



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Area Amministrativa



AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI SUAP PER IL CAMBIO D'USO PARZIALE DI UN FABBRICATO SITO IN VIA BERTOLETTO N. 9 DA AGRICOLO IN PRODUTTIVO PER IL DEPOSITO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE DA ASPORTO IN VARIANTE AL PGT AI SENSI DEL DPR 7/09/2010, N. 160

IL DIRIGENTE

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 che ha approvato il regolamento recante norme per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;
Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;
Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il governo del territorio;
Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420;

RENDE NOTO

Con deliberazione della Giunta comunale n. 129 del 28 settembre 2021 e n. 158 del 23/11/2021 è stato dato l'avvio al procedimento per l'approvazione del progetto Suap per il cambio d'uso parziale di un fabbricato sito in via Bertolotto n. 9 da agricolo in produttivo per il deposito di attività artigianale da asporto in variante al PGT, ai sensi dell'art. 8 del DPR 7/09/2010, n. 160.

Che la variante è sottoposta alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S (valutazione ambientale strategica) ai sensi della normativa vigente dando atto che:

- **Soggetto proponente:** risulta essere la sig.ra Rita Di Cristina
- **Autorità procedente** è il comune di Lonato del Garda, nella persona del responsabile dello Sportello unico per le attività produttive, dott. Michele Spazzini
- **Autorità competente** è il comune di Lonato del Garda, nella persona del responsabile dello sportello unico per l'edilizia, arch. Paola Visini

Che è depositato, in libera visione, presso l'Ufficio Sportello Unico per l'edilizia privata e urbanistica il progetto ed il Rapporto Preliminare del progetto in parola.

Il presente avviso viene pubblicato:

- all'albo pretorio
- sul sito web comunale all'indirizzo www.comune.lonato.bs.it, cliccando su "sportello unico edilizia e attività produttive", "PGT - Piano di Governo del Territorio", e "Piano del Governo del Territorio", "Varianti", selezionando la voce "Cambio d'uso parziale di un fabbricato sito in via Bertolotto n. 9"
- sul sito web sivas della Regione Lombardia all'indirizzo www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/ cliccando su "area procedimenti", "procedimenti in corso", "procedimenti verifiche di assoggettabilità alla VAS in corso" selezionando "Procedimento di S.U.A.P. in variante al PGT vigente per il cambio di destinazione d'uso parziale di fabbricato agricolo per la realizzazione di deposito artigianale."
- sul Burl

Lonato del Garda, 5 gennaio 2021

documento firmato digitalmente
IL RESPONSABILE SUAP
(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.