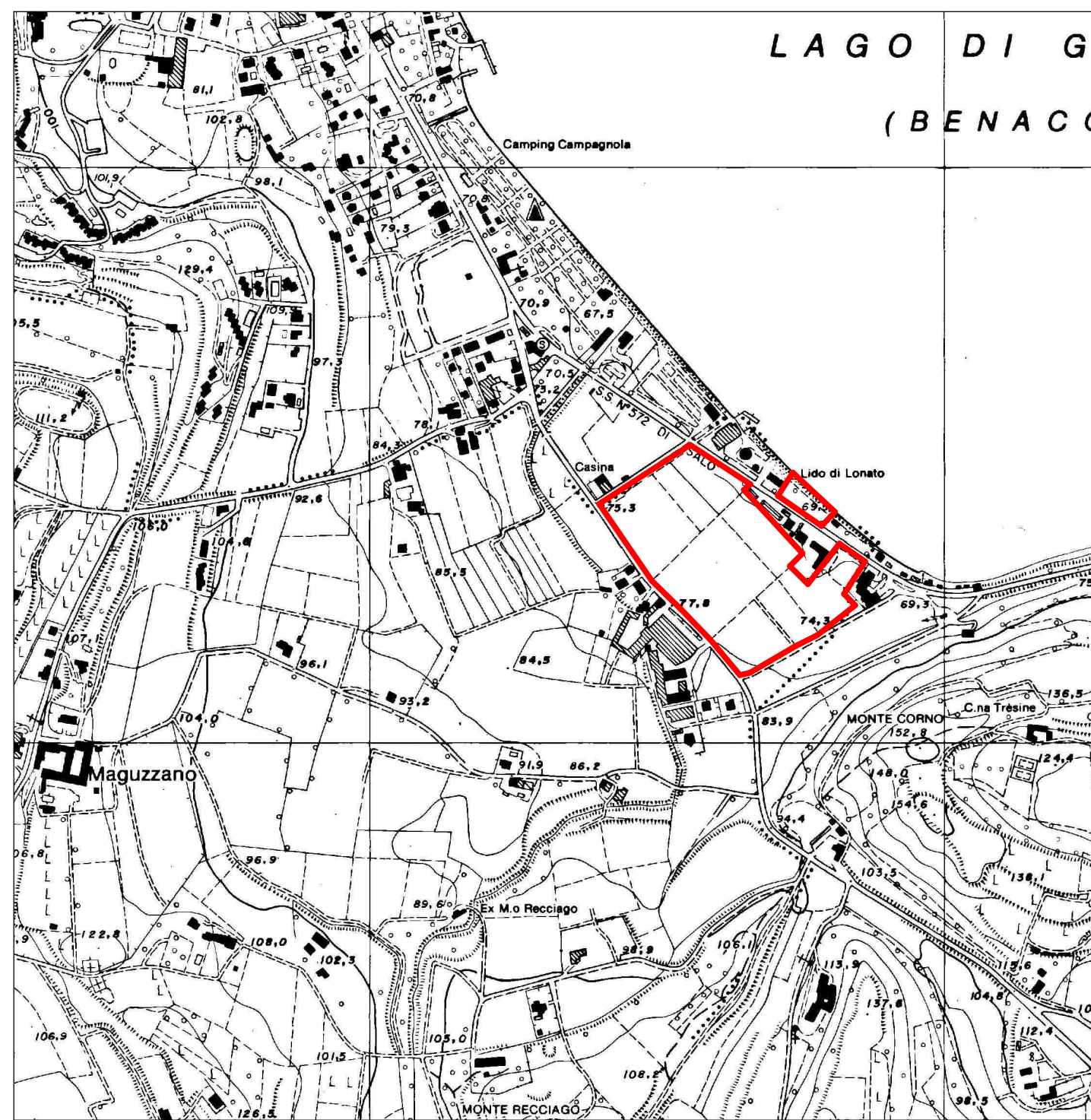


C.T.R. (D6E2)

