



**SONIA IORIO DE MARCO**  
*Via Alto San Nazario n° 4, 37129 VERONA - VR-*  
tel/fax : 045.801.38.29 - mobile : 347.228.85.02  
e mail : s.ioriodemarco@gmail.com  
pec : s.ioriodemarco@legisnati.it

C O M U N E D I L O N A T O D / G B R E S C I A

PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO IN VARIANTE

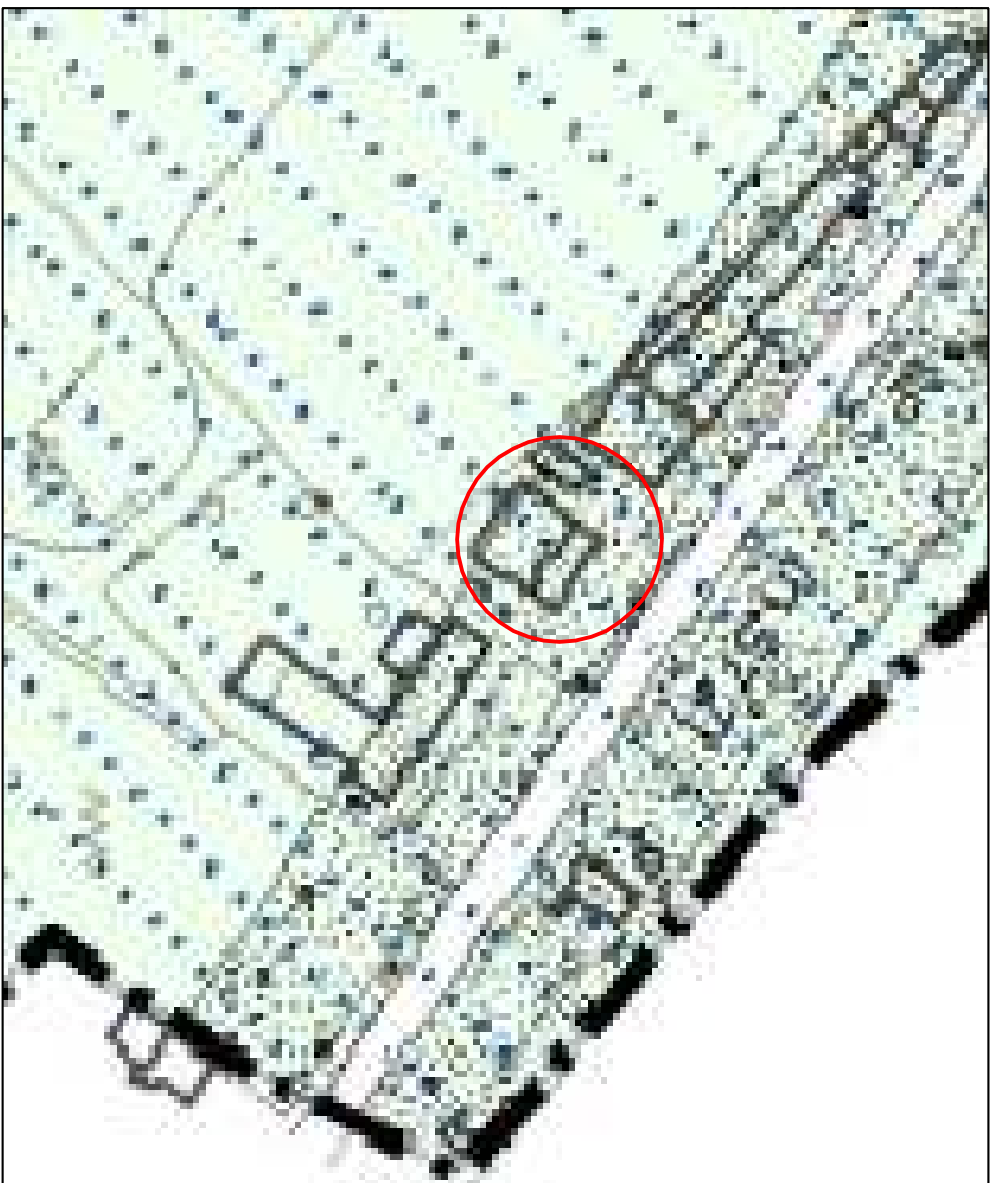
RELATIVO AD UN LOTTO IN VIA CATULLO N. 12 E ALLA PROGETTAZIONE DELLA STRADA VIA CATULLO NEL TRATTO DI PERTINENZA DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA - BS -

COMMITTENTE : CATULLO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Via Dominutti n. 20 37135 - Verona (VR) C.F./P.IVA: 01614110987

