

Allegato "A"

Ufficio Servizi Sociali
Prot. n. 22900/Tit.07 Cl.12

Lonato del Garda, 15/05/2023

Bando per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione di un alloggio di proprietà comunale di tipo assistenziale.

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale AS n. 413 DEL 11/05/2023

ARTICOLO 1 - INDIZIONE DEL BANDO

È indetto il bando per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione di un alloggio, di tipo assistenziale, di proprietà del Comune di Lonato del Garda, e connesso all'attuazione di specifici progetti sociali.

I criteri di assegnazione sono quelli stabiliti dall'apposito regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 44 assunta in data 24 novembre 2014, dichiarata immediatamente eseguibile.

ARTICOLO 2 - REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

REQUISITI ANAGRAFICI:

L'alloggio potrà essere assegnato a:

- a) nuclei familiari composti da un solo genitore con uno o due figli minori a carico e/o affidati, il cui genitore deve essere di cittadinanza italiana o extra-comunitario munito di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, residenti a Lonato del Garda ed avere un'età superiore ai diciotto (18) anni;
- b) residenza anagrafica nel Comune di Lonato del Garda da almeno 5 anni;
- c) nuclei familiari multiproblematici, seguiti e valutati dall'assistente sociale, con i requisiti descritti al punto a).

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda di assegnazione.

CONDIZIONI ABITATIVE:

In presenza dei requisiti sopra descritti, l'alloggio viene assegnato al nucleo familiare privo di abitazione od occupante appartamenti:

- a) gravati da provvedimenti di sgombero o di sfratto o da ordinanze con sentenza esecutiva o da altri provvedimenti giudiziari e/o amministrativi che prevedano la risoluzione del contratto;
- b) dichiarati inagibili;
- c) con sovraffollamento in quanto occupati da due o più nuclei familiari conviventi.

CONDIZIONI PATRIMONIALI E REDDITUALI:

Il richiedente e/o i componenti del nucleo familiare:

- a) non devono essere titolari, da almeno tre anni, del diritto di proprietà, di uso o di altri diritti reali di godimento su beni immobili ubicati in Italia e/o all'estero;
- b) non devono possedere, da almeno tre anni, terreni ovvero essere proprietari di terreni agricoli o aree edificabili ubicati in Italia e/o all'estero;
- c) al momento della presentazione della domanda, in base alla Dichiarazione I.S.E.E. in corso

di validità, non devono superare i limiti di seguito riportati:

Nucleo Familiare	I.S.E.E.	
Componenti con 2 persone	Euro	4.500,00
Componenti con 3 persone	Euro	6.700,00

I requisiti di cui ai precedenti punti devono essere presenti contemporaneamente. Coloro che ne possiedono anche uno solo non hanno diritto all'assegnazione e, pertanto, le eventuali domande presentate non verranno prese in considerazione.

ARTICOLO 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

La domanda di partecipazione per concorrere all'assegnazione dell'alloggio dovrà essere redatta, pena l'esclusione, sul modulo (appositamente predisposto dall'Ufficio Servizi Sociali) recante "ISTANZA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO COMUNALE DI TIPO ASSISTENZIALE" e disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali e sul sito istituzionale del Comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it alla pagina dedicata all'Avviso e all'albo pretorio. A tale modulo, debitamente compilato in ogni sua parte e firmato in calce, devono essere altresì allegati:

1. copia del "Regolamento per l'Assegnazione in locazione di alloggi comunali di tipo assistenziale", firmata dal richiedente sia per presa visione che per completa accettazione di tutte le condizioni/ clausole ivi previste (requisiti, modalità, durata, comportamenti, ecc.);
2. dichiarazione I.S.E.E. relativa al nucleo familiare del richiedente, in corso di validità;
3. eventuale autocertificazione attestante il possesso dei requisiti valevoli ai fini dell'ottenimento del punteggio di cui all' art. 12 del predetto Regolamento;
4. copia fotostatica della Carta d'Identità del richiedente.

La consegna della domanda debitamente compilata e sottoscritta dovrà avvenire secondo una delle seguenti modalità:

1. a mano, previo appuntamento, presso l'Ufficio Servizi Sociali nei giorni di lunedì – martedì – giovedì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00 e martedì e giovedì dalle 14:30 alle 17:30;
2. direttamente presso l'Ufficio protocollo negli orari di apertura al pubblico.

È altresì possibile ricevere assistenza telefonica per la compilazione della domanda contattando i numeri telefonici 030 91392242 - 243. Il Comune di Lonato del Garda effettuerà i controlli (su tutte o a campione), circa le dichiarazioni rese ai fini della verifica del possesso dei requisiti richiesti. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il richiedente decadrà dai benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000. Si ricorda che le dichiarazioni non veritiere costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000).

Non sono ammesse altre modalità di presentazione delle domande. Non saranno accolte domande incomplete o presentate in modi diversi da quelli previsti e se non rispondenti o formalmente corrette dal punto di vista dei requisiti di accesso. In caso di documenti illeggibili e/o incompleti e per approfondimenti, il Comune potrà chiedere integrazioni documentali tramite e-mail. Eventuali domande ritenute poco chiare o a vario titolo valutate come necessitanti di un ulteriore approfondimento saranno approfondite da parte dei Servizi Sociali con contatto telefonico, da parte degli Assistenti Sociali, all'intestatario della domanda.

SCADENZA:

Le domande di contributo possono essere presentate dal **15/05/2023** al **29/05/2023**.

ARTICOLO 4 - FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La Commissione competente, costituita dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, che la presiede, dal Responsabile dell'area servizi alla persona e dall'assistente sociale individuata dalla Responsabile dell'area servizi alla persona, effettuerà l'esame delle domande presentate, attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione previsti nel "**Regolamento per l'assegnazione in locazione di alloggi comunale di tipo assistenziale**", la cui copia sarà disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali al momento del ritiro del modulo per la domanda.

La Commissione predispone la relativa graduatoria provvisoria che viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni consecutivi. L'avvenuta pubblicazione della graduatoria verrà resa nota a tutti coloro che hanno presentato domanda. Avverso le decisioni della Commissione, gli interessati potranno presentare osservazioni e opposizioni che dovranno pervenire entro 15 giorni successivi dall'avvenuta pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio.

La graduatoria definitiva verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e costituirà provvedimento definitivo.

Inoltre si comunica quanto segue:

- Amministrazione competente: Comune di Lonato del Garda (BS);
- Oggetto del procedimento promosso dall'unità operativa: area servizi alla persona;
- Ufficio competente: Servizi Sociali;
- Responsabile del procedimento: dott.ssa Arrighi Cristiana – istruttore direttivo (tel. 030 91392249 – e-mail: serviziallapersona@comune.lonato.bs.it).