(ESTRATTO) scala 1:10.000

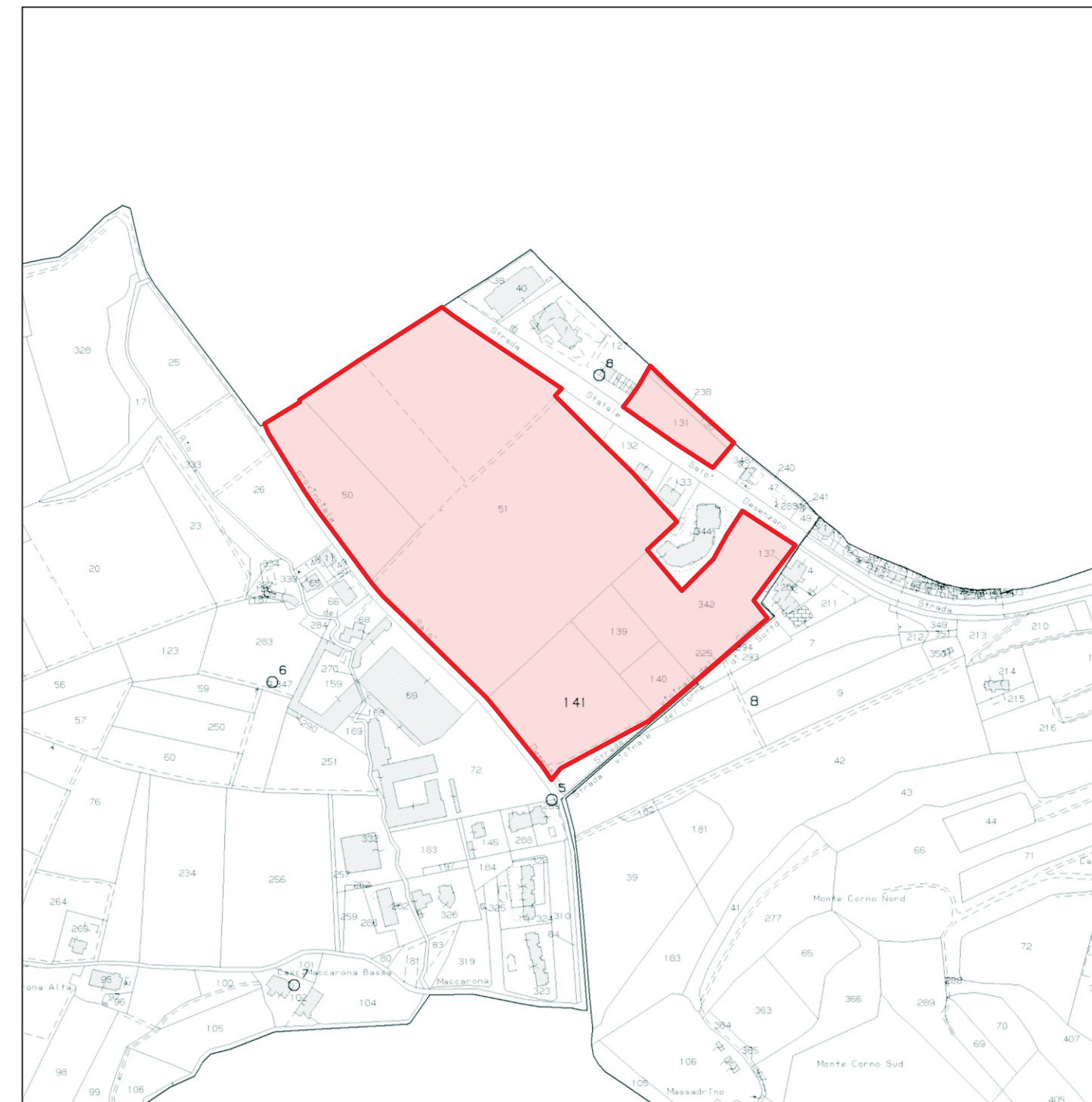


Legenda

Limite del comparto oggetto di proposta di SUAP

MAPPA CATASTALE
Individuazione dell'ambito interessato dalla proposta di SUAP

scala 1:5.000



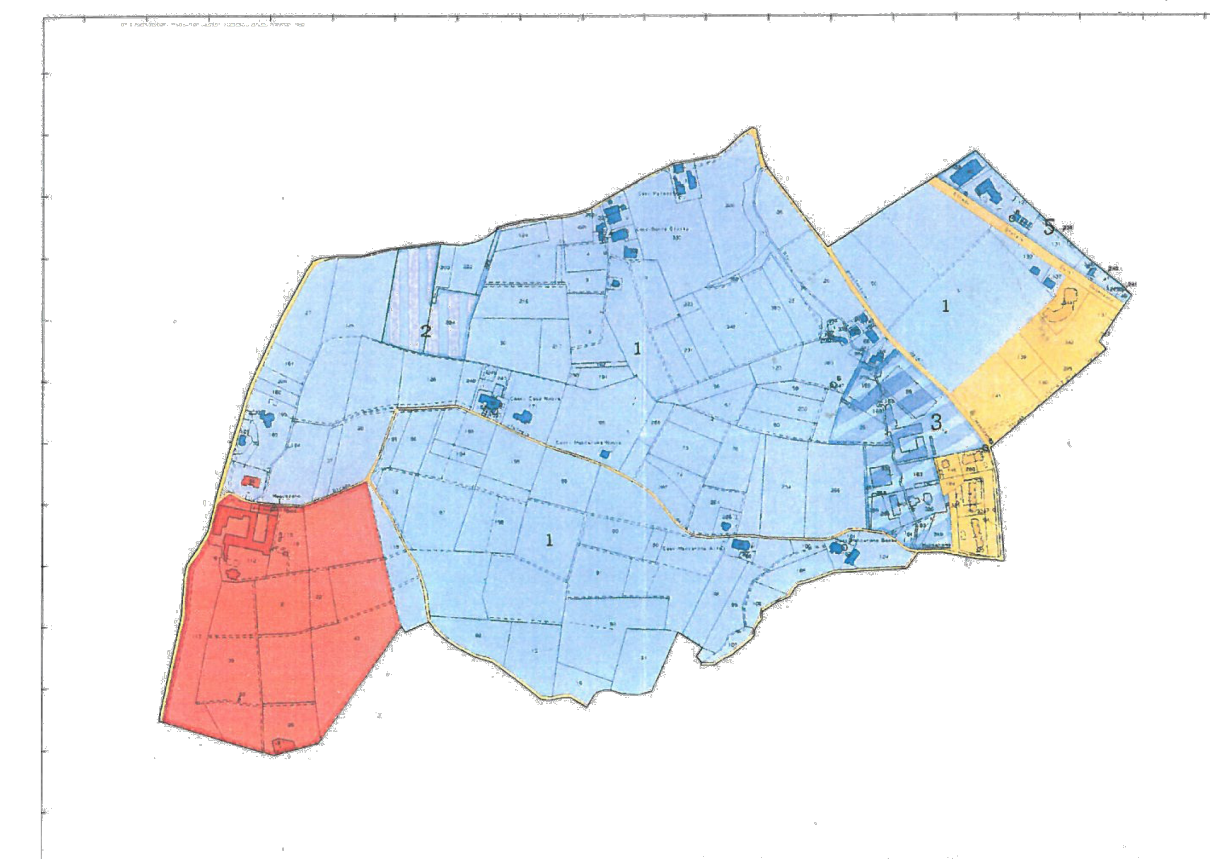
Legenda

Limite del comparto oggetto di proposta di SUAP

Comparto SUAP (mappali interessati)

Foglio 7, mappale 50
Foglio 7, mappale 51
Foglio 7, mappale 140
Foglio 7, mappale 141
Foglio 7, mappale 130
Foglio 7, mappale 131
Foglio 7, mappale 139
Foglio 7, mappale 238
Foglio 7, mappale 342

COMPLESSO DI IMMOBILI COSTITUITO DALL'ABBAZIA DI MAGUZZANO
E DELL'AMBITO SOTTOPOSTO A TUTELA INDIRETTA CON PRESCRIZIONI POSTO AL SUO INTORNO
(fuori scala)