01

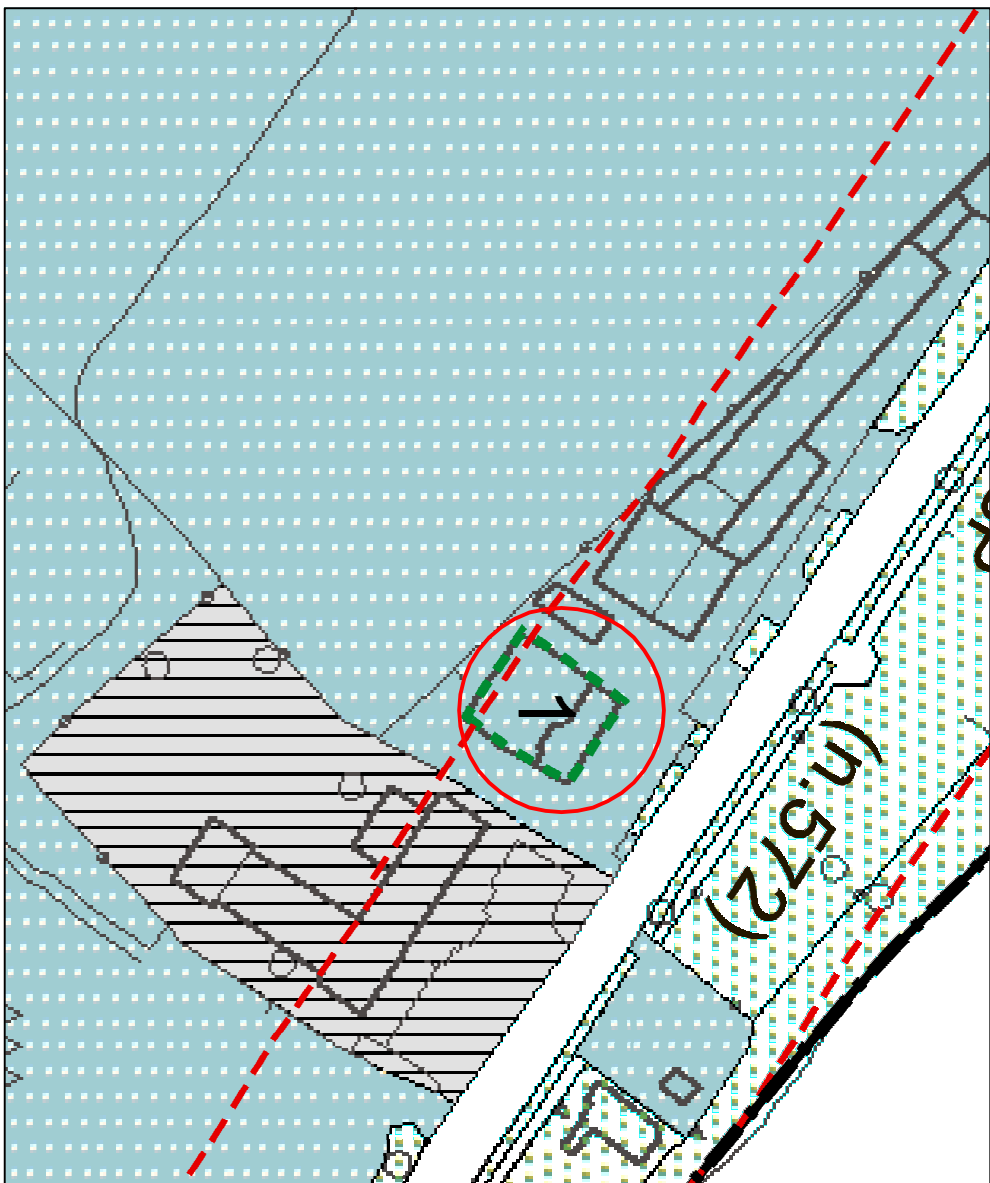
Piano di Recupero	ESTRATTO P.G.T. - ESTRATTO MAPPA CATASTALE		...	1:100	07.2018
SERIE	- ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO		N° PROT.	SCALA	DATA
PROGETTISTA	DIR. LAVORI	COMMITTENTE		IMPRESA	

ESTRATTO DI P.G.T. - Sistema dei Vincoli



Fascia tutelata: lago(art. 142, comma 1, lett. c, DLgs 22/01/2004 n. 42)  
Bellezze d'insieme(art. 136, comma 1, lett. c e d, DLgs 22/01/2004 n. 42)  
Limite rispetto stradale

ESTRATTO DI P.G.T. - Piano delle Regole



Ambiti per le aree progetto finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica - norme particolari

**24.2 Ambiti per le aree progetto finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica**

1. Per gli interventi in tali ambiti, si richiamano le disposizioni di cui all'articolo 48 delle NTA del DGR del PGT.

**24.2.1 Ambiti sottoposti a disposizioni particolari**

1. Agli ambiti appositamente individuati dal piano di seguito normal si applicano gli specifici indici e parametri in deroga alle disposizioni generali di cui al presente articolo.

