

COMUNE DI LONATO D/G BRESCIA

PERMESSO DI COSTRUIRE  
RELATIVO AD UN FABBRICATO RESIDENZIALE CHE INSISTE SU UN LOTTO IN  
VIA CATULLO N. 12 A LONATO DEL GARDA - BS -

COMITENTE : COSTRUZIONI CATULLO S.R.L. Via Dominutti n. 20 37135 - Verona (VR)  
C.F./P.IVA: 0161410987

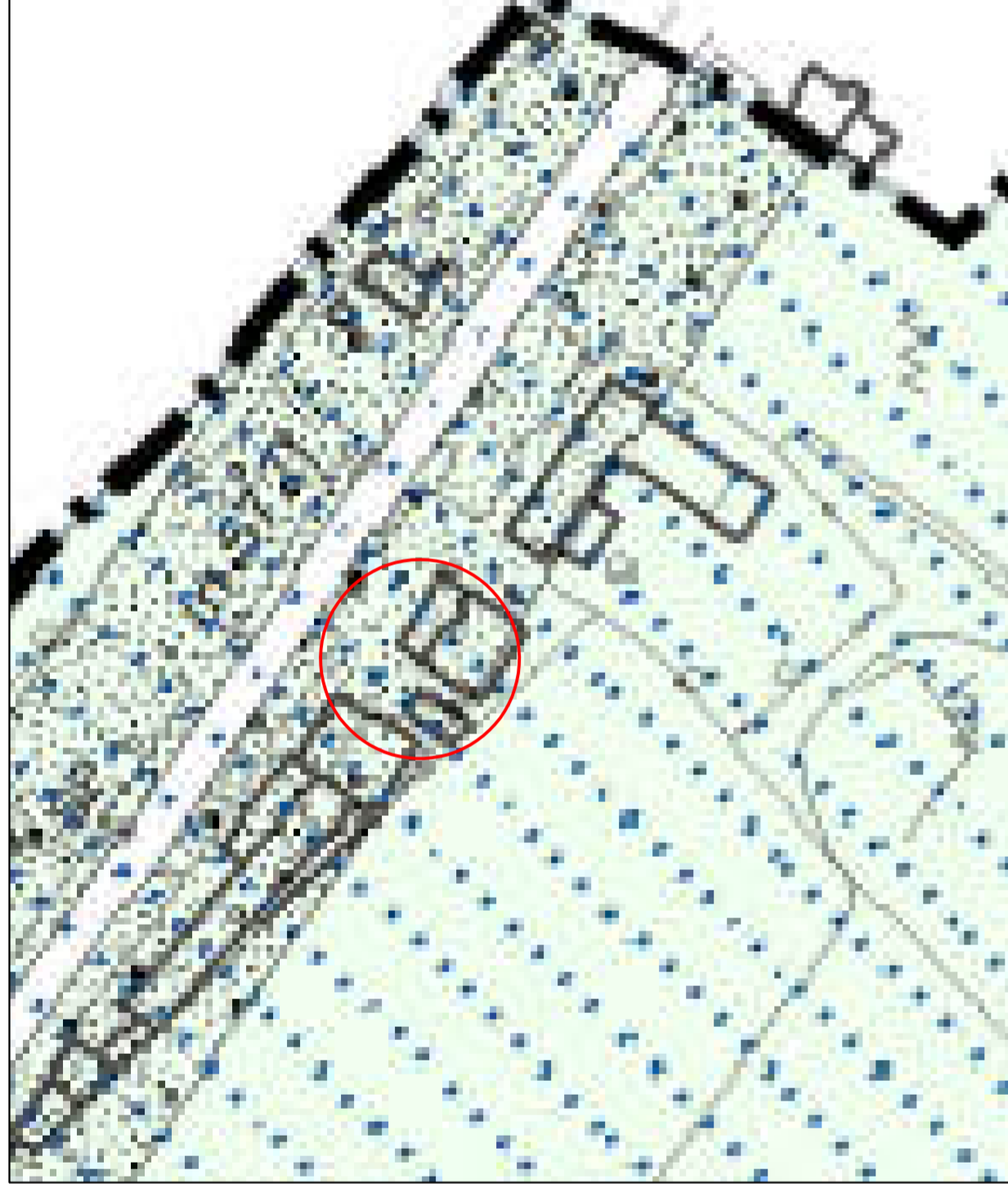
Permisso di Costruire	ESTRATTO AEROFOTOGRAFICO - ESTRATTO P.G.T. - ESTRATTO MAPPA CATASTALE	...	09/2019
SERIE	TITOLO	N° PROT.	SCALE DATA
PROGETTISTA	DIR. LAVORI	COMITENTE	IMPRESA

