



# Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Area Amministrativa

CITTA' DI LONATO DEL GARDA (Brescia)

pubblicato all'Albo Pretorio

per giorni <sup>38</sup> consecutivi

dal 17-01-19 al 18-02-19

Registro Pubblicazioni n. 128

Lonato, li 17-01-2019

AL MESSO COMUNALE

F. GIORDANO

## AVVISO

AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS)

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

RICORDATO CHE il comune di Lonato del Garda è dotato di Piano del Governo del Territorio entrato in vigore in data 11/08/2010 e successive varianti;

Visto l'articolo 13, comma 2, della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 193 in data 13 dicembre 2018 con la quale è stato dato l'avvio al procedimento per la redazione della variante agli atti costituenti il Piano del Governo del Territorio (PGT) del comune di Lonato del Garda, limitatamente ai seguenti temi:

#### Varianti al Documento di Piano:

- Ricognizione dello stato di attuazione delle previsioni degli Ambiti di Trasformazione adottati, approvati, convenzionati sia conformi alle previsioni del Documento di Piano che in variante allo stesso per valutarne il trasferimento nel Piano delle Regole;
- Redazione dell'elaborato di adeguamento degli obiettivi del PGT agli obiettivi definiti nel Piano Territoriale Regionale sia vigente che in salvaguardia;
- Recepimento, nel quadro ricognitivo del Documento di Piano, dell'adeguamento delle classi di fattibilità delle azioni di piano predisposto da professionista incaricato in relazione al recepimento della micro-zonizzazione sismica, delle indicazioni contenute nel PGRA e della revisione del Reticolo Idrico Minore.

#### Varianti al Piano dei Servizi:

- Aggiornamento delle previsioni contenute nel Piano dei Servizi vigente su indicazione degli uffici comunali valutando i casi in cui ricorrano i presupposti di cui all'art 9 comma 15 della L.R. 12/2005;
- Valutazione dei casi in cui la previsione di nuovi servizi pubblici o di interesse pubblico costituisca consumo di suolo prevedendo il bilancio ecologico di cui all'art 2 comma 1 lett d) della L.R. 31/2014.

#### Varianti al Piano delle Regole

- Coerenziane le tavole del Piano delle Regole alle varianti introdotte nel Documento di Piano e nel Piano dei Servizi;
- Determinare a seguito di puntuale ricognizione le aree agricole strategiche in accordo con gli uffici provinciali.

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 e s.m.i

## RENDE NOTO

Che chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare, **entro il termine del 18 febbraio 2019**, suggerimenti e proposte limitatamente ai temi indicati nella deliberazione della Giunta comunale n. 193 in data 13 dicembre 2018 con la quale è stato dato l'avvio al procedimento per la redazione della variante agli atti costituenti il Piano del Governo del Territorio (PGT) del comune di Lonato del Garda, così come specificati nelle premesse al presente avviso.

Le proposte e i suggerimenti, completi degli eventuali documenti tecnici, dovranno pervenire in carta semplice, in triplice copia, con le seguenti modalità:

- a mano presso l'ufficio protocollo comunale nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (lunedì e venerdì dalle ore 9,00 alle 12,30, martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e dalle ore 16,00 alle 17,45. Mercoledì e sabato chiuso)
- tramite posta inviando una raccomandata A/R indirizzata a "25017 Comune di Lonato del Garda, piazza Martiri della Libertà n. 12"
- per via telematica all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (P.E.C) protocollo@pec.comune.lonato.bs.it
- 

Il presente avviso viene pubblicato:

- all'albo pretorio
- sul sito web comunale all'indirizzo [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it);
- su un quotidiano di diffusione locale.

Lonato del Garda, 16 gennaio 2019

documento firmato digitalmente

**Il Dirigente**

(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.