



# Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Area Amministrativa

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO  
IN VARIANTE AL PGT PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA  
ALBERGHIERA ASSISTENZIALE PRIVATA IN VIA MONTE SEMO PROPOSTO  
DALLA STENAR SRL**

## **AVVISO** **CONVOCAZIONE CONFERENZA DI VERIFICA E DI** **VALUTAZIONE DI INCIDENZA**

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA'  
PRODUTTIVE**

RICORDATO che il Comune di Lonato del Garda è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato ai sensi di quanto previsto dalla Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 ed entrato in vigore in data 11.08.2010 (B.U.R.L. n. 32 - Serie inserzioni e concorsi, in data 11/08/2010);

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il governo del territorio ;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale 138 del 10 settembre 2019 con la quale è stato dato l'avvio al procedimento per l'approvazione del Piano di recupero in variante al PGT per la realizzazione di una struttura alberghiera assistenziale privata in via Monte Semo, , ai sensi dell'art. 4, comma 2 bis, della L.R. n 12/2005

VISTO l'«avviso di messa a disposizione» del Rapporto Preliminare sul sito web "sivas" della Regione Lombardia che indica come data di pubblicazione il 20/09/2019;

Visto il Rapporto Preliminare e il modulo per la richiesta di esclusione dalla Valutazione di incidenza ambientale del Piano di recupero in oggetto;

VISTA la lettera di convocazione della Conferenza di verifica e di valutazione di incidenza, prot. 28321 del 20/9/2019

### **RENDE NOTO**

**Che in data 14 OTTOBRE 2019 ALLE ORE 10,00 presso il Palazzo Municipale (Sala Giunta) di Lonato del Garda si terrà la CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS del Piano di recupero in variante al PGT per la realizzazione di una struttura alberghiera assistenziale privata in via Monte Semo proposto dalla Stenar srl, ai sensi dell'art. 4, comma 2 bis, della L.R. n 12/2005**

I soggetti indicati nella deliberazione della Giunta comunale n. 138 del 10 settembre 2019 potranno presentare osservazioni e assistere alla seduta della Conferenza di verifica. La documentazione va presentata all'ufficio protocollo del comune di Lonato del Garda o inviata tramite pec all'indirizzo "suap@pec.comune.lonato.bs.it

Di dare atto che la Conferenza di verifica costituisce per i soggetti interessati indicati nella predetta deliberazione n. 138/2019 momento di informazione e confronto.

Chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare eventuali osservazioni purchè depositati il giorno precedente la data della Conferenza. La documentazione va presentata all'ufficio protocollo del comune di Lonato del Garda o inviata tramite pec all'indirizzo "suap@pec.comune.lonato.bs.it

Il presente avviso è pubblicato:

- all'albo pretorio del comune di Lonato del Garda

- sul sito web comunale all'indirizzo [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it), selezionando "su "Piano di Governo del territorio", (nuovamente) "Piano di Governo del territorio", "Varianti", scegliendo "Piano di recupero in variante al PGT per la realizzazione di una struttura alberghiera assistenziale privata in via Monte Semo", e "Documenti"

Lonato del Garda, 25 settembre 2018

documento firmato digitalmente  
IL RESPONSABILE SUAP  
(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.  
82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il  
documento cartaceo e la firma autografa.