Ambito: 1 (località: Lido di Lomazzo)

Assente: ☐ P-250k ☐ 100 ☐ 50 ☐ 20 ☐ 10 ☐ 5 ☐ 2.5 ☐ 1.25 ☐ 0.625

Omologazione: ☐ P-250k ☐ 100 ☐ 50 ☐ 20 ☐ 10 ☐ 5 ☐ 2.5 ☐ 1.25 ☐ 0.625

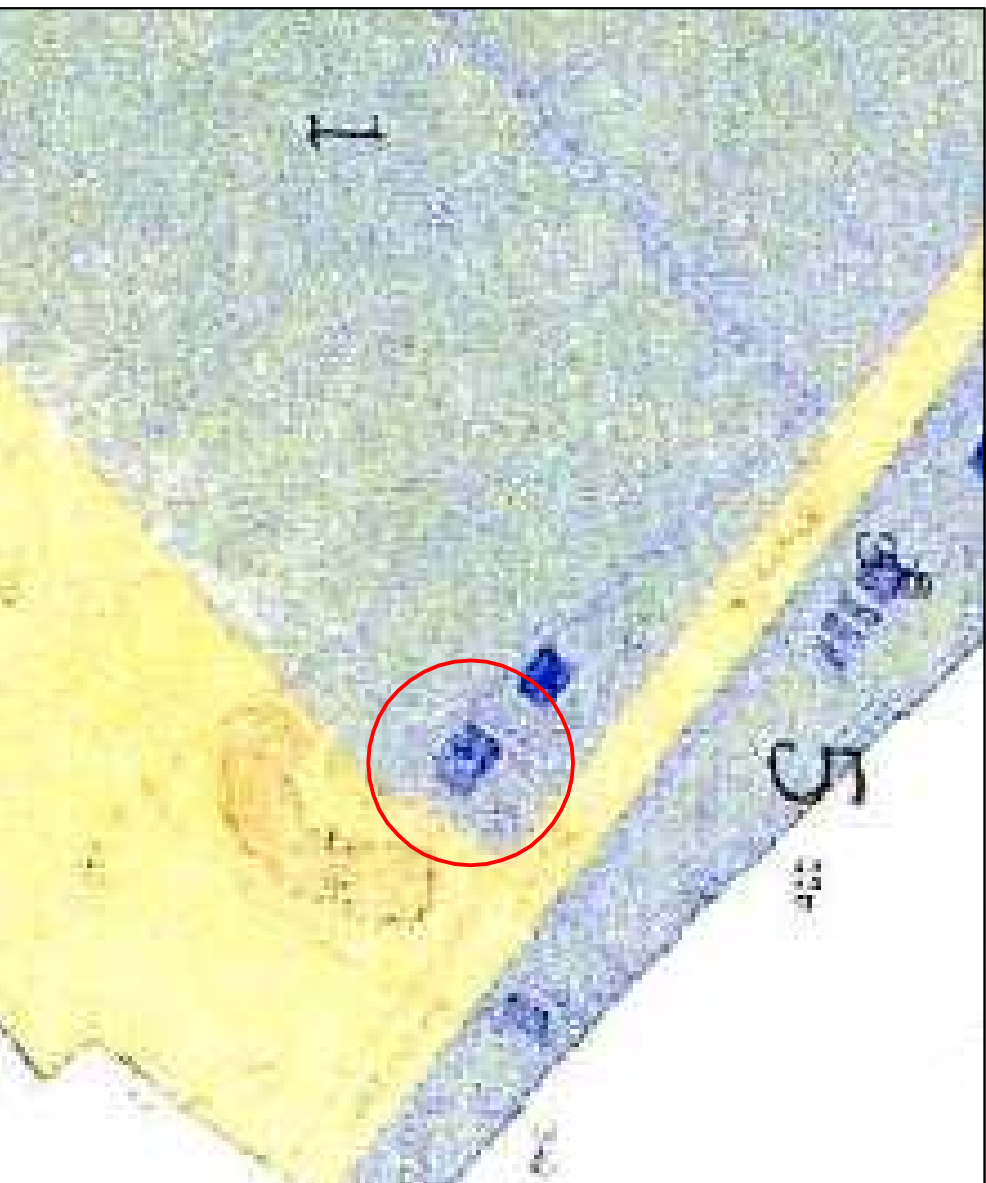
Località analizzata: ☒ P-250k ☐ P-100 ☐ P-50 ☐ P-20 ☐ P-10 ☐ P-5 ☐ P-2.5 ☐ P-1.25 ☐ P-0.625