**1**  
BRISTOLDUE

AEROFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO  
scala 1:2000

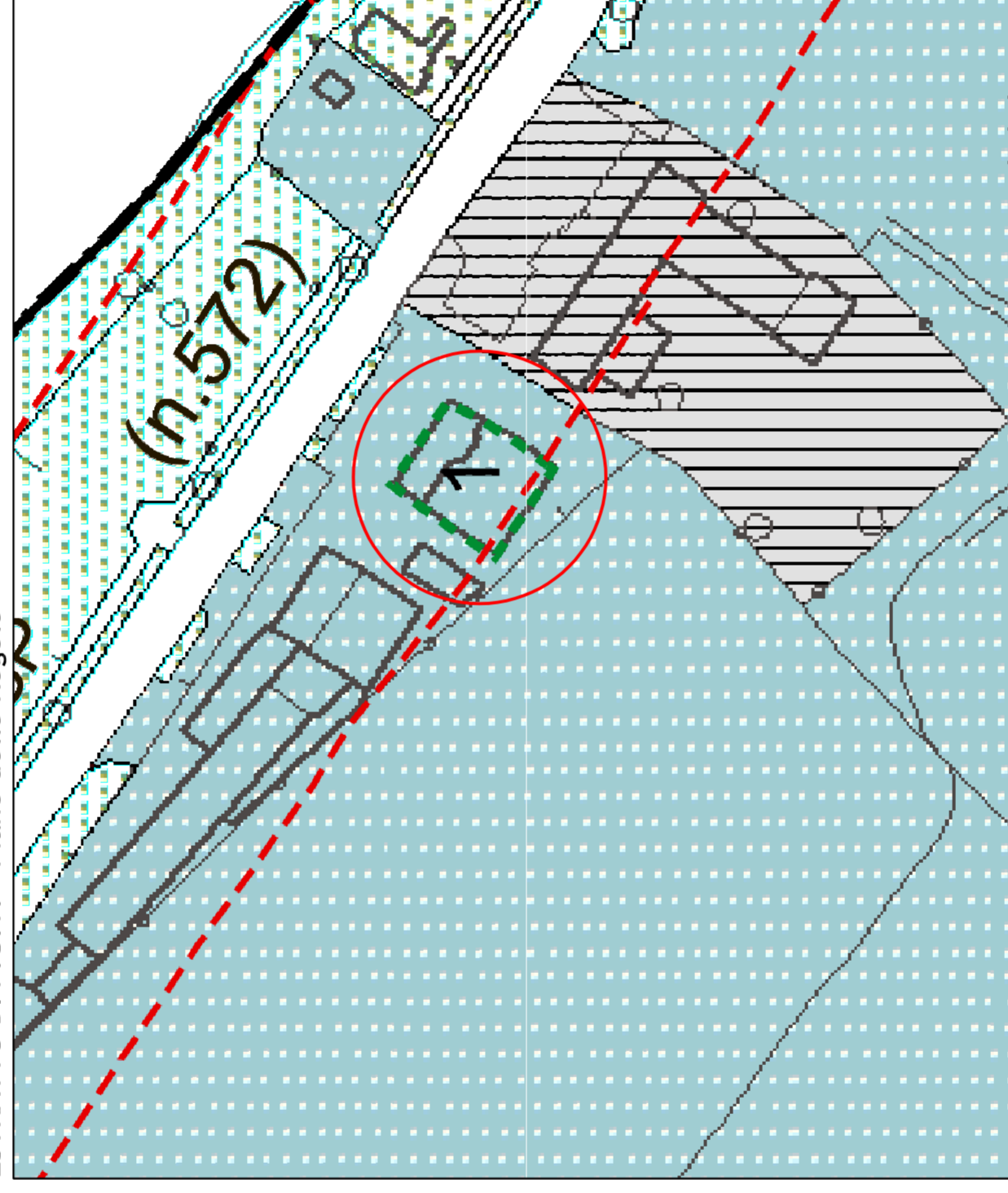


ESTRATTO DI P.G.T. - Sistema dei Vincoli



Fascia tutelata: lago (art. 142, comma 1, lett. c, DLgs 22/01/2004 n. 42)  
Bellezze d'insieme (art. 136, comma 1, lett. c e d, DLgs 22/01/2004 n. 42)  
Limite rispetto stradale