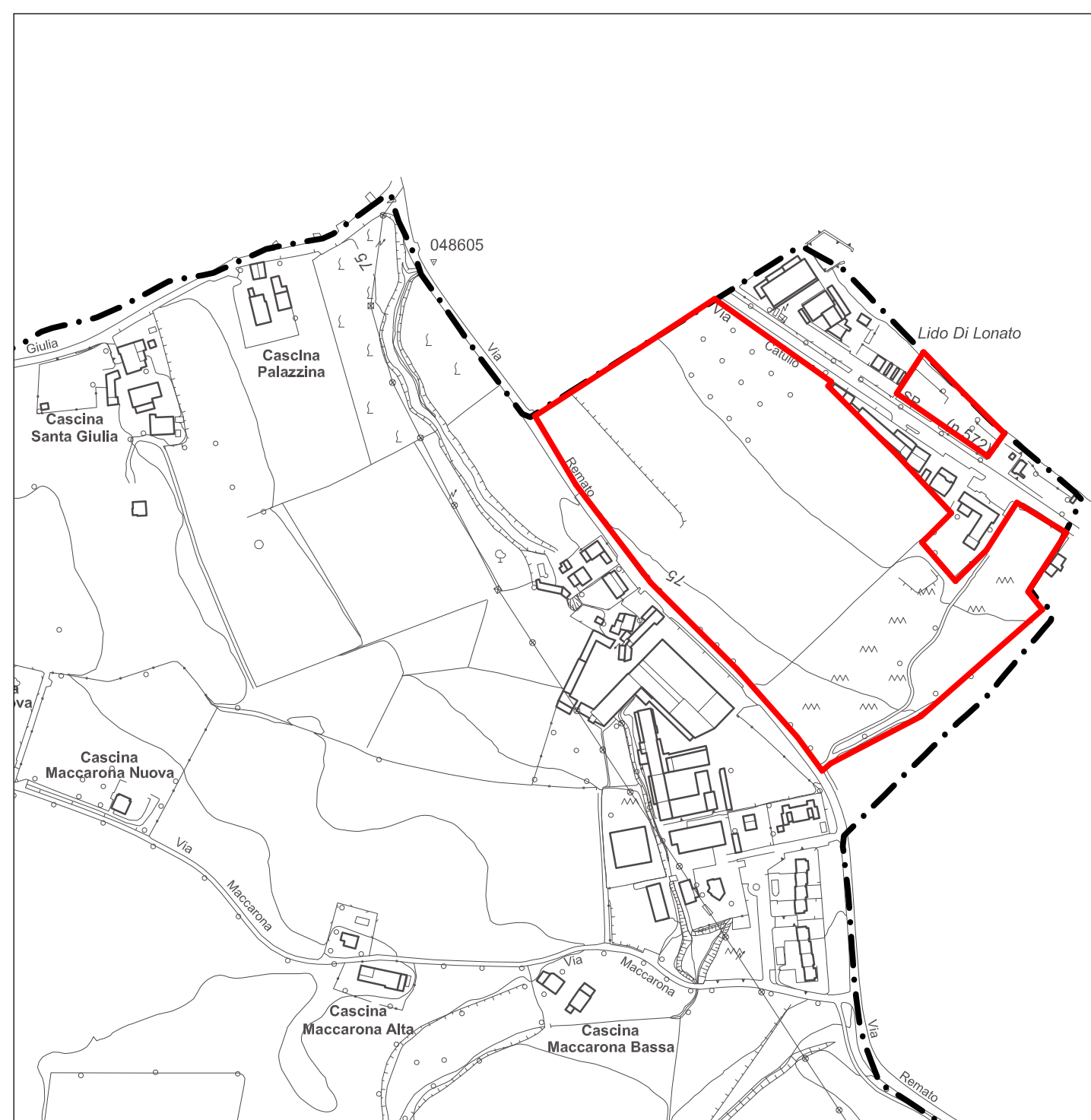


LEGENDA

- Beni Culturali, tutela diretta artt. n°10,12 e 13 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i.
- Zona 1, tutela indiretta con prescrizioni artt. n°45 e 46 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i.
- Zona 2, tutela indiretta con prescrizioni artt. n°45 e 46 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i., aree perimetrate all'interno di piani attuativi, i cui interventi sono stati in precedenza autorizzati ai sensi dell' articolo n°46 del Codice dei Beni Culturali
- Zona 3, tutela indiretta con prescrizioni artt. n°45 e 46 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i., zona all'interno di strumento urbanistico (piano attuativo) per la riqualificazione urbanistica /edilizia dell'intero ambito (cambio d'uso) da produttivo/artigianale a residenziale.
- 4 Costruzioni esistenti
- Zona 5, fascia di terreno sulla riva del lago, tutela indiretta con prescrizioni artt. n°45 e 46 del D.Lgs. n°42/2004 e s.m.i.
- 6 Ambiti sottoposti a tutela paesistica
D.M. 1.10.1959 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona a monte della strada Desenzano - Padenghe
D.M. 25.08.1955 Dichiarazione di notevole interesse pubblico di due zone panoramiche
D.M. 25.08.1956 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera del Lago di Garda
D.M. 23.02.1967 Estensione del vincolo panoramico già esistente nel Comune di Padenghe