Aree per servizi pubblici: ☐ P-250k ☐ P-100 ☐ P-50 ☐ P-20 ☐ P-10 ☐ P-5 ☐ P-2.5 ☐ P-1.25 ☐ P-0.625

Altre norme:

Stralcio N.T.A. - Disposizioni particolari ambito 1

STRALCIO CARTOGRAFIA VINCOLI SOPRINTENDENZA



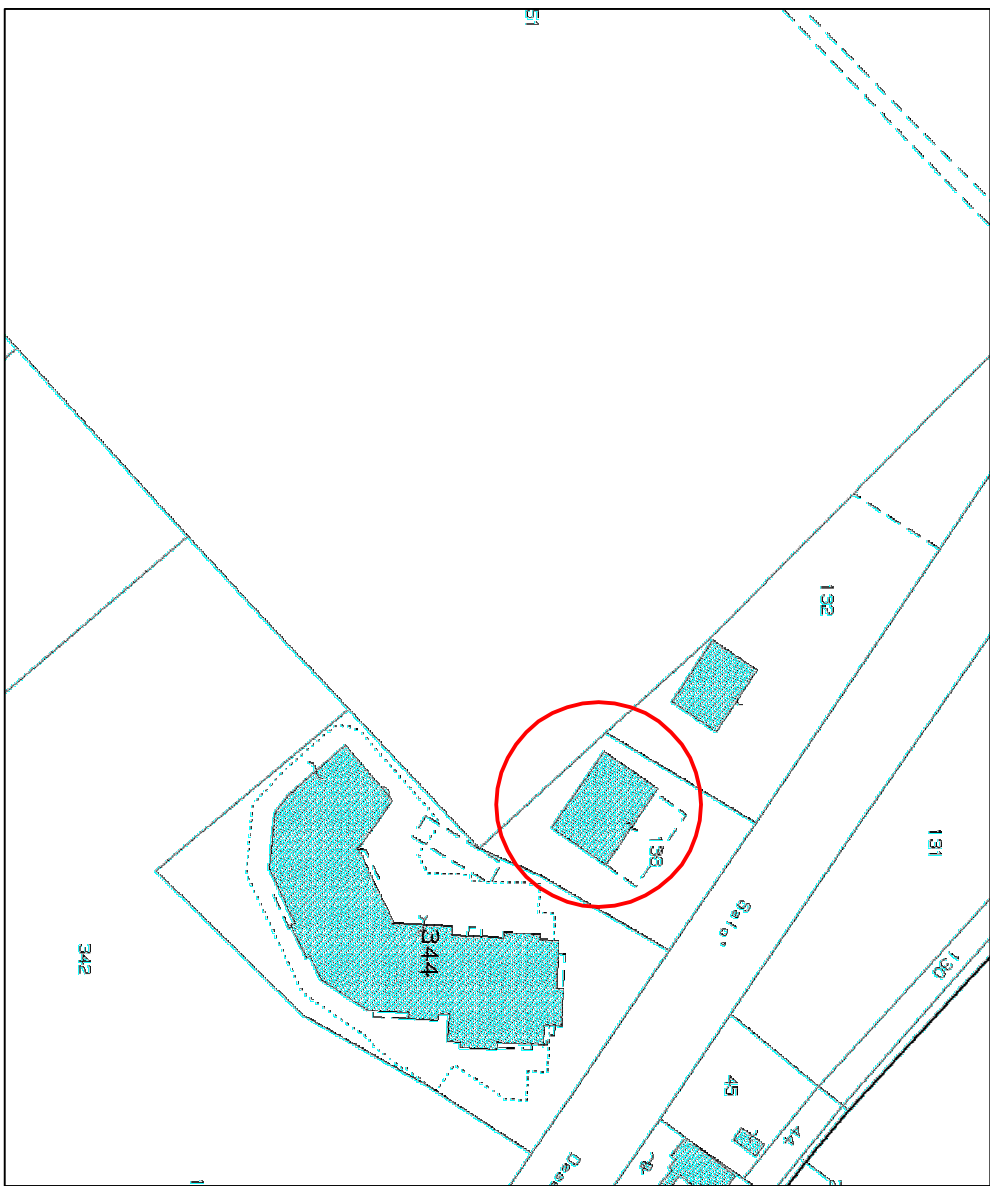
Ambito sottoposto a tutela indiretta con prescrizioni artt. n. 45 e 46 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.