ESTRATTO DI P.G.T. - Piano delle Regole



Ambiti per le aree progetto finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica - norme particolari

**24.2 Ambiti per le aree progetto finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica**

1. Per gli interventi in tali ambiti, si richiamano le disposizioni di cui all'articolo 48 delle NTA del DdP del PGT.

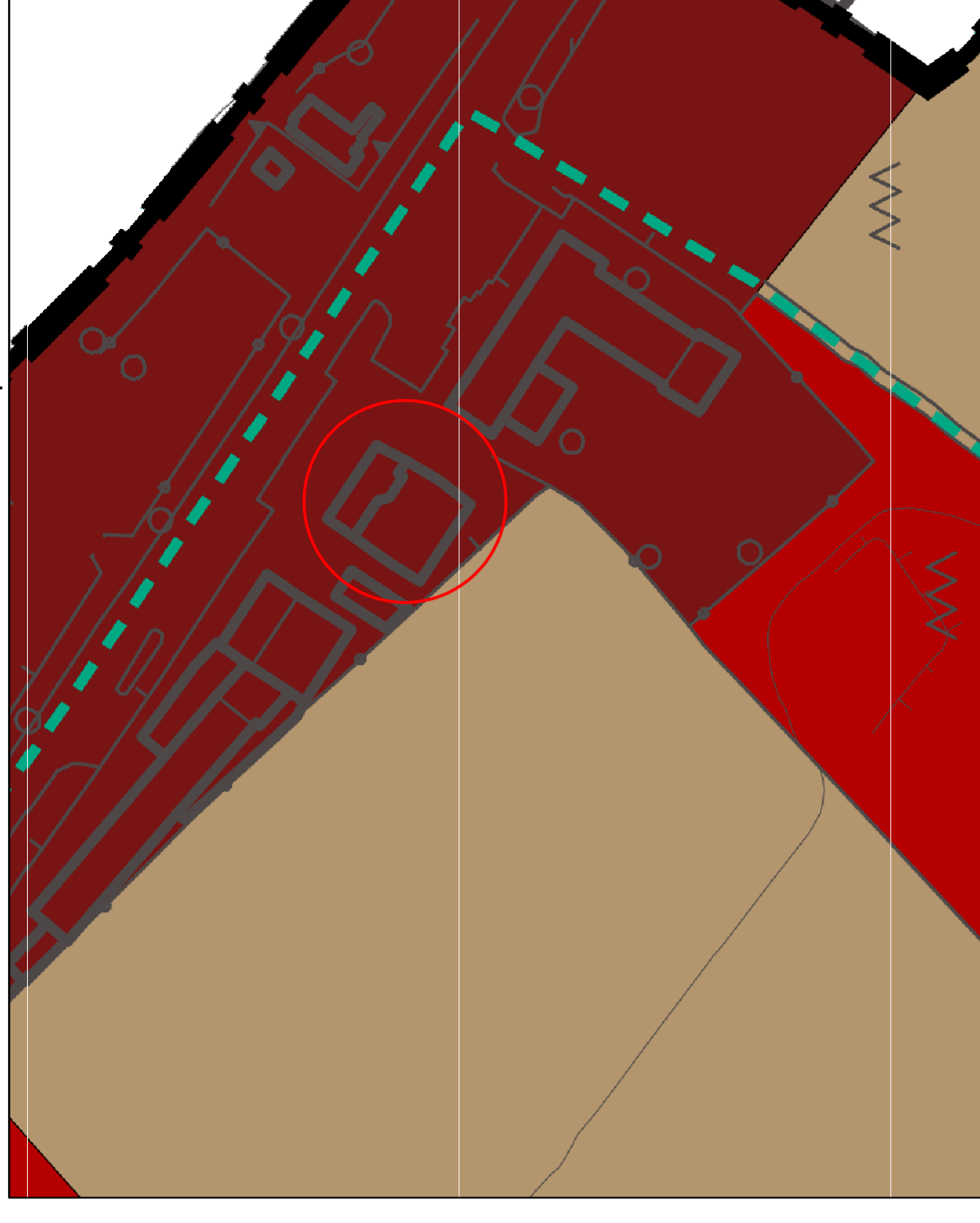
**24.2.1 Ambiti sottoposti a disposizioni particolari**

1. Agli ambiti appositamente individuati dal piano di seguito normati si applicano gli specifici indici e parametri in deroga alle disposizioni generali di cui al presente articolo.

