

**OGGETTO: Permesso di costruire** relativo ad un fabbricato residenziale denominato "Bristoldue" che insiste su un lotto in via Catullo n. 12 a Lonato del Garda - BS

Committente: COSTRUZIONI CATULLO S.r.l., Via Dominutti n. 20 – 37135 Verona (VR)

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
BARRIERE ARCHITETTONICHE**

**Legge 13/89**

## **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA – Legge 13/89**

- **CARATTERISTICHE.** Trattasi di Permesso di Costruire relativo ad un fabbricato residenziale di nuova costruzione denominato “Bristoldue” che insiste su un lotto in via Catullo n. 12 a Lonato del Garda – BS., distinto al N.C.T del Comune di Lonato del Garda – Bs - al Fg. 7, mapp. n.00133.
- **DISPOSIZIONI.** Nella progettazione si è tenuto conto di quanto contemplato dalla legge 09.01.1989 n.13 e succ. D.M. e principalmente nei seguenti punti:
- **SUPERAMENTO DEI DISLIVELLI.** I dislivelli presenti nel fabbricato, determinati da gradini e scale sono adattabili al superamento da parte di persona su sedia a ruote, per mezzo di predisposizioni atte ad ospitare eventuali servoscala per agevolare la salita e la discesa.
- **PERCORSI ORIZZONTALI E CORRIDOI.** Non vi sono corridoi o disimpegni di lunghezza superiore ai 10.00 ml o che presentino larghezze atte a impedire il transito di persone su sedia a ruote.
- **PORTE.** Sono installate porte in legno tamburato, del tipo ad anta tradizionale dotate di maniglia di apertura posta ad un'altezza da terra pari a cm. 90, facilmente accessibile da persone con qualsiasi tipo di limitazione della capacità motoria o su sedia a ruote.
- **SERVIZI IGIENICI.** I singoli appartamenti del fabbricato in oggetto presentano almeno un servizio igienico di dimensioni adeguate alle necessità di transito con sedia a ruote. Altri servizi igienici potranno essere resi adattabili nella fase di installazione degli impianti (scarichi, condutture dell'acqua, ecc.) considerando le eventuali e future necessità per lo spostamento degli apparecchi stessi per consentire la fruibilità dei servizi a persone con limitata capacità motoria su sedia a ruote.

Verona, 02.10.2019

arch. Sonia Iorio De Marco

La sottoscritta arch. Sonia Iorio De Marco con studio nel Comune di Verona, via Alto San Nazaro n. 4, iscritta all'Ordine degli Architetti di Verona al n. 1253 nella sua qualità di Tecnico – Progettista per la Richiesta Permesso di Costruire relativo ad un fabbricato residenziale di nuova costruzione denominato "Bristol due" che insiste su un lotto in via Catullo n. 12 a Lonato del Garda – BS., distinto al N.C.T del Comune di Lonato del Garda – Bs - al Fg. 7, mapp. n.00133.

### **D I C H I A R A**

che nel suindicato progetto, sono applicate le disposizioni del Ministero dei LL.PP. "LEGGE N. 13 del 09/01/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici".

L'edificio in progetto ha le caratteristiche di **visitabilità** ed **adattabilità** per quanto contemplato dalla succitata legge.

Verona, 02.10.2019

arch. Sonia Iorio De Marco