



STUDIO TECNICO
 Geom. Roberto ABATE - Arch. Paolo FARRICCIOTTI
 Via Carruggia Frascaschi n. 136 - 25017 Lonato del Garda (BS)
 Tel. e Fax n. 030 991 9877 - e-mail: studio@studiotecnico.it
 Piana certificata www.studiotecnico.it



COMUNE DI LONATO DEL GARDA
 Provincia di Brescia

PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE
 denominato "VIA MANTOVA"
 in Variante al Piano delle Regole del P.S.T.

Via Mantova

PROGETTO N.	558/17	Completato
TAVOLA	6	ZANONI Luigi - Coder Paolo - ZANQUARRETTI ROVETTA Daniele - Coder Paolo - ZANONI LINDORFIO residente in Via Mantova 89 - 25017 - LONATO DEL GARDA (BS)
SCALA	1:1000	Oggetto della tavola
DATA	dicembre 2017	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
PROG.		SCHEMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA-COMPARTE
Progettista		Completato
		Provisioni

Questo schema è stato redatto da Studio Tecnico. Studio Tecnico, Abate e Farriciotti, non si assumono responsabilità per l'uso non previsto del presente schema.

ELENCO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA-COMPARTE DA ESEGUIRSI SULLA STRADA PUBBLICA ANTISTANTE IL P.L.

Via, in particolare, il presente progetto che detta la larghezza di questa strada (inferiore a mt. 8,00) non è possibile realizzare alcune opere in superficie, quali: marciapiede a pendenza scalinata (infilati) per poter realizzare queste opere occorrerebbe occupare aree ininfluate alla strada che però non sono nella disponibilità del lottizzante.

-ENERGIA ELETTRICA
 Sull'area di proprietà, in lato nord-ovest, vi è una linea area di MT nel a questa che si allaccia con la cabina elettrica per le trasformazioni in BT, per cui non occorre intervenire sulla strada.

-FOGNATURA ACQUE NERE
 La rete fognaria pubblica più vicina si trova a nord-ovest in corrispondenza dello stesso area (punto di vista) sulla via denominata "Sostarolo".

-FOGNATURA ACQUE BIANCHE
 La rete fognaria pubblica più vicina si trova a nord-ovest in corrispondenza dello stesso area (punto di vista) sulla via denominata "Sostarolo".

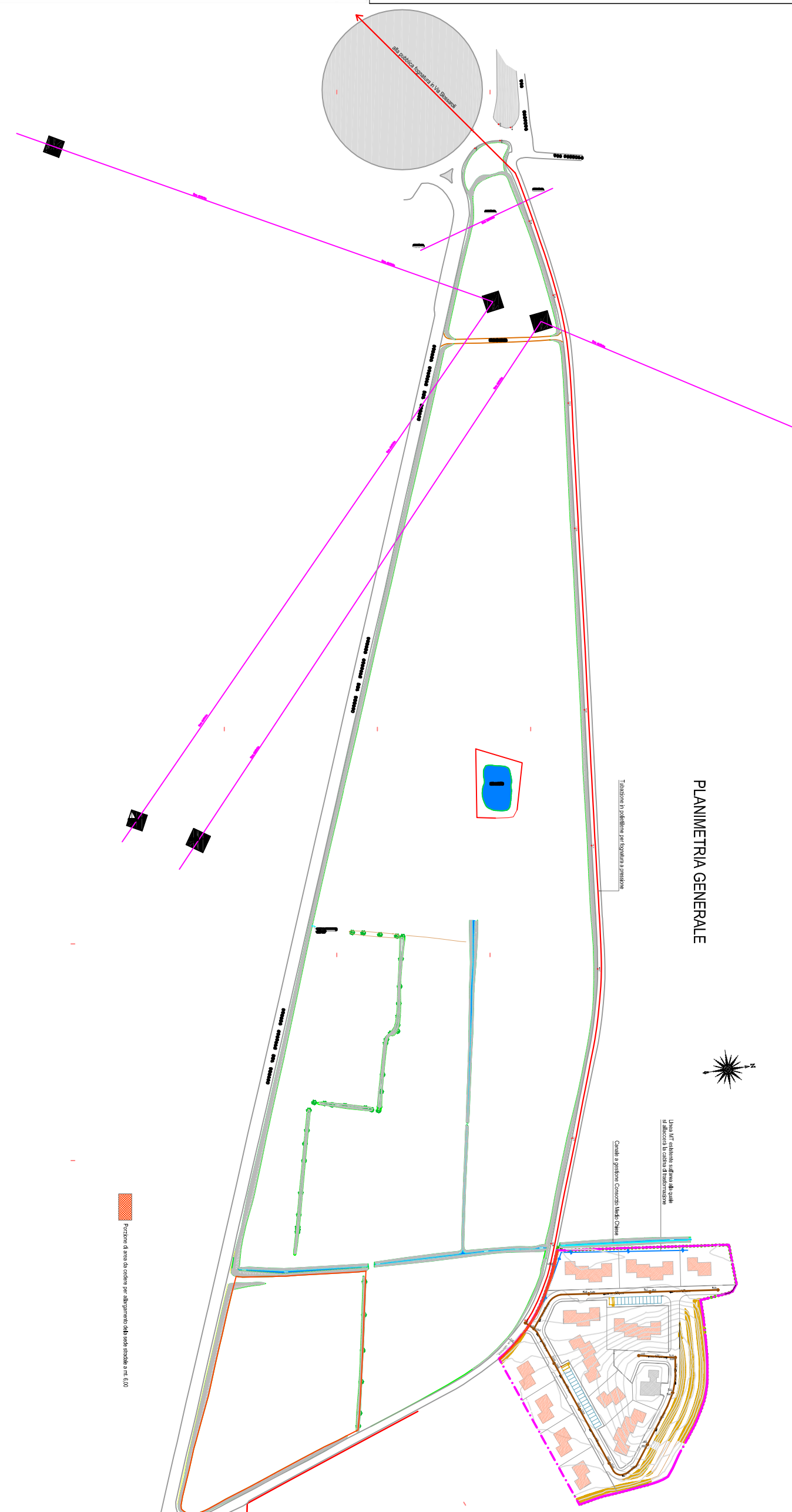
-ACQUEDOTTO
 La rete fognaria pubblica più vicina si trova a nord-ovest in corrispondenza dello stesso area (punto di vista) sulla via denominata "Sostarolo".

-LINEA TELEFONICA
 Sulla strada esistente l'area di P.L. è presente una linea della TELECOM per cui è necessario intervenire a questa linea.

-GASDOTTO
 La zona è attualmente sprovvista della linea del gas metano, per cui l'installazione della stessa deve essere prevista in fase di realizzazione delle opere.

avvenire mediante GRL in appalto a bandiera.

PLANIMETRIA GENERALE



Trasformare in sottile per togliere a sezione

Linea MT esistente allineata alla quale allacciare la cabina di trasformazione

Cantieri a gestione Contratto Misto Chiuso

Porzione di area da cedere per allargamento della strada esistente a mt. 8,00