



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Area Amministrativa



AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO IN VARIANTE AL PGT PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA ALBERGHIERA ASSISTENZIALE PRIVATA IN VIA MONTE SEMO PROPOSTO DALLA STENAR SRL

Unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica
(V.A.S)

(ai sensi dell'art. 4, comma 2 bis della legge regionale 11/3/2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni)

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

RICORDATO che il Comune di Lonato del Garda è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato ai sensi di quanto previsto dalla Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 ed entrato in vigore in data 11.08.2010 (B.U.R.L. n. 32 - Serie inserzioni e concorsi, in data 11/08/2010);

RICHIAMATI gli atti relativi alle successive varianti apportate allo strumento urbanistico generale, di cui ai seguenti avvisi pubblicati sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia:

- n. 19 - Serie inserzioni e concorsi del 06/05/2015 (2^a Variante generale al P.G.T.);
- N. 43 - Serie Avvisi e Concorsi del 26/10/2016 (Correzione di errori materiali e rettifica degli atti del piano di governo del territorio (PGT) non costituenti variante);

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il governo del territorio ;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420;

RENDE NOTO

Con deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 10 settembre 2019 è stato dato l'avvio al procedimento per l'approvazione del Piano di recupero in variante al PGT per la realizzazione di una struttura alberghiera assistenziale privata in via Monte Semo.

Che il piano di recupero in variante, come indicato nella citata deliberazione della Giunta comunale n. 138/2019, è soggetto alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S) ai sensi della normativa vigente dando atto che:

- **Soggetto proponente:** signora Nardelli Lavinia in qualità di Amministratore Unico e rappresentante della STENAR SRL con sede a Lonato del Garda in via Monte Semo C.M.
- **Autorità procedente** è il comune di Lonato del Garda, nella persona del responsabile dello Sportello unico per le attività produttive, dott. Michele Spazzini
- **Autorità competente** è il comune di Lonato del Garda, nella persona del responsabile dello sportello unico per l'edilizia e urbanistica, arch. Paola Moretto

Il presente avviso viene pubblicato:

- all'albo pretorio
- sul sito web comunale all'indirizzo www.comune.lonato.bs.it, cliccando su "Piano di Governo del territorio", (nuovamente) "Piano di Governo del territorio", "Varianti" e selezionando "Piano di recupero in variante al PGT per la realizzazione di una struttura alberghiera assistenziale privata in via Monte Semo"
- sul sito web sivas della Regione Lombardia all'indirizzo www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas cliccando su "area procedimenti", "procedimenti in corso", "procedimenti di verifica di assoggettabilità alla VAS in corso" e poi selezionando quello in oggetto.
- sul Burl

Lonato del Garda, 16 settembre 2019

documento firmato digitalmente

IL DIRIGENTE

(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.