Ambito 1	(località: Lido di Lonato)
Assenti	<input type="checkbox"/> P-20% <input type="checkbox"/> mc <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> mq <input type="checkbox"/> SC <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> mq <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> 7,50 <input type="checkbox"/> m
Destinazione	residenziale
Modalità attuativa	<input checked="" type="checkbox"/> PnC <input type="checkbox"/> PnCC <input type="checkbox"/> PA
Aree per servizi pubblici:	inomi <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> mg/abitante <input type="checkbox"/> % sp <input type="checkbox"/> di qualità <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> % sp
Altre norme	

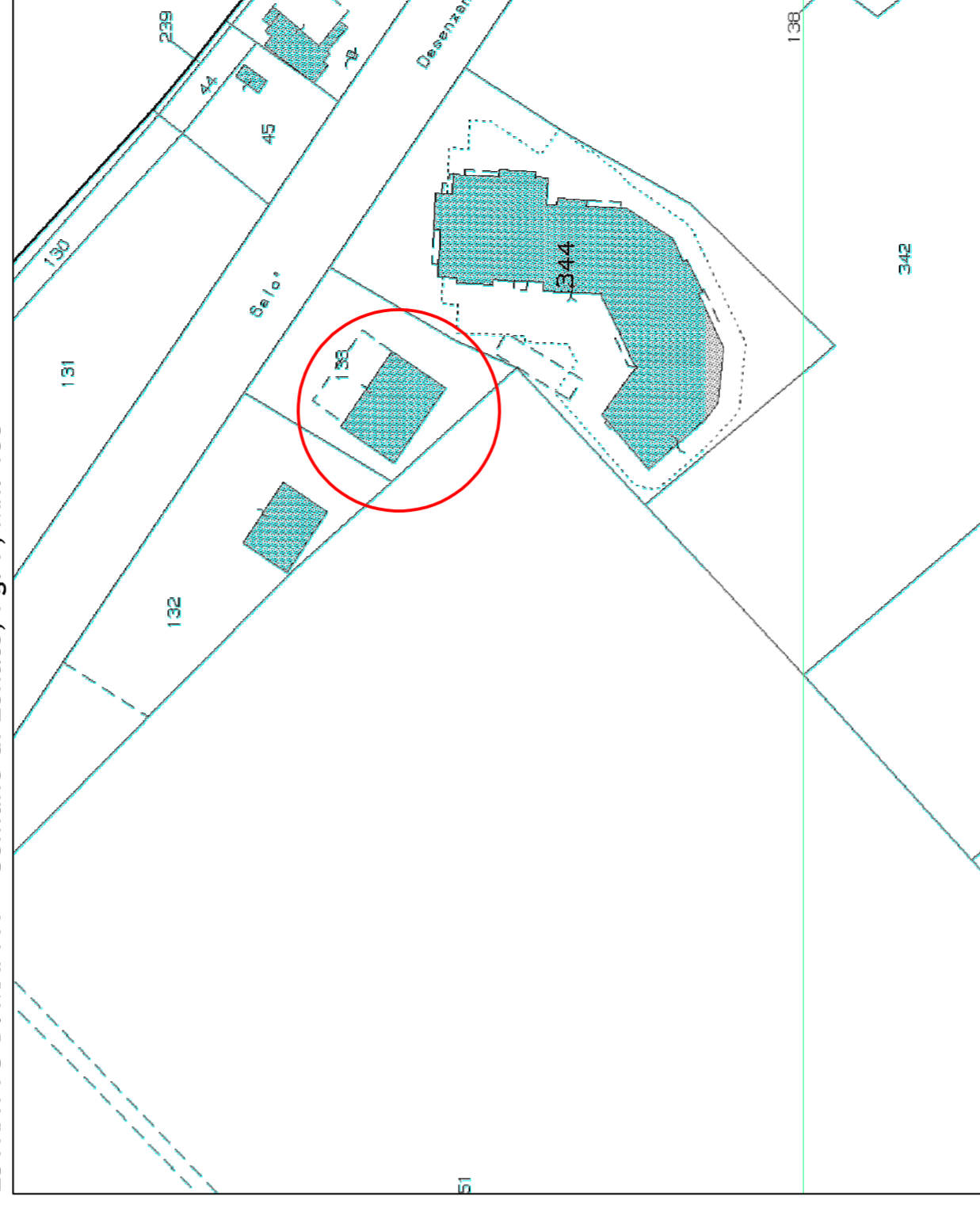
Stralcio N.T.A - Disposizioni particolari ambito 1