ESTRATTO DI P.G.T. - Carta delle classi finali di sensibilità paesistica

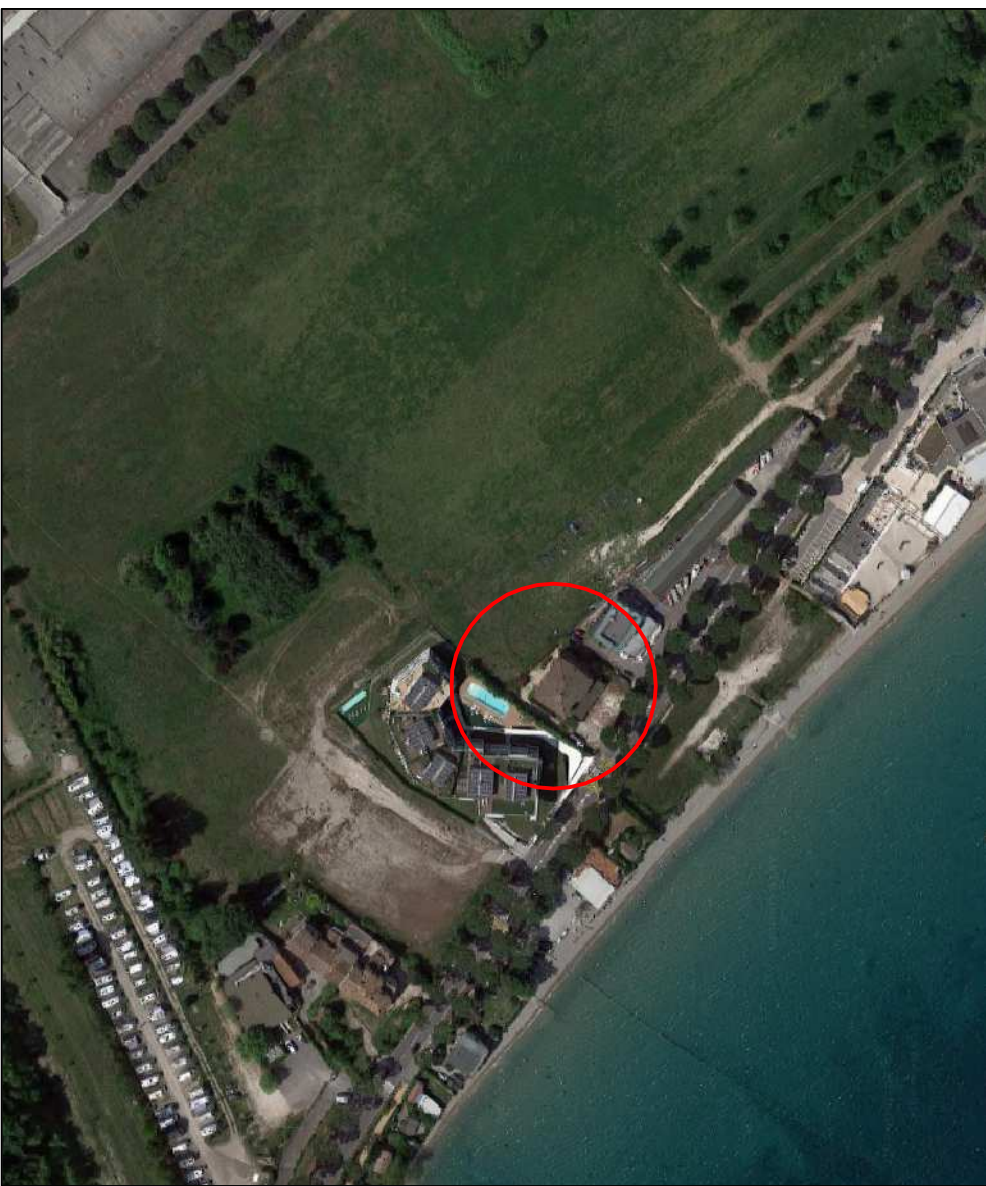


Classe 5 - sensibilità paesistica molto alta

ESTRATTO DI MAPPA - Comune di Lonato, Fig. 7, Mn. 133



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO



LEGENDA VINCOLI SOPRINTENDENZA

	Zona 1, tutela indiretta con prescrizioni artt. n°45 e 46 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i.
	4 Costruzioni esistenti