

## SCRITTURA PRIVATA

I sottoscritti:

Sig. Giuseppe Lorenzoni, titolare della ditta LORENZONI s.n.c. di Lorenzoni Giovanni Giuseppe e Mario, con sede legale in Via Mantova, 25017 Lonato del Garda (BS), C.F. 00386390173 – P.IVA 00558710984, proprietaria dei terreni censiti al NCTR del comune di Lonato del Garda (BS) al foglio n. 47 particella n. 190;

E

Sig. Antonio Lorenzi, legale rappresentante dell'Az. Agricola LORENZI Antonio e Giovanni S.S., con sede legale in Via Napoleonica n° 27, 25018 Montichiari (BS), C.F. e P.IVA 01660230986, proprietaria dei terreni censiti al NCTR del comune di Lonato del Garda (BS) al foglio n. 54 particella n. 22-24-35-36-37-38-39-40 e 41;

### PREMESSO

- che l'Az. Agr. Lorenzi Antonio e Giovanni SS, insieme ad altri due operatori, dovrà presentare presso lo sportello unico edilizia del comune di Lonato del Garda richiesta di approvazione del piano di lottizzazione per l'ambito di trasformazione n. 12 unità minima di intervento 02, in località Campagnoli di Lonato del Garda;
- che parte della rotatoria prevista nel progetto ricade sull'unità minima di intervento 01, sempre dello stesso ambito di trasformazione, di proprietà della ditta Lorenzoni snc;

### CIO' PREMESSO SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

- 1) la ditta Lorenzoni snc autorizza l'Az. Agr. Lorenzi Antonio e Giovanni, o altro soggetto che eseguirà l'intervento edilizio previa acquisizione dei terreni, ad utilizzare la propria area per circa m. 544,46 per la realizzazione della rotatoria, così come meglio indicata nella tavola U04 e U08 a firma dell'arch. Sara Sigurtà;
- 2) la ditta Lorenzoni si obbliga, contestualmente alla comunicazione della fine dei lavori e su richiesta da parte della società Lorenzi Antonio e Giovanni, o altro soggetto che eseguirà l'intervento edilizio previa acquisizione dei terreni, a cedere l'area in questione al comune di Lonato del Garda (BS)

- 3) l'Az. Agr. Lorenzi Antonio e Giovanni, o altro soggetto a ciò legittimato, garantisce sin da ora l'affidabilità tecnica ed organizzativa delle ditte incaricate per l'esecuzione dei lavori in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza, di igiene ambientale e di organizzazione del cantiere; restano di responsabilità unica e diretta tutte le operazioni legate direttamente o indirettamente al cantiere, sollevando pertanto la ditta Lorenzoni snc da qualsivoglia responsabilità a riguardo

La presente scrittura è stata redatta con il consenso e secondo le volontà delle parti.

In doppio originale la sottoscrivono.

Allegati:

- Tav. U04 – Planimetria di progetto;
- Tav. U08 – Rotatoria fuori comparto;
- Carte di identità firmatari;

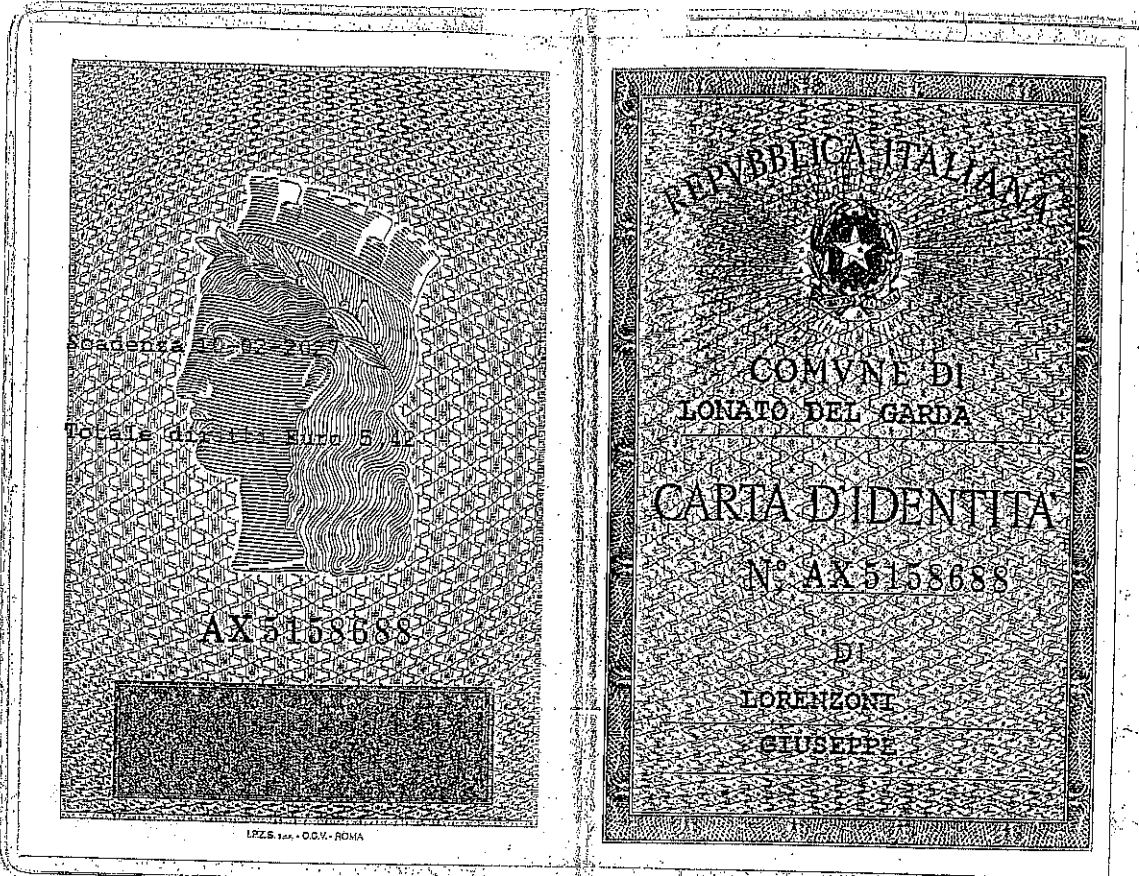
Lonato del Garda li 23/03/2023

Sig. Giuseppe Lorenzoni

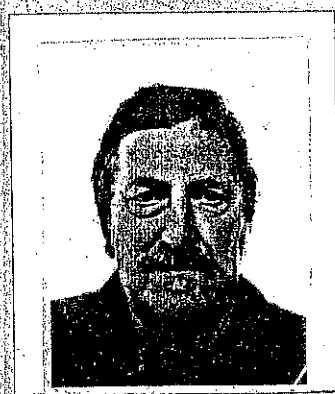
Sig. Antonio Lorenzi







Cognome **LORENZONI**  
Nome **GIUSEPPE**  
nato il **10-02-1951**  
(atto n. **21** p. **1** s. **A**)  
a **LONATO (BS)**  
Cittadinanza **ITALIANA**  
Residenza **LONATO DEL GARDA (BS)**  
Via **F. FILZI N. 10**  
Stato civile **CONIUGATO**  
Professione  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura **1,70**  
Capelli **BRIZZOLATI**  
Occhi **VERDI**  
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare  
**LONATO D.G. 04-04-2016**

Impronta del dito  
indice sinistro

IL SINDACO  
*Paolo...*