ESTRATTO DI P.G.T. - Carta delle classi finali di sensibilità paesistica

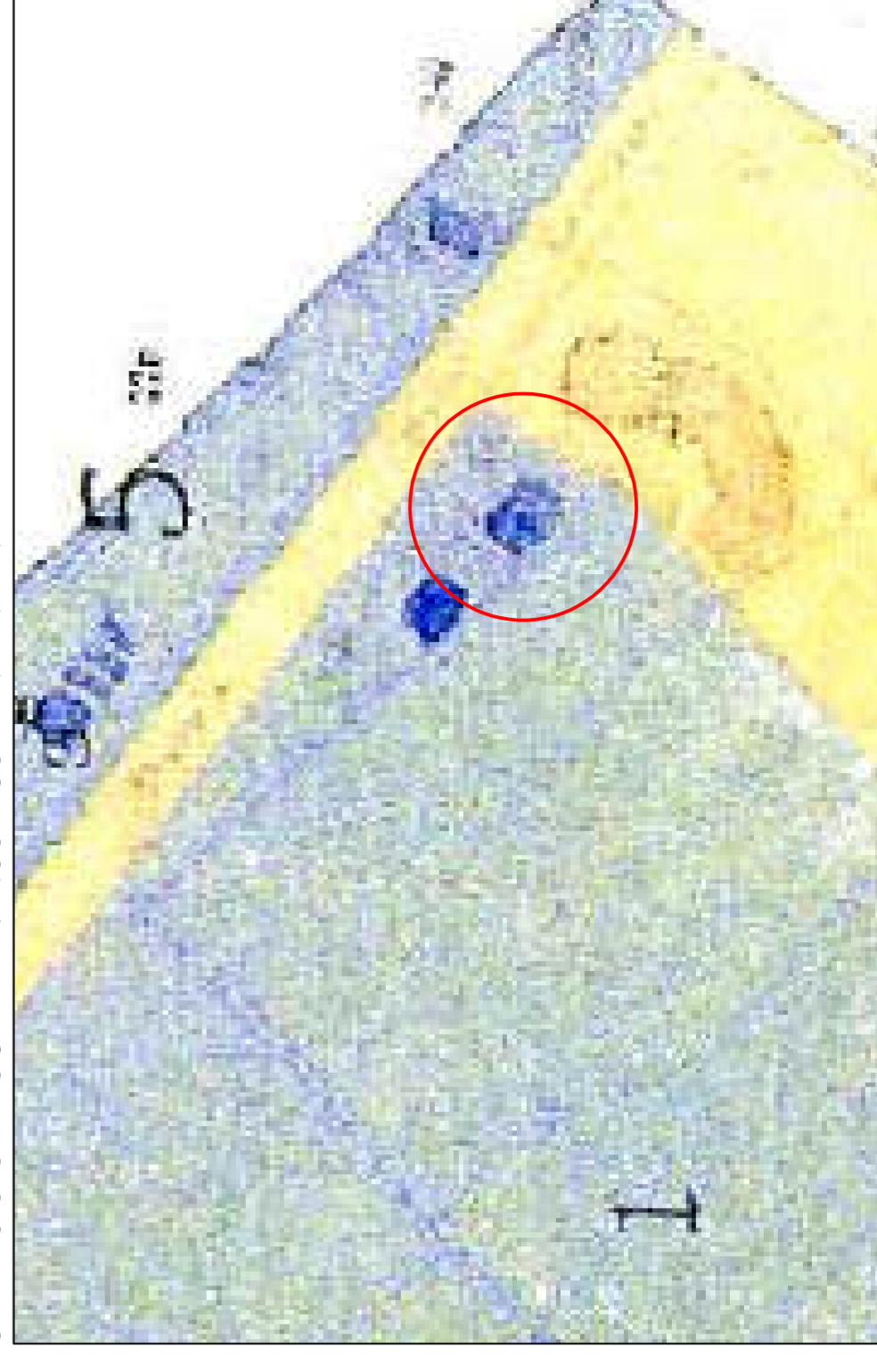


Classe 5 - sensibilità paesistica molto alta

ESTRATTO DI MAPPA - Comune di Lonato, Fig. 7, Mn. 133



STRALCIO CARTOGRAFIA VINCOLI SOPRINTENDENZA



Ambito sottoposto a tutela indiretta con prescrizioni artt. n. 45 e 46 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.

LEGENDA VINCOLI SOPRINTENDENZA

Zona 1, tutela indiretta con prescrizioni artt. n°45 e 46 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i.

4 Costruzioni esistenti