AEREOFOTOGRAMMETRICO

(ESTRATTO) scala 1:5.000



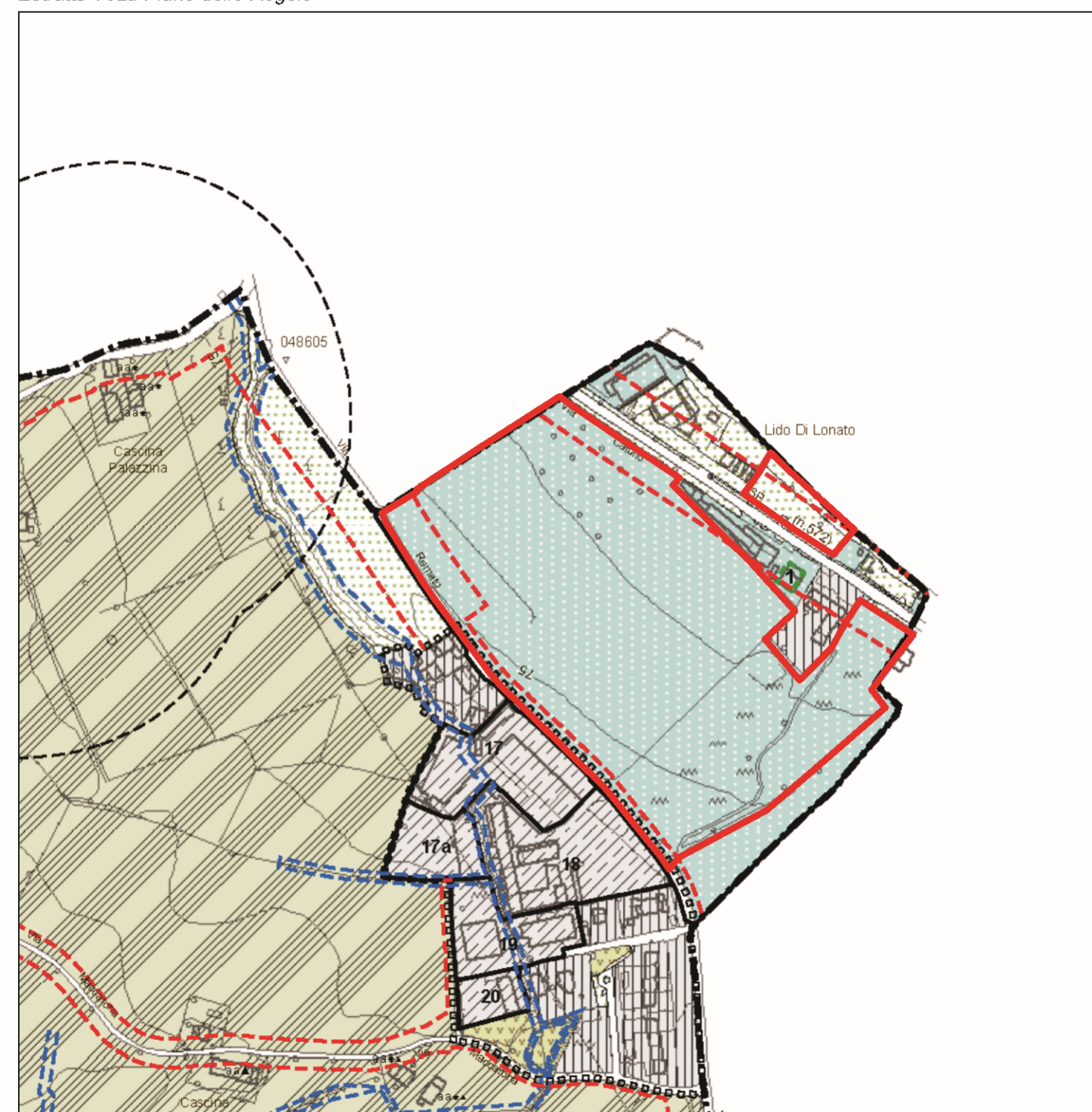
Legenda

Limite del comparto oggetto di proposta di SUAP

PGT - PIANO DELLE REGOLE VIGENTE

Estratto T02a Piano delle Regole

scala 1:5.000



Legenda

Limite del comparto oggetto di proposta di SUAP

PGT - PIANO DELLE REGOLE VIGENTE

LEGENDA

ESTRATTO (fuori scala)



COMUNE DI LONATO DEL GARDA - PROVINCIA DI BRESCIA



SUAP NUOVO ALBERGO "Località Lido di Lonato"

Committenti	rev.	data
URBANI S.R.L. Via Virgilio, 8 37012 Bussolengo (VR) C.F. - P.Iva 02297880235	R00	Ottobre 2015
	R01	Luglio 2016
GOBO S.A.R.L. Via Virgilio, 8 37012 Bussolengo (VR) C.F. - P.Iva 01731890982		
GOBO S.R.L. 37015 Desenzano del Garda (BS) C.F. - P.Iva 01731890982		
Progettista		
Arch. Massimo Marai Viale Venezia n. 89 25123 Brescia C.F. MRA MSM 58B14 B157W P.I. 03605730989		

ESTRATTI	TAVOLA T01 SU
	scala 1:10000 - 1:5000