



STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA E RESTAURO

Arch. Paolo FARICCIOTTI - Geom. Roberto ABATE

Via Campagna Franceschini, 13/b - 25017 LONATO d/G. (BS)

Tel. n.° 030 9913877 - 030 913133

e.mail: pfaricc@tin.it - abatestudiotecnico@libero.it pec: roberto.abate@geopec.it

progetti civili ed industriali - consulenze e perizie tecniche - pratiche catastali - assistenza a compravendite immobiliari
Piani di Sicurezza e di Coordinamento - CSP - CSE

Prot.rif.int. n° 3192/17/r.a.

RELAZIONE ECONOMICA

L'intervento alla quale la presente relazione economica è allegata comporta per il Comune di Lonato del Garda un introito in termini di oneri concessori, alle attuali tariffe, che si può così riassumere:

a) Oneri di urbanizzazione primaria:

mc. 9.000 x € 5,44 = € 48.960,00 importo questo che sarà scomputato a fronte della realizzazione da parte dei lottizzante di opere per un importo pari ad € 291.310,46

b) Oneri di urbanizzazione secondaria

mc. 9.000 x € 12,93 = € **116.370,00**

c) Costo di costruzione

€ 3.000.000,00¹ x 0,06² = € **180.000,00**

d) Standard

E' previsto il reperimento in sito degli standard e pertanto non si prevede monetizzazione



Arch. Paolo Faricciotti



Geom. Roberto Abate

¹ Questo importo è l'importo presunto del costo di costruzione degli edifici

² Percentuale prevista per la tipologia prevista di nuovi edifici