIMERI 140 | NCT | 36 | 36 | 114 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA P. CHIMERI N. 144 | VIA CHIMERI 144 | NCT | 36 | 36 | 114 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.991,52 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA P. CHIMERI N. 148 | VIA CHIMERI 148 | NCT | 36 | 36 | 114 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 4.203,96 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA ORTIGARA N | VIA ORTIGARA 9 | NCT | 18 | 268 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 600,00 | | |

PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNE DI LONATO DEL GARDA - ANNO 2015 -

LOCAZIONI ATTIVE/PASSIVE E COMODATI

| DESCRIZIONE | INDIRIZZO | SEZIONE | FOGLIO | MAPPALE | SUP. EQUIV | UTILIZZATORE | DESTINAZIONE | TIPOLOGIA CONTRATTO DI IMPIEGO CON SOGGETTI TERZI | MODALITA' SELEZIONE TERZO CONTRAENTE | SCADENZA CONTRATTO | MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CANONE | LOCAZIONE ATTIVA | LOCAZIONE PASSIVA | NOTE |
|---|--------------------------------|---------|--------|---------|------------|---|---|---|---|------------------------|--|------------------|-------------------|----------------------------|
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 5 | VIA MALAGNINI 5 | NCT | 31 | 137 | 71 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 5 | VIA MALAGNINI 5 | NCT | 31 | 137 | 71 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 5 | VIA MALAGNINI 5 | NCT | 31 | 137 | 81 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 3.109,20 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 15 | VIA MALAGNINI 15 | NCT | 31 | 168 | 79 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 802,68 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 15 | VIA MALAGNINI 15 | NCT | 31 | 168 | 71 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 15 | VIA MALAGNINI 15 | NCT | 31 | 168 | 71 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.760,04 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 15 | VIA MALAGNINI 15 | NCT | 31 | 168 | 85 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.584,00 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA MALAGNINI N 15 | VIA MALAGNINI 15 | NCT | 31 | 168 | 85 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.199,64 | | |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZINA S. MARTINO -VIA UGHI | VIA UGHI 7 | NCT | 17 | 377 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | assicurazione condominiale |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZINA S. MARTINO -VIA UGHI | VIA UGHI 7 | NCT | 17 | 377 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.268,28 | | assicurazione condominiale |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZINA S. MARTINO -VIA UGHI | VIA UGHI 7 | NCT | 17 | 377 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 240,00 | | assicurazione condominiale |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZINA S. MARTINO -VIA UGHI | VIA UGHI 7 | NCT | 17 | 377 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 1.187,76 | | assicurazione condominiale |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZINA S. MARTINO -VIA UGHI | VIA UGHI 7 | NCT | 17 | 377 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 622,44 | | assicurazione condominiale |
| APPARTAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PALAZZINA S. MARTINO -VIA UGHI | VIA UGHI 7 | NCT | 17 | 377 | 50 | Assegnatario alloggio di edilizia residenziale pubblica | appartamento edilizia residenziale pubblica | locazione sociale | graduatoria di edilizia residenziale pubblica | | ISEE-ERP | € 436,68 | | assicurazione condominiale |
| APPARTAMENTO CONFISCATO CRIMINALITA' ORGANIZZATA | FRAZ. SEDENA - VIA XXIV MAGGIO | NCT | 4 | 194 | 130 | COMUNE DI LONATO | impieghi istituzionali e sociali | comodato d'uso gratuito | | 08/07/2019 | | | | |
| APPARTAMENTO CONFISCATO CRIMINALITA' ORGANIZZATA | FRAZ. SEDENA - VIA XXIV MAGGIO | NCT | 4 | 195 | 130 | COMUNE DI LONATO | impieghi istituzionali e sociali | comodato d'uso gratuito | | 08/07/2019 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ILEX S.R.L. (ASOLA) - Immobile ad uso istituzionale | VIA CESARE BATTISTI | NCT | 24 | 95 | | ASL Servizio Vaccinale - Area mamma | impieghi istituzionali e sociali | locazione | | CESSATA DAL 31/07/2016 | | | 21496,59 + IVA | |
| MALAGNINI FERDINANDA - Immobile ad uso istituzionale | VIALE ITALIA N.7 | NCT | 20 | 71-72 | | Nido Famiglia | impieghi istituzionali e sociali | locazione | | CESSATA DAL 30/11/2016 | | | € 7.000